

На основи члана 11. став 4. Закона о финансијској подршци породици са децом ("Сл. гласник РС", бр. 113/2017, 50/2018, 46/2021 - одлука УС, 51/2021 - одлука УС, 53/2021 - одлука УС, 66/2021, 130/2021, 43/2023 - одлука УС, 62/2023, 11/2024 - одлука УС и 79/2024), на основу члана 63. тачка Статута града Лознице („Службени лист града Лознице“, број 1/19 – пречишћен текст) и члана 2. тачка 40) и члана 34. Одлуке о Градском већу града Лознице („Службени лист града Лознице“, број 20/08 и 4/19), Градско веће града Лознице на седници одржаној 06.08.2026. године, донело је

О Д Л У К У

о поступку јавног конкурса за доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице за 2026. годину

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се услови и поступак расписивања и спровођења Јавног конкурса за доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице за 2026. годину (у даљем тексту: Јавни конкурс) и износ буџетских средстава за ову намену.

Члан 2.

Сврха и циљ јавног конкурса је трајно стамбено збрињавања ромских породица, побољшања услова становања, унапређења квалитета живота и подстицања социјалне инклузије припадника ромске националне мањине.

Члан 3.

Средства за реализацију ове одлуке обезбеђена су у буџету града Лознице за 2026. годину.

Укупна средства намењена за реализацију јавног конкурса износе 4.000.000,00 динара.

Максималан износ бесповратних новчаних средстава који се може одобрити по једној породици износи 2.000.000,00 динара.

Члан 4.

Право на доделу бесповратних новчаних средстава може остварити ромска породица – брачни или ванбрачни пар супружника са малолетном децом, као и самохрани родитељ који живи са једним или више малолетне деце (у даљем тексту: ромска породица), под условима утврђеним овом одлуком.

Породица има статус ромске породице уколико су оба брачна или ванбрачна супружника односно самохрани родитељ припадници ромске националне мањине.

Члан 5.

Подносилац захтева за доделу бесповратних новчаних средстава из буџета града Лознице мора кумулативно испуњавати следеће опште услове:

- да су држављани Републике Србије;
- да имају пријављено пребивалиште, на територији града Лознице најмање три године пре подношења захтева;
- да нису власници или сувласници непокретности на територији Републике Србије, осим пољопривредног земљишта;

- да нису отуђили/поклонили непокретност у претходних пет година од дана објављивања јавног конкурса;
- да деца похађају програм припреме пред полазак у основну школу у оквиру предшколског васпитања и образовања, односно школују се и редовно похађају наставу на територији Републике Србије,
- да нису са продавцем непокретности у крвном сродству у правој линији, у побочној линији закључно са четвртим степеном, тазбинском сродству закључно са другим степеном и адоптивном сродству;
- укупне зараде, односно приходи свих чланова Породице, на месечном нивоу морају бити ниже од две просечне нето месечне зараде запосленог у граду Лозници, према последњем објављеном податку Републичког завода за статистику у време оглашавања јавног конкурса.

Подносилац захтева који добије бесповратна новчана средства не може отуђити непокретност у року од 10 година од дана закључења уговора о купопродаји непокретности са продавцем.

Сеоска кућа која је предмет куповине мора да испуњава следеће услове:

- да се налази на територији града Лознице, осим територија катастарских општина Лозница и Бања Ковиљача.
- да је уписана у катастар непокретности без терета;
- да је изграђена, односно евидентирана у складу са позитивним прописима Републике Србије.
- подносилац захтева у име ромске породице је један од супружника или самохрани родитељ.

Члан 6.

Јавни конкурс расписује Градско веће града Лознице.

Текст јавног конкурса садржи нарочито:

- услове за учешће;
- потребну документацију;
- начин и рок подношења захтева;
- расположива средства;
- поступак одлучивања;
- начин закључивања уговора;
- друга питања од значаја за спровођење конкурса.

Јавни конкурс се објављује на званичној интернет презентацији града Лознице и у средствима јавног информисања.

Рок за подношење захтева за доделу бесповратних новчаних средстава тећи ће од дана објављивања Јавног конкурса на званичној интернет страници града Лознице и траје до 15.12.2026. године, односно до утршка средстава.

Члан 7.

Јавни конкурс спровешће Комисија за остваривање права на доделу бесповратних новчаних средстава ромским породицама за куповину куће са окућницом на сеоском подручју на територији града Лознице (у даљем тексту: Комисија)

Члан 8.

Комисију образује Градско веће града Лознице.

Комисија у свом саставу има председника и пет чланова и пуноважно ради ако присуствује већина чланова, а одлучује већином гласова присутних чланова.

Комисија спроводи јавни конкурс, разматра поднете захтеве, утврђује испуњеност услова, доноси решења о додели средстава и врши друге послове у складу са овом одлуком.

Решења о утврђивању права на доделу бесповратних новчаних средстава за куповину куће са окућницом на сеоском подручју по примљеним Захтевима Комисија доноси до утрошка укупно расположивих средстава из јавног конкурса.

Комисија разматра примљене Захтеве по редоследу пријема и доноси решење до 15. у месецу, за Захтеве примљене у претходном месецу у току трајања јавног позива, а по истеку рока за подношење Захтева у року од 15. дана од истека тог рока.

Члан 9.

На решење Комисије подносилац захтева може изјавити жалбу Градском већу града Лознице у року од 15 дана од пријема решења.

Члан 10.

У складу са коначним решењем о утврђивању права на доделу бесповратних новчаних средстава за куповину куће са окућницом на сеоском подручју, подносилац захтева, продавац и Градска управа града Лознице закључују уговор којим се регулишу међусобна права и обавезе.

Члан 11.

Одобрена бесповратна новчана средства за одговарајућу намену утврђена коначним решењем, по закључењу уговора из претходног става преносе се на текући рачун продавца у року од седам дана од закључења уговора.

Члан 12.

Стручне и административно-техничке послове за потребе Комисије обављаће Градска управа града Лознице – Одељење за друштвене делатности.

Члан 13.

Одлуку доставити члановима Комисије, Одељењу за друштвене делатности и архиви.

Члан 14.

Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена на званичној интернет презентацији града Лознице.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-22-8-1/26-II

Датум: 06.08.2026. године

Л о з н и ц а



**ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИКА ГРАДСКОГ ВЕЋА
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Петар Гавриловић

**Тачност оверава
СЕКРЕТАР ГРАДСКОГ ВЕЋА**

Јелена Спасојевић, дипл.правник