

На основу члана 11. става 4. Закона о финансијској подршци породици са децом ("Сл. гласник РС", бр. 113/2017, 50/2018, 46/2021 - одлука УС, 51/2021 - одлука УС, 53/2021 - одлука УС, 66/2021, 130/2021, 43/2023 - одлука УС, 62/2023, 11/2024 - одлука УС и 79/2024), Одлуке о поступку јавног конкурса за доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице за 2026. годину, број: 06-22-8-1/26-II од 06.08.2026. године, члана 63. тачка Статута града Лознице („Службени лист града Лознице“, број 1/19 – пречишћен текст) и члана 2. тачка 40) и члана 34. Одлуке о Градском већу града Лознице („Службени лист града Лознице“, број 20/08 и 4/19), Градско веће града Лознице на седници одржаној 06.08.2026. године, донело је

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ НОВЧАНИХ СРЕДСТАВА РОМСКИМ ПОРОДИЦАМА ЗА КУПОВИНУ КУЋЕ СА ОКУЋНИЦОМ НА СЕОСКОМ ПОДРУЧЈУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ ЗА 2026. ГОДИНУ

I Расписује се Јавни конкурс за доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице за 2026. годину (у даљем тексту: Јавни конкурс) из буџета града Лознице.

II Текст Јавног конкурса из тачке 1. је саставни део ове одлуке.

III Оглас о Јавном конкурс у објављује се на званичној интернет презентацији града Лознице и у средствима јавног информисања.

IV Рок за подношење захтева за доделу бесповратних новчаних средстава тече од дана објављивања Јавног конкурса на званичној интернет презентацији града Лознице и траје до 15.12.2026. године, односно до утрошка средстава из јавног конкурса.

V Одлуку доставити Градској управи – Одељењу за друштвене делатности и архиви.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-22-8-2/26-II

Датум: 06.08.2026. година

Л о з н и ц а

**Тачност оверава
СЕКРЕТАР ГРАДСКОГ ВЕЋА**

Јелена Спасојевић
Јелена Спасојевић, дипл. правник

**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ГРАДСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**
Петар Гавриловић
Петар Гавриловић

ЈАВНИ КОНКУРС

за доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице за 2026. годину

Право на доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју по овом јавном конкурсy може остварити породица, брачни/ванбрачни пар супружника и самохрани родитељ који живи у заједници са једним или више малолетне деце (у даљем тексту: ромска породица) и то за куповину сеоске куће у максималном износу до 2.000.000,00 динара по ромској породици.

Подносилац захтева је један од супружника или самохрани родитељ из става 1. овог члана.

ОПШТИ УСЛОВИ

Право на доделу бесповратних новчаних средстава из буџета града Лознице по овом јавном конкурсy има ромска породица под следећим кумулативним општим условима:

- да су држављани Републике Србије;
- да имају пријављено пребивалиште, на територији града Лознице најмање три године пре подношења захтева;
- да нису власници или сувласници непокретности на територији Републике Србије, осим пољопривредног земљишта;
- да нису отуђили/поклонили непокретност у претходних пет година од дана објављивања јавног конкурса;
- да деца похађају програм припреме пред полазак у основну школу у оквиру предшколског васпитања и образовања, односно школују се и редовно похађају наставу на територији Републике Србије,
- да нису са продавцем непокретности у крвном сродству у правој линији, у побочној линији закључно са четвртим степеном, тазбинском сродству закључно са другим степеном и адоптивном сродству;
- укупне зараде, односно приходи свих чланова ромске породице, на месечном нивоу морају бити ниже од две просечне нето месечне зараде запосленог у граду Лозници, према последњем објављеном податку Републичког завода за статистику у време оглашавања јавног конкурса.

Подносилац захтева који добије бесповратна новчана средства не може отуђити непокретност у року од 10 година од дана закључења уговора о купопродаји непокретности са продавцем.

Сеоска кућа која је предмет куповине мора да испуњава следеће услове:

- да се налази на територији града Лознице, осим територије катастарских општина Лозница и Бања Ковиљача.
- да је уписана у катастар непокретности без терета;
- да је изграђена, односно евидентирана у складу са позитивним прописима Републике Србије.

ЗАХТЕВ И ДОКУМЕНТАЦИЈА

Захтев за доделу бесповратних новчаних средстава (у даљем тексту: Захтев) се подноси у писаном облику на адресу: Градска управа града Лознице, Комисији за остваривање права на доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице, улица Карађорђева бр. 2, Лозница.

Рок за подношење захтева за доделу бесповратних новчаних средстава тече од дана објављивања Јавног конкурса на званичној интернет презентацији града Лознице и траје до 15.12.2026. године односно до утрошка средстава из овог јавног конкурса.

Уз захтев подносилац Захтева прилаже следећу документацију:

- 1) уверење о држављанству Републике Србије за чланове ромске породице (прибавља Градска управа);
- 2) извод из матичне књиге рођених за чланове ромске породице (прибавља Градска управа);
- 3) извод из матичне књиге венчаних за брачни пар (прибавља Градска управа), односно одговарајућу изјаву оверену у складу са Законом о оверавању потписа, рукописа и преписа („Службени гласник РС“, број 93/2014, 22/2015 и 87/2018) за ванбрачни пар, а самохрани родитељ доказ о самосталном вршењу родитељског права;
- 4) уверење о пребивалишту за чланове ромске породице (прибавља Градска управа);
- 5) очитане или фотокопије личних карата за пунолетне чланове ромске породице;
- 6) потврду да дете/деца редовно похађају припремни предшколски програм у оквиру система предшколског васпитања и образовања, односно да се школују и редовно похађају наставу у оквиру система основношколског образовања Републике Србије;
- 7) одговарајућу изјаву оверену у складу са Законом о оверавању потписа, рукописа и преписа („Службени гласник РС“, број 93/2014, 22/2015 и 87/2018) о статусу ромске националне мањине за оба брачна или ванбрачна супружника односно самохраног родитеља.
- 8) доказ о укупним месечним зарадама, односно приходима свих чланова ромске породице за месец који претходи месецу објављивања јавног конкурса.

Поред документације из претходног става подносилац захтева уз Захтев прилаже и документацију:

- 9) извод из листа непокретности Републичког геодетског завода-Службе за катастар непокретности Лозница у коме је уписана сеоска кућа која је предмет куповине;
- 10) изјаву оверену у складу са Законом о оверавању потписа, рукописа и преписа („Службени гласник РС“, број 93/2014, 22/2015 и 87/2018) да члан ромске породице није власник/сувласник непокретности на територији Републике Србије осим пољопривредног земљишта;
- 11) изјаву оверену у складу са Законом о оверавању потписа, рукописа и преписа („Службени гласник РС“, број 93/2014, 22/2015 и 87/2018) да члан ромске породице није отуђио/поклонио непокретност у претходних пет година од дана објављивања јавног конкурса;
- 12) изјаву оверену у складу са Законом о оверавању потписа, рукописа и преписа („Службени гласник РС“, број 93/2014, 22/2015 и 87/2018) да члан ромске породице није са продавцем сеоске куће у крвном сродству у правој линији, у побочној линији закључно са четвртим степеном, тазбинском сродству закључно са другим степеном и адоптивном сродству.

РАСПОЛОЖИВА БУЏЕТСКА СРЕДСТВА

Решења о утврђивању права на доделу бесповратних новчаних средстава за куповину куће са окућницом на сеоском подручју Комисија за остваривање права на доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице (у даљем тексту: Комисија) доноси до утрешка расположивих средстава која по овом јавном конкурс износе 4.000.000,00 динара.

ПОСТУПАК ПО ЗАХТЕВИМА

Поступак јавног конкурс спроводи Комисија коју образује Градско веће града Лознице.

Стручне и административно-техничке послове за потребе Комисије обављаће Градска управа града Лознице – Одељење за друштвене делатности.

Комисија у свом саставу има председника и четири члана. Комисија пуноважно ради ако присуствује већина чланова, а одлучује већином гласова присутних чланова и о свом раду води записник.

Комисија разматра примљене Захтеве по редоследу пријема и доноси решење до 15. у месецу, за Захтеве примљене у претходном месецу у току трајања јавног позива, а по истеку рока за подношење Захтева у року од 15. дана од истека тог рока. Комисија разматра примљене захтеве по редоследу пријема и доноси решење до 31.12.2026. године.

Жалба на решење Комисије може се изјавити Градском већу града Лознице у року од 15 дана од пријема решења.

У складу са коначним решењем о утврђивању права на доделу бесповратних новчаних средстава за куповину куће са окућницом на сеоском подручју, подносилац захтева, продавац и Градска управа града Лознице закључују уговор којим се регулишу међусобна права и обавезе.

Одобрена бесповратна новчана средства утврђена коначним решењем, по закључењу уговора преносе се на текући рачун продавца у року од седам дана од закључења уговора.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-22-8-2/26-II

Датум: 06.08.2026. година

Л о з н и ц а

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ГРАДСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА



Петар Гавриловић

Тачност оверава
СЕКРЕТАР ГРАДСКОГ ВЕЋА

Јелена Спасојевић, дипл. правник