

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-28059-ISAW-1/2026

Заводни број: 351-1290/2026-V

Датум: 25.08.2026. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре поступајући по захтеву **Бојанић Срећка из Лознице (ЈМБГ: [REDACTED])**, ул. **Шабачки пут, бр. 63**, поднетог преко пуномоћника Марије Бојић из Бање Ковиљаче, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи- **изградња помоћног објекта, гаража и остава на к.п. 13340 К.О. Лозница**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23- одлука) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Бојанић Срећка из Лознице (ЈМБГ: [REDACTED])**, ул. **Шабачки пут, бр. 63**, поднетог преко пуномоћника Марије Бојић из Бање Ковиљаче, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи- **изградња помоћног објекта, гаража и остава на к.п. 13340 К.О. Лозница**, КАО НЕПОТПУН.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Бојанић Срећко из Лознице (ЈМБГ: [REDACTED])**, ул. **Шабачки пут, бр. 63**, поднео је преко пуномоћника Марије Бојић из Бање Ковиљаче, 24.08.2026. захтев

Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-28059-ISAW-1/2026,Заводни број: 351-1290/2026-V,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта ,гаража и остава на к.п.13340 К.О. Лозница**

Уз захтев приложена је следећа документација:

-Пуномоћје за подношење захтева од 15.08.2026.;

-0.Главна свеска бр.06-0/26,урађена од стране Бироа за пројектовање Бања Ковиљача, Марија Бојић ПР, оверена од стране главног пројектанта Марије Бојић,дипл.инж.грађ. лиценца бр. 310 R346 18;

-1.Идејни пројекат архитектуре бр.06-1/26,урађен од странеБироа за пројектовање Бања Ковиљача, Марија Бојић ПР, оверена од стране одговорног пројектанта Марије Бојић,дипл.инж.грађ. лиценца бр. 310 R346 18;

-Катастарско топографски план,урађен у размери 1:500, из априла 2026.год. урађен од стране Бироа за геодезију и пројектовање „ГЕО ПРО ПОИНТ” Лозница;

-Доказ о праву својине:Извод из базе података катастра непокретности, за к.п.13340 КО Лозница, од 11.08.2026.год.

-Републичка административна такса у износу од 1.050,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно :

1.Прибавити нове Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС" број 87/2023) због формирања нове функционалне јединице на парцели.

2.Доставити сагласност власника кп.бр.13338 КО Лозница,оверена код јавног бележника,обзиром да се планира изградња објекта на међи;

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19,37/19, 9/20, 52/21,62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од дана доношења кроз ЦИС, не поднесе

усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. план