

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-12087-ISAWHA-3/2026
Заводни број: 351-1299/2026-V
Датум: 26.08.2026. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Електродистрибуције Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]) и финансијера „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE” ДОО Лозница, ПИБ: [REDACTED], улица Републике Српске бр.20Д, поднетог преко пуномоћника „Драгић електро МНН“ ПР Милорад Драгић, Мали Зворник, овлашћено лице Милорад Драгић дипл. инж.ел., за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи изградњу оптичког кабловског вода од командне зграде ТС 110/35 kV "Лозница 1" до РП 35 kV у кругу ТС 110/35 kV "Лозница 1" на к.п. 4666 КО Лозница, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/0-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору, Електродистрибуцији Србије" ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]) и финансијеру „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE" ДОО Лозница, ПИБ: [REDACTED], улица Републике Српске бр.20Д, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи –Изградња оптичког кабловског вод од командне зграде ТС 110/35kV „Лозница 1“ до РП 35kV у кругу ТС 110/35kV „Лозница 1“, Кабал се прикључује у рек орман који се налази у командној сали ТС 110/35kV „Лозница 1“, власништво ЕД Лозница; Тип кабла: FO 24 x 9/125µm, OS2, G657A; дужина 110м; категорија објекта Г, класификациона ознака 222431 (100%) Предрачунска вредност радова је 300.000,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-Локацијски услови бр. ROP-LOZ-12087-LOC-1/2026, Подброј: 353-172/2026-V од 22.05.2026.
-0. Главна свеска бр. 18/2026-ИДП урађена од стране урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут бб ,14221 Попучке, Ваљево, главни пројектант Слободан Теодосић, дипл. инж.ел., лиценца бр. 353 О861 16 ИКС;

-5.Идејни пројекат телекомуникација бр.18/2026-ИДП,урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут бб,14221 Попучке,Ваљево,одговорни пројектант Слободан Теодосић, дипл.инж.ел., лиценца бр.353 О861 16 Инжењерска комора Србије;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлука УС, 24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25), и члана 12.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23и33/26).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи, односно не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14, 83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25)

7.Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23).Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8.У складу са чланом 145. Став 9.Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Електродистрибуција Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED] и финансијер „MINTH AUTOMOTIVE EUROPE"ДОО Лозница, ПИБ: 1 [REDACTED], улица Републике Српске бр.20Д,поднели су преко пуномоћника "ПЦ ТЕЛ" ДОО Крчмар, Мионица,овлашћеног лица Лучић Аце из Дегурића, 26.08.2026.захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број:ROP-LOZ-12087-ISAWhA-3/2026,Заводни број: 351-1299/2026-V,који је усаглашен са Решењем бр.ROP-LOZ-12087-ISAWh-2/2026, Заводни број: 351-1216/2026-V од 17.08.2026.,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградњу оптичког кабловског вода од командне зграде ТС 110/35 kV "Лозница 1" до РП 35 kV у кругу ТС 110/35 kV "Лозница 1" на к.п. 4666 КО Лозница.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- Овлашћење за подношење захтева од 09.04.2026. бр.Д.09.14-161750/1-26;
- Локацијски услови бр.ROP-LOZ-12087-LOC-1/2026,Подброј: 353-172/2026-V од 22.05.2026.
- 0.Главна свеска бр.18/2026-ИДП урађена од стране урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут бб ,14221 Попучке,Ваљево,главни пројектант Слободан Теодосић, дипл.инж.ел., лиценца бр.353 0861 16 ИКС;
- 5.Идејни пројекат телекомуникација бр.18/2026-ИДП,урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут бб,14221 Попучке,Ваљево,одговорни пројектант Слободан Теодосић, дипл.инж.ел., лиценца бр.353 0861 16 Инжењерска комора Србије;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 108/520 од 30.04.2026. године.
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ- 08-55/26 од 30.04.2026. године.
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-191658/1 од 28.04.2026. год.
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2581200-Д-09.14-183703-/1- 26 од 30.04.2026. године.
- Услови АД "ЕМС" Београд, број 130-00-UTD-003-458/2026- од 04.05.2026. године.
- Услови ЈКП "Топлана" Лозница, број 462-1 од 04.05.2026. године.
- Катастарско топографски план,урађен од стране „ГЕОГРИД УБ,, од 05.04.2026. године ;
- Решење Одељења за привреду и локални економски развој број:501-101/2026-VI од 23.06.2026.године;
- Доказ о уплати за издавање локацијских услова у износу од 12.000,00 динара на рачун Града Лознице;
- Уговор са финансијером бр.2561200-Д-09.14- 16424/2 од 15.04.2025. године.
- Републичку административну таксу у износу од 7.980,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара.

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења број: ROP-LOZ-12087-ISAW-2/2026, Заводни број: 351-1216/2026-V од 17.08.2026., о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/23 и 33/26) ,а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр.ROP-LOZ-12087-ISAW-2/2026, Заводни број: 351-1216/2026-V од 11.08.2026.,године је преузета у овај предмет.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 145.Закона о планирању и изградњи , то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука) , одлучено као у диспозитиву решења .

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС, 98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25), чланова 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр. 96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер