

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-8224-ISAW-5/2026
Заводни број: 351-1134/2026-V
Датум: 30.07.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре поступајући по захтеву Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: [REDACTED]) поднетог преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ овлашћеног лица Ковачевић Биљане из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи-реконструкција, Три чесме" у Бањи Ковиљачи, на катастарској парцели број 448/6 КО Бања Ковиљача, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: [REDACTED]) поднетог преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ овлашћеног лица Ковачевић Биљане из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи-реконструкција, Три чесме" у Бањи Ковиљачи, на катастарској парцели број 448/6 КО Бања Ковиљача, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: [REDACTED]), поднео је преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ овлашћеног лица Биљане Ковачевић из Лознице, 28.07.2026. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-8224-ISAW-5/2026, Заводни број: 351-1134/2026-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – реконструкција, Три чесме" у Бањи Ковиљачи, на катастарској парцели број 448/6 КО Бања Ковиљача.

Уз захтев приложена је следећа документација:

- Овлашћење за подношење захтева од 28.07.2026.;
- Овлашћење за подношење захтева од Градске управе бр.251/2025–III од 03.03.2025.;
- Решење број предмета:ROP-LOZ-8224-ISAWA-2/2022,Заводни број:351-1369/2022-V од 11.10.2022. године;
- Решење о Измени Решења за извођење радова из члана и 145.Закона о планирању и изградњи ROP-LOZ-8224-ISAWA-2/2022 Заводни број: 351-1369/2022-V од 11.10.2022. године , број предмета: ROP-LOZ-8224-ISAWA-3/2023,Заводни број: 351-1658/2023-V од 30.10.2023. године;
- Локацијски услови бр. ROP-LOZ-38642-LOC-1/2017;Заводни број: 353-253/2017-V од 28.12.2017.године;
- Главна свеска бр. 022.17/Д-4 и идејни пројекат архитектуре бр. 022.17/Д-4-А,урађен од стране ЈП за управљање, планирање и пројектовање „Лозница развој”, ул Г. Јакшића 3, главни пројектант: Данило Марковић, дипл. грађ.инж.број лиценце: 310 1379 03 ИКС;
- Услови Завода за заштиту споменика културе "Ваљева" из Ваљева од 28.12.2017. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 119/1937 од 19.12.2017. године;
- Услови ЈПВП "Србијаводе" Београд, број 1- 7244 /1 од 22.12.2017. године;
- Копија плана и препис листа непокретности бр. 4314 КО Бања Ковиљача;
- Нов предмер и предрачун радова;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара.

За издавање овог решења није наплаћена републичка административна такса утврђена на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003,51/2003,61/2005,101/2005,5/2009,54/2009,50/2011,70/2011-усклађенидин.изн.,93/2012, 47/2013-усклађенидин.изн.,65/2013,57/2014-усклађенидин.изн.,45/2015ускл.дин.изн., 83/2015,112/2015,50/2016 - usklađeni din. izn., 61/2017 - usklađeni din. izn., 113/2017, 3/2018 - ispr., 50/2018 - usklađeni din. izn., 95/2018, 38/2019 - usklađeni din. izn., 86/2019, 90/2019 - ispr., 98/2020 - usklađeni din. izn., 144/2020, 62/2021- usklađeni din. izn., 138/2022, 54/2023 - usklađeni din. izn., 92/2023, 59/2024 - usklađeni din. izn., 63/2024 - izmena i dopuna usklađenih din. izn., 94/2024, 55/2025 - usklađeni din. izn., 109/2025 i 54/2026 - usklađeni din. izn.)

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

1.Прибавити нове Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС" број 87/2023)

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19,37/19, 9/20, 52/21,62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од дана доношења кроз ЦИС, не поднесе

усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер