

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-42647-ISAWA-6/2026
Заводни број: 351-1314/2026-V
Датум: 01.09.2026. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву за измену издатог Решења бр.ROP-LOZ-42647-ISAW-2/2024, Заводни број: 351-420/2024-V од 29.03.2024.,услед измена у току грађења, инвеститора ЈП "Водовод и канализација" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица: [REDACTED]), поднетог преко овлашћеног лица Пуртић Марка из Лознице, за извођење радова из члана 142.и145. Закона о планирању и изградњи – реконструкција јавне канализације отпадних вода у улици Милоша Поцерца у Лозници на к.п. 3806 КО Лозница, због замене цевног материјала, на основу члана 142.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/14,83/18,31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова , као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27.и28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23и33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23 одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ о Измени издатог Решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи број:ROP-LOZ-42647-ISAW-2/2024, Заводни број: 351-420/2024-V од 29.03.2024.

МЕЊА СЕ У ЦЕЛОСТИ издато Решење на основу члана145.Закона о планирању и изградњи број:ROP-LOZ-42647-ISAW-2/2024, Заводни број: 351-420/2024-V од 29.03.2024. услед ИЗМЕНА у току грађења и гласи:

- Одобрава се инвеститору ЈП "Водовод и канализација" Лозница ул.Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица [REDACTED]), извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - реконструкција јавне канализације отпадних вода у делу улице Милоша Поцерца у Лозници на к.п. 3806 КО Лозница,дужине 98,80м,колектор је пречника Ø300мм . Планира се прикључак са задржавањем постојећих ревизионих окна на постојећу изграђену канализациону мрежу Ø400 у улици Милоша Поцерца . Категорије Г, класификационог броја 222312. Предрачунска вредност радова је 2.683.420,60 динара.
- Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-42647-LOCAN-5/2026,Заводни број: 353-353/2026-V од 31.07.2026.године;

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат хидротехничких инсталација које је урадио „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране главног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03, и са изјавом одговорног лица Тишма Миле, дипл.инг.грађ. лиценца бр.314 9478 04,извршиоца техничке контроле урађен од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Милоша 16, Невена Јанковић пр.,бр.05.08-3/26 од 05.08.2026 године, о извршеној техничкој контроли;

- 0. Главну свеску бр: П-48/26, урађена од стране „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране главног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03,са изјавом одговорног лица Тишма Миле, дипл.инг.грађ. лиценца бр.314 9478 04,извршиоца техничке контроле урађен од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Милоша 16, Невена Јанковић пр.,бр.05.08-3/26 од 05.08.2026 године, о извршеној техничкој контроли;

-3.Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр: П-48.3/26, урађен од стране „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране одговорног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03,са изјавом одговорног лица Тишма Миле, дипл.инг.грађ. лиценца бр.314 9478 04,извршиоца техничке контроле урађен од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Милоша 16, Невена Јанковић пр.,бр.05.08-3/26 од 05.08.2026 године, о извршеној техничкој контроли;

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлука УС, 24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25), и члана 12.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23и33/26).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи, односно не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14, 83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25)

7.Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23).Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8.У складу са чланом 145. Став 9.Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор ЈП "Водовод и канализација" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица: [REDACTED]), преко овлашћеног лица Пуртић Марка из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број:ROP-LOZ-42647-ISAWA-6/2026,Заводни број: 351-1314/2026-Vгодине дана 27.08.2026.,за издавање решења којим се одобрава измена Решења о одобрењу извођења радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр.ROP-LOZ-42647-ISAW-2/2024, Заводни број: 351-420/2024-V од 29.03.2024.услед ИЗМЕНА у току грађења-реконструкција јавне канализације отпадних вода у Улици Милоша Поцерца у Лозници на к.п. 3806 КО Лозница.

Разлог измене је замене цевног материјала.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Локацијске услове број: ROP-LOZ-42647-LOCAN-5/2026,Заводни број: 353-353/2026-V од 31.07.2026.године;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат хидротехничких инсталација које је урадио „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране главног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03, и са изјавом одговорног лица Тишма Миле, дипл.инг.грађ. лиценца бр.314 9478 04,извршиоца техничке контроле урађен од стране SBZP "WALL" Лозница, ул. Кнеза Милоша 16, Невена Јанковић пр.,бр.05.08-3/26 од 05.08.2026 године, о извршеној техничкој контроли;
- 0. Главну свеску бр: П-48/26, урађена од стране „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране главног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03,;
- 3.Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр: П-48.3/26, урађен од стране „МБМ РАД“ ДОО ЛОЗНИЦА ,ул.Момчила Гаврића бр.4, оверени од стране одговорног пројектанта Бисерке Станимировић,дипл.инг.грађ, лиценца бр.314 4240 03,;
- Катастарско-топографски план урађен од стране ГР„ГеоПремер"Лозница од новембра 2023.године;
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-797/23 од 22.12.2023. године.
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 260/1566 од 04.01.2024. год.
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-554971/1 од 21.12.2023. год.
- Услови ЈП "Лозница Развој" Лозница, број 03-486/1 од 28.07.2026. године.
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2540400-Д.09.14-775.1/-1-2023 од 27.12.2023. године.
- Републичку административну таксу у износу од 7.980,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву ЗА ИЗМЕНУ РЕШЕЊА УСЛЕД ПРОМЕНА У ТОКУ ГРАЂЕЊА, овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 142.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18, 31/19,37/19,9/2020,52/21,62/2023и91/25),чланова 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23и33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18и 2/23 одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року

од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице

Достављено:

подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији, надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. пл