РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-36702-ISAW-1/2026
Заводни број: 351-1712/2026-V
Датум: 02.11.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре поступајући по захтеву **Миленка Живковића, (ЈМБГ [redacted] из Лознице, Љутице Богдана 73**, поднетог од пуномоћника Павловић Владимира из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи -**изградња помоћног објекта - две гараже к.п.8805/1 К.О.Лозница**, на основу члана 27. Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Сл. гласник РС“,бр.96/23и 33/26) и члана 136.Закона о општем управном поступку (,,Сл. гласник РС бр.18/16 ,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев **Миленка Живковића, (ЈМБГ [redacted]) из Лознице, Љутице Богдана 73**, поднетог од пуномоћника Павловић Владимира из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи -**изградња помоћног објекта - две гараже к.п.8805/1 К.О.Лозница**, КАО НЕПОТПУН.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Живковић Миленко (ЈМБГ [redacted] из Лознице,ул. Љутице Богдана бр. 73** поднео је преко пуномоћникаПавловић Владимира из Лознице, 23.10.2026. године захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-36702-ISAW-1/2026,Заводни број: 351-1712/2026-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - **изградња помоћног објекта - две гараже к.п.8805/1 К.О.Лозница**.

Уз захтев приложена је следећа документација:
-Пуномоћје за подношење захтева од 2026. године;
-0.Главна свеска бр.16-03-20,урађена од стране ,,АРХИТЕКТОН-01“ Лозница Владимир Павловић ПР,ул.Гимназијска бр.8/03/009,главни пројектант је Владимир Павловић дипл.инж.арх.,број лиценце: 300 М470 13,Инжињерска Комора Србије;
-1.Идејни пројекат архитектуре бр.16-03-20,урађен од стране ,,АРХИТЕКТОН-01“ Лозница Владимир Павловић ПР,ул.Гимназијска бр.8/03/009, одговорни пројектант је Владимир Павловић дипл.инж.арх.,број лиценце: 300 М470 13, Инжињерска Комора Србије;
-Катастарско топографски план, урађен од стране СГР,,Геопремер"Лозница од јануара 2020. године;
-Допис
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2500,00 динара.

-Накнаду за Републичку административну таксу у износу од 1050,00+366,00 динара.

Доказ о својини:

Извод из листа непокретности за кат.пар 8805/1 КО Лозница и копија плана кат.парцеле бр. 8805/1 К.О. Лозница, број: 952-04-006- 19971/2024 од 26.09.2024.године , издати од РГЗ СКН Лозница

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација:

-Од ЈП "Лозница Развој" Лозница 29.10.2026. године Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.03-735/1 од 29.10.2026. године, извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта од 29.10.2026. године и Овлашћење од 05.10.2026. године.

Увидом у достављену документацију утврђени су следећи недостаци:

-За изградњу предметног објекта нису издати локацијски услови како је прописано Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС" број 87/2023).

-Ситуација је приказана на неажурном кат.топ. плану.

-Предметни објекат је нелегално изграђен током 2026.године и налази се у непосредној близини зграде Градске управе.Одобравањем изградње нелегално изграђеног објекта поступало би се супротно Закону о планирању и изградњи.

-Пуномоћје за електронско потписивање Обрачуна доприноса у ЈП Лозница развој дато је Полић Драгославу а обрачун електронски потписује Биљана Ковачевић

Како се не може поступити према поднетом захтеву за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи –**изградња помоћног објекта - две гараже к.п.8805/1 К.О.Лозница**,, на основу члана 27. Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (,,Сл. гласник РС“,бр.96/23и 33/26) и члана 136.Закона о општем управном поступку (,,Сл. гласник РС бр.18/16 ,95/18 и 2/23-одлука) , решено је као у диспозитиву решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфрастуктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: - подносиоцу захтева,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа
- кроз ЦИС.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер