

ЗОНИРАЊЕ ПЛАНА-ПОДЕЛА НА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ) И ПОТЦЕЛИНЕ:

ЗОНА I - УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР

- I.1. Потцелина I.1. - Пешачка зона
I.2. Потцелина I.2. - Гимназијски парк
I.3. Потцелина I.3. - Караџорђева
I.4. Потцелина I.4. - Болничка

ЗОНА II - ШИРИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР

- II.1. Потцелина II.1. - Кнеза Милоша
II.2. Потцелина II.2. - Бул.Доситеја Обрадовића
II.3. Потцелина II.3. - Банска
II.4. Потцелина II.4. - Стара Варош
II.5. Потцелина II.5. - " "

ЗОНА III - ВАНЦЕНТРАЛНА ЗОНА

- III.1. Потцелина III.1.
III.2. Потцелина III.2.
III.3. Потцелина III.3.
III.4. Потцелина III.4.
III.5. Потцелина III.5.
III.6. Потцелина III.6.
III.7. Потцелина III.7.
III.8. Потцелина III.8.
III.9. Потцелина III.9.

ЗОНА IV -

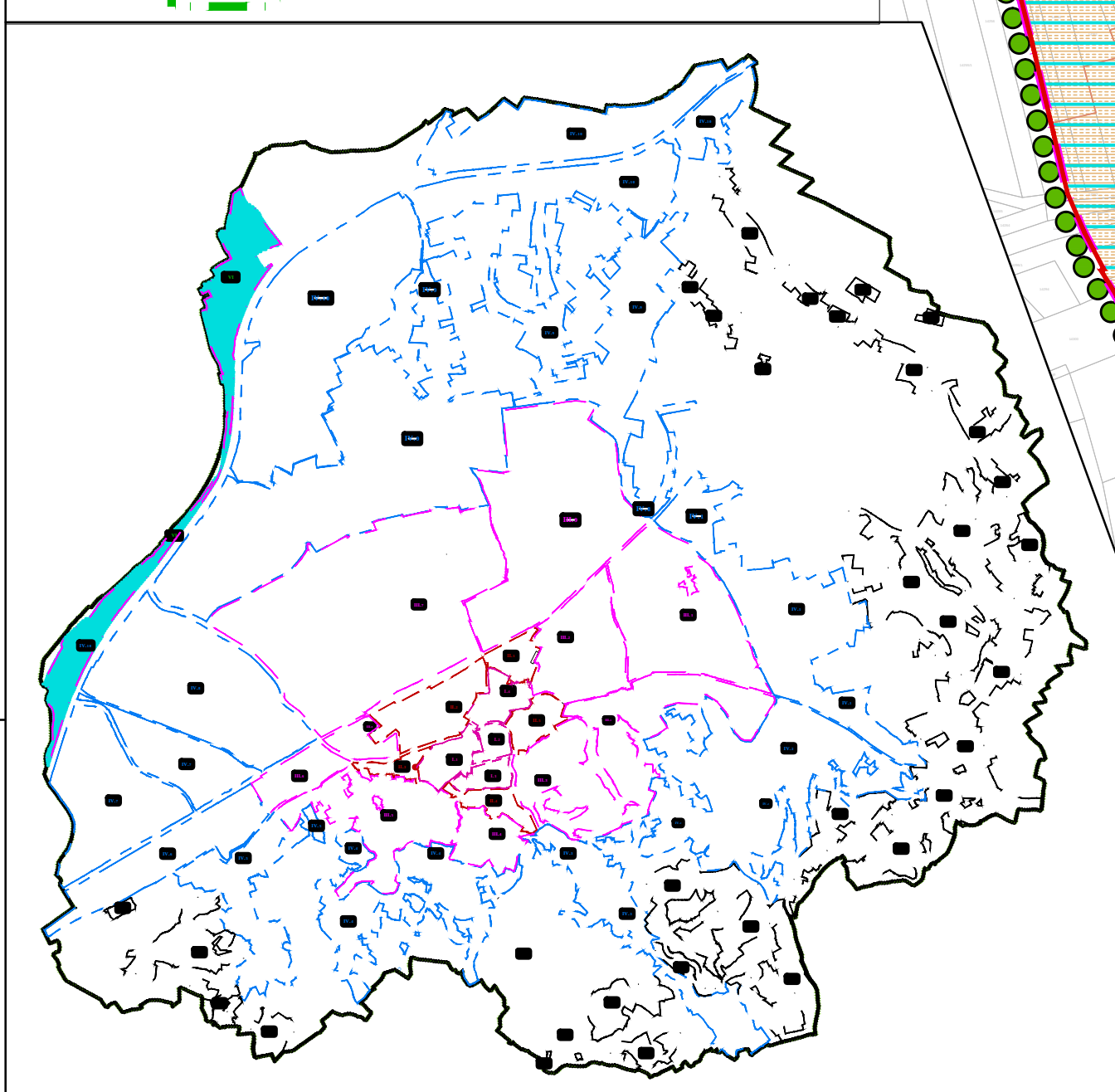
- IV.1. Потцелина IV.1.
IV.2. Потцелина IV.2.
IV.3. Потцелина IV.3.
IV.4. Потцелина IV.4.
IV.5. Потцелина IV.5.
IV.6. Потцелина IV.6.
IV.7. Потцелина IV.7.
IV.8. Потцелина IV.8.
IV.9. Потцелина IV.9.
IV.10. Потцелина IV.10.
IV.11. Потцелина IV.11.

ЗОНА V -

- V.1. Потцелина V.1.

ЗОНА VI -

- VI.1. Потцелина VI.1. - ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ



ЗАШТИЋЕНА КУЛТУРНА ДОБРА

НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА:

1. ДОМ КУЛТУРЕ "ВУК КАРАЏИЋ", СК,
2. ЗГРАДА СТАРЕ АПОТЕКЕ, (сада музеј "Јадар") СК,
3. ЛОЗНИЧКИ ГРАД, СК,
4. КУЉА КАТИЋА СА ГАЛЕРИЈОМ МИЋЕ ПОПОВИЋА, СК,
5. ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА, ПКИЦ,
6. ЗГРАДА СТАРЕ БОЛНИЦЕ у Лозници, СК,
7. ЗГРАДА ГИМНАЗИЈЕ "ВУК КАРАЏИЋ" у Лозници, СК,
8. ЗГРАДА УПРАВЕ ЈАВНИХ ПРИХОДА у Лозници, СК,

ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ:

1. ЗГРАДА "ПОВАЧКИ ДОМ" УЛ. КАРАЏОРЂЕВА БР. 17
2. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 38,
3. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 36,
4. ЗГРАДА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ
5. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 6
6. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 10
7. ЗГРАДА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
8. ЗГРАДА У УЛ. ВЛАДЕ ЗЕЧЕВИЋА БР. 7,
9. ВОДЕНИЦА У УЛ. ПУКОВНИКА МИЛАНА ЈОВИЋА
10. ЗГРАДА БИШЕГ ХОТЕЛ "ЦЕНТРАЛ" УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
11. ЗГРАДА У УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР. 6,
12. ЗГРАДА У УЛ. ПАШИЋЕВОЈ БР. 18,
13. ЗГРАДА У ПАШИЋЕВОЈ БР. 21
14. ЗГРАДА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ СТАНИЦЕ
15. ЗГРАДА НЕКАДАШЊЕГ СУДА, САДА СУПА-
16. ЗГРАДА СОКОЛСКОГ ДОМА
17. ЗГРАДА ПРВЕ КЊИЖАРЕ

ПАРЦЕЛЕ НА КОЈИМА СЕ НАЛАЗИ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ И КУЛТУРНО ДОБРО

ЗОНА НЕПОСРЕДНЕ ОКОЛИНЕ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

ЗАШТИЋЕНА ОКОЛИНА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Археолошка налазишта

- 1) Лозница, Владичинић
2) Руњани, Громница

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

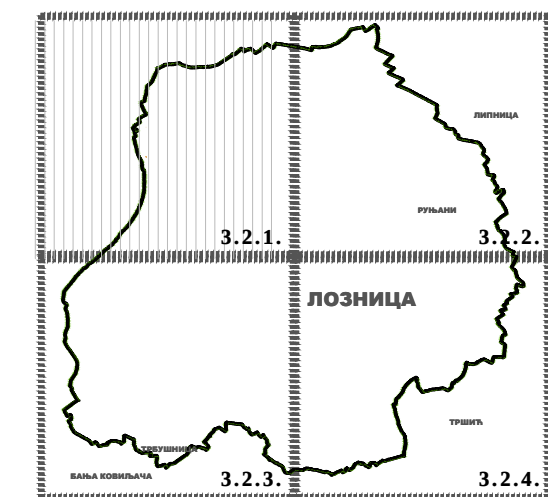
ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ



Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница



ПРЕГЛЕДНА КАРТА



ЛЕГЕНДА:

- Граница Измена и допуна плана генералне регулације
Граница катастарске општине
Граница грађевинског подручја
Регулациона линија
Граница слободне зоне

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

САДРЖАЈИ ИЗ ДОМЕНА ДРУШТВЕНОГ СТАНДАРДА

- УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА
1. Градска управа; 2. Општински суд; 3. Сут; 4. Завод за пензионо и социјално осигурање; 5. МЗ Купчи; 6. Ватрогасни дом;

ОБРАЗОВАЊЕ

1. ОШ "Свети Сава"; 2. Музичка школа; 3. ОШ "Кадинача"; 4. ОШ "Вук Караџић"; 5. ОШ "Јован Цвијић"; 6. ОШ "Анте Богвић"; 7. ОШ "Доситеј Обрадовић"; 8. Економска школа; 9. Гимназија; 10. СШ "Број 21";

ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1. Министарство одбране; 2. Француски прелаз;

ДЕЧЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

1. Дечје објекти "Бамби"; 2. Објекти; 3. Медицински центар;

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

1. Библиотека; 2. Дом културе "Вук Караџић"; 3. Музеј; 4. Позориште;

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

1. Саобраћајнице
2. Регионална пута Рума - Шабац - Расупница Доња
3. Борна државна граница (Зворник Нови)
4. Железница

Јавна гаража

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

1. Водно земљиште
2. Приобални појас - зеленило уз водоток

КОМУНАЛНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

1. Зелена пијаца; 2. Животињска пијаца; 3. Гробље; 4. Градска депонија; 5. Електродистрибуција; 6. ЕДБ-трансформатори

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

1. Спорт и рекреација; 2. Спортско-рекреативни терен; 3. Отворени терени; 4. Спортско друштво "Партизан"; 5. Спортско друштво "Легатон"; 6. Зеленило, рекреативни простори-парковске површине; 7. Уређене зелене површине унутар блока; 8. Уређене зелене и рекреативне површине-свер...; 9. Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

Становање

1. Вишеспородно становање високих густина
2. Вишеспородно становање средњих густина
3. Вишеспородно становање средњих густина компатибилно породичном становању
4. Породично становање ниских густина
5. Породично становање малих густина
6. Резиденцијално становање
7. Повремено становање

Терцијалне делатности (пословно-комерцијални, услужно-трговински садржаји и туристичке делатности)

1. АС. Аутобуска станица
2. Терцијалне делатности - Пословање са становањем
3. Секундарна производња
4. Верски објекти и комплекси
5. Спорт и рекреација
6. Зелени рекреативни простори
7. Заштитно зеленило - НКД споменик културе
8. Забрањена изградња
9. Заштитно зеленило - НКД споменик културе
10. Забрањена изградња

ВАН ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

1. Пољопривредно земљиште
2. Шумско земљиште

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ