

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-32852-ISAW-1/2026
Заводни број: 351-1542/2026-V
Датум: 30.09.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: [REDACTED], поднетог преко пуномоћника ЈП „Водовод и канализација“ овлашћеног лица Пуртић Марка из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи- изградња атмосферске канализационе мреже у Лозници на к.п. 5463, 5439, 5501/1, 11947/3, 8605, 5352, 5295, 5319, 11919/1 КО Лозница, на основу члана 69.ст.15 и 16., члана 135. став 7. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: [REDACTED]), извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња атмосферске канализационе мреже у Лозници на к.п. 5463, 5439, 5501/1, 11947/3, 8605, 5352, 5295, 5319, 11919/1 КО Лозница. (број пројекта 8), Укупна дужина мреже око 1000м (ДН300-Л=853м, ДН400-Л=215м, ДН150-Л=163м. Број шахова: 46. Новопроектована атмосферска канализациона мрежа се прикључује на постојећи атмосферски колектор на раскрсницама Жикице Јовановића и трг Јована Цвијића на к.п. 5352, и Гимназијска и Јована Цвијића на к.п. 5319 К.О. Лозница. Укупну капацитет Траса 1 (Његошева, Генерал Жданова, Партизанска) Q=123.6 l/s Траса 2 (Жикице Јовановића Q=86.3 l/s, Траса 3 (Жикице Јовановића, Гимназијска) Q=22.5 l/s. Категорија објекта Г, класификациони број 222311- спољна канализациона мрежа. Предрачунска вредност радова је 55.840.915,47 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:
- Локацијски услови број: РОП-ЛОЗ-16751-ЛОЦ-1/2026, Подброј: 353-259/2026-V од 15.07.2026. године;

-0. Главна свеска бр.441-71/26 урађена од стране Еколошки инжењеринг и консалтинг у хидротехници, „ЕНТИНГ“ ул. Веле Нигринове бр.16, Београд, главни пројектант Милан Недељковић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 314 K677 11 ИКС;

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20, 52/21, 62/23,91/25и80/26) и члана 12.Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год.(Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, односно не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи.

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015. и 96/23) Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложение

Инвеститор Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта:
[REDACTED]), поднео је преко пуномоћника ЈП „Водовод и канализација“
 овлашћеног лица Пуртић Марка из Лознице, 29.09.2026. захтев Одељењу за планирање и
 изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-32852-ISAW-1/2026, Заводни број: 351-1542/2026-
 V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању

и изградњи – **изградња атмосферске канализационе мреже у Лозници на к.п. 5463, 5439, 5501/1, 11947/3, 8605, 5352, 5295, 5319, 11919/1 КО Лозница.**

Уз захтев приложена је следећа документација:

- Овлашћење за подношење захтева од Градске управе бр.287/2026–III од 09.03.2026.
- Локацијски услови број:РОП-ЛОЗ-16751-ЛОЦ-1/2026,Подброј:353-259/2026-V од 15.07.2026. године;
- 0.Главна свеска бр.441-71/26 урађена од стране Еколошки инжењеринг и консалтинг у хидротехници,,ЕНТИНГ"ул.Веле Нигринове бр.16,Београд, главни пројектант Милан Недељковић,дипл.инж.грађ.број лиценце:314 К677 11 ИКС;
- 3.Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр.441-72/26,урађен од стране Еколошки инжењеринг и консалтинг у хидротехници,,ЕНТИНГ"ул.Веле Нигринове бр.16,Београд, одговорни пројектант Милан Недељковић,дипл.инж.грађ.број лиценце:314 К677 11 ИКС,са извршеном техничком контролом бр.ТК-ИДП10-ХИД од 18.09.2026.,урађеном од стране „Есте градња“ д.о.о. Лозница,ул. Војводе Путника Л-4/1,Вршилац техничке контроле Зоран Трипковић, дипл. инж. грађ. број лиценце 314 4262 03 ;
- Решење Одељења за привреду и локални економски развој бр.501-167/2026-VI од 28.9.2026.
- сагласност на план управљања отпадом;
- Услови 'Електродистрибуција' Лозница, број 2581200-Д-09.14-276592-/1-26 од 30.06.2026. године.
- Услови ЈП 'Водовод и канализација' Лозница, број 157/822 од 01.07.2026. године.
- Услови 'Лозница-гас' ДОО Лозница, број ЛГ-08-87/26 од 01.07.2026. године.
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-288861/1 од 26.06.2026. године.
- Услови 'Лозница Развој'Лозница, број 03-425/1 од 06.07.2026. године.
- Услови ЈП 'Путеви Србије' Београд, од 30.06.2026. године.
- Услови ЈКП 'Топлана' Лозница, број 583-1 од 02.07.2026. године.
- Услови ДОО 'Србијаводе' из Београда, број 8233/5 од 07.06.2026. год Допис Министарства заштите животне средине РС, број 003289566 2026 од 09.07.2026. године.
- Катастарско-топографски план урађен од стране „Гео Премер МС Тим"ДОО Крупањ од јануара 2026;
- Републичку административну таксу у износу од 7.980,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014 , 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23,91/25и80/26), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.став 7. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69.ст.15 и 16.,члану135.став7. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС, 98/13,УС,132/14,145/14,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21,62/23,91/25и80/26),члана27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС' 'бр.96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку(„Сл. гласник РС“, бр.18/2016 ,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер