

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-33824-ISAW-1/2026
Заводни број: 351-1592/2026-V
Датум: 07.10.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре поступајући по захтеву Јовановић Вере из Лознице, ул.Љутице Богдана бр.4, (ЈМБГ: [REDACTED]), поднетог преко пуномоћника Ђурић Мирославе из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат к.п. бр. 2356 К.О. Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Јовановић Вере из Лознице, ул.Љутице Богдана бр.4, (ЈМБГ: [REDACTED]), поднетог преко пуномоћника Ђурић Мирославе из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат к.п. бр. 2356 К.О. Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Јовановић Вера из Лознице, ул.Љутице Богдана бр.4, (ЈМБГ: [REDACTED]), поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, дана

06.10.2026. године, број: ROP-LOZ-33824-ISAW-1/2026, Заводни број: 351-1592/2026-V, преко Ђурић Мирославе, пуномоћника из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - **изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат к.п. бр. 2356 К.О. Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио:

-0.Главна свеска бр: G07-09/26, урађена од стране "Инград Енерго" д.о.о. Лозница, ул. Жикице Јовановића бр.5, Лозница, оверена од главног пројектанта Ђурић Мирослава дипл.инж.маш., број лиценце 330 K228 11 ИКС;

-6.Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације бр: P-UGI 07-09/26, урађен од стране "Инград Енерго" д.о.о. Лозница, ул. Жикице Јовановића бр.5, Лозница, оверен од одговорног пројектанта Ђурић Мирославе дипл.инж.маш., број лиценце 330 K228 11 ИКС;

-Овлашћење за подношење захтева од 18.09.2026. године;

-Обавештење о испуњености правних услова за привремено прикључење на гасну мрежу, број: 351-III-356/23 од 30.10.2023. године;

-Републичку административну таксу у износу од 1.020,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара.

Доказ о својини:

-Извод из базе података Катастра непокретности за к.п. 2356 К.О. Лозница од 03.09.2026. године;

-Копија катастарског плана за к.п. 2356 К.О. Лозница, број: 953-006-3187 412026 од 03.09.2026. године;

-Пријава за упис права по посебном закону од 27.01.2026. године.

Утврђено је прегледом достављене документације да је следеће:

Члан 24.ст.2. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Сл.гласник РС", бр. 91/2025) прописује: „По извршеном упису права својине на објекту стиче се могућност да се објекат прикључи на електроенергетску мрежу, гасну мрежу и/или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију, у колико постоје технички услови које утврђује привредно друштво које обавља регистровану енергетску, односно комуналну делатност у складу са законом **"изван обједињене процедуре."** За стамбени објекат на к.п. бр. 2356 К.О. Лозница, за који није издата грађевинска, односно употребна дозвола, грађевинска дозвола у поступку легализације или решење о озакоњењу не може се издати решење којим се одобравају радови на изградњи унутрашње гасне инсталације .

Како се не може поступити према поднетом захтеву за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат к.п. бр. 2356 К.О. Лозница**, на основу члана 27. Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр. 18/16 , 95/18 и 2/23-одлука) **решено је као у диспозитиву решења**

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року

од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер