

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-24725-ISAW-1/2026
Заводни број: 351-1131/2026-V
Датум: 29.07.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Електродистрибуције Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]; ПИБ [REDACTED])**, поднетог преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - **Изградња кабловског вода 0,4kV од постојећег КПРО-4 на к.п.бр.393/4 КО Бања Ковиљача на изводу из МБТС 10/0,4 kV „Хотел Београд“ до будућег КПРО-4 на к.п.бр.349/4 КО Бања Ковиљача, преко к.п.бр. 563 и 349/5 КО Бања Ковиљача**, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/0-одлука УС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19, 9/20,52/21,62/23 и 91/25), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр.96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору, **Електродистрибуцији Србије" ДОО Београд – Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]; ПИБ [REDACTED])**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња кабловског вода 0,4kV од постојећег КПРО-4 на к.п.бр.393/4 КО Бања Ковиљача на изводу из МБТС 10/0,4 kV „Хотел Београд“ до будућег КПРО-4 на к.п.бр.349/4 КО Бања Ковиљача, преко к.п.бр. 563 и 349/5 КО Бања Ковиљача**, дужине око 168,00 метара; категорија објекта Г класификациони број 222410 (100%). Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је постојећи МВТС 10/0,4 kV „Хотел Београд“ Бања Ковиљача. Предрачунска вредност радова је 1.611.090,00 динара без ПДВ-а

2. Саставни део овог решења је следећа документација:
- Главна свеска бр.0 - ИДП/11/2026, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, диплинг ел., лиценца

бр. 350 А934 05 ИКС;

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.. Е - ИДП/11/2026,урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО, Лозница, ул.Георгија Јакшића бб,одговорни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије; по коме је инвеститор дужан извести радове.

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлука УС, 24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14, 145/14,83/18, 31/19,37/19, 9/20,52/21,62/23и91/25), и члана 12.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23и33/26).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14, 83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25)

7.Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23).Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8.У складу са чланом 145. Став 9.Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС, 132/14, 145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор „Електродистрибуција Србије" ДОО Београд Огранак Лозница из Лознице,ул.Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED];ПИБ [REDACTED]),дана **27.07.2026.** поднео је преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице,захтев, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: ROP-LOZ-24735-ISAW-1/2026,Заводни број: 351-1131/2026-V,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи–Изградња кабловског вода 0,4kV од постојећег КПРО-4 на к.п.бр.393/4 КО Бања Ковиљача на изводу из МБТС 10/0,4 kV „Хотел Београд“ до будућег КПРО-4 на к.п.бр.349/4 КО Бања Ковиљача, преко к.п.бр. 563 и 349/5 КО Бања Ковиљача.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење бр. Д0914-198702/1-26 од 06.05.2026. .године;

-Главна свеска бр.0 - ИДП/11/2026,урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО, Лозница, ул.Георгија Јакшића бб,главни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.. Е - ИДП/11/2026,урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО, Лозница, ул.Георгија Јакшића бб,одговорни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;
по коме је инвеститор дужан извести радове.

-Катастарско-топографски план који је израдио"Геопремер МС Тим" од јуна 2026.године;

-Уговор о конституисању службености за кп.бр 349/5 и 349/4 КО Бања Ковиљача;

-Условима за пројектовање и прикључење број 2581200-D-09.14-70475/1-26 од 20.02.2026.;

-Уговор са „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. Д.09.14-157572/1-26 од 07.04.2026. год;

-Сагласност и услови ЈП "Лозница Развој" бр:03-23/208-1 од 20.07.2026.;

-Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 134/703 од 03.06.2026. године.

-Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-253284/1 од 04.06.2026.године.

-Сагласност и услови – Лозница Гас бр: ЛГ-08-70/26 од 26.06.2026.године;

-Републичку административну таксу у износу од 7.980,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2500,00 динара.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 145.Закона о планирању и изградњи , то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука) , одлучено као у диспозитиву решења .

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложено документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/0-одлукаУС,24/2011,121/12,42/2013-УС,50/2013-УС, 98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23 и 91/25), чланова 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр. 96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер