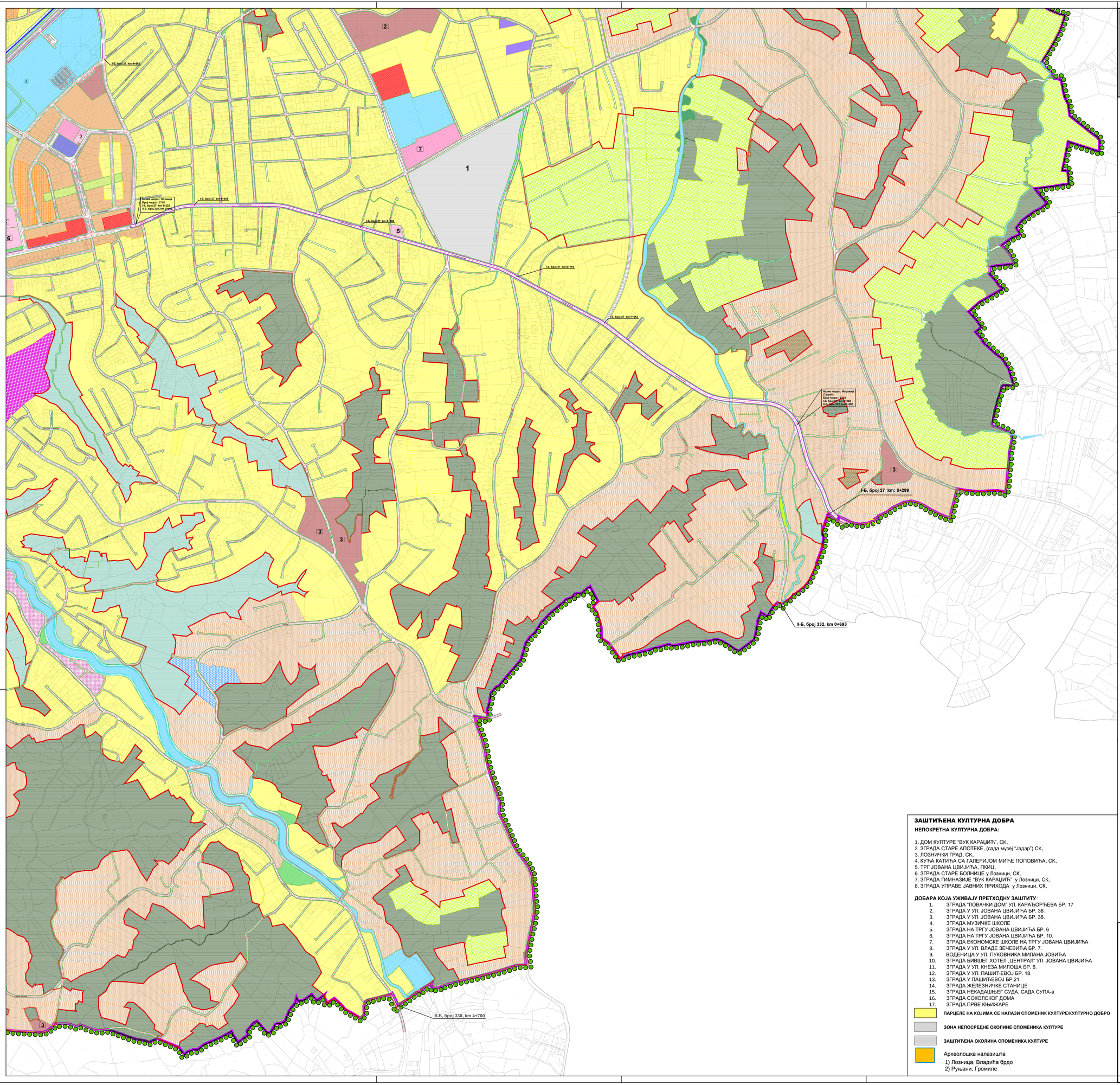

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница

ПРЕГЛЕДНА КАРТА

N

ЛЕГЕНДА:

- Граница Измена и допуна плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- Граница слободне зоне

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

САДРЖАЈИ ИЗ ДОМЕНА ДРУШТВЕНОГ СТАНДАРДА

3 **УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**
1. Градска управа; 2. Општински суд; 3. Суп; 4. Завод за пензионо и социјално осигурање; 5. МЗ Клупци; 6. Ватрогасни дом;

3 **ОБРАЗОВАЊЕ**
1. СШ "Свети Сава"; 2. Музичка школа; 3. ОШ "Кадињача"; 4. ОШ "Вук Караџић"; 5. ОШ "Јован Цвијић"; 6. ОШ" Анте Богићевић"; 7. ОШ" Доситеј Обрадовић",8. Економска ш 9. Гимназија; 10. СТШ "Вујо Мачић";

1 **ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**
1.Министарство одбране; 2.Гранични прелаз;

3 **ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА**
1. Дечије обданиште "Бамби"; 2. Обданиште; 3. Медицински цента" ;

3 **КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ**
1. Библиотека; 2.Дом културе ` Вук Караџић` ` ; 3.музеј"Јадар";
2. 4. Позориште

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Саобраћајнице
- Регионална пруга Рума - Шабац -Распутница Доња Борина државна граница -(Зворник Нови)
- ЖС Железница
- 1 Јавна гаража

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

- Водно земљиште
- Приобални појас - зеленило уз водоток

КОМУНАЛНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

1-7 1. Зелена пијаца; 2.Жванташка пијаца; 3. Гробље; 4.Градска депонија; 5. Електродистрибуција; 6.ЕДБ-трафостанице

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

7-13 7 . опћина; 8.Мерно регулациона станица; 9.Регулациона станица широке потрошње; 10. Резервоар за водоснабдевање; 11.Црпна станица; 12.ПЛОВ; 13.Метеоролошка станица; 14 База (пункт) за одржавање државних путева I и II реда- спровођење УП

СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО

- Спорт и рекреација 1. Спортско-рекреативни терен; 2. Отворени терени 3. Спортско друштво "Партизан"; 4. Спортско друштво "Лагатор"
- Зеленило, рекреативни простори-парковске површине
- Уређене зелене површине унутар блока
- Уређене зелене и рекреатине површине-сквер...
- Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- Становање
  - Вишепородично становање високих густина
  - Вишепородично становање средњих густина
  - Вишепородично становање средњих густина компатибилно породичном становању
  - Породично становање ниских густина
  - Породично становање малих густина
  - Резиденцијално становање
  - Повремено становање
- Терцијалне делатности (пословно-комерцијални, услужно-трговински садржаји и туристичке делатности)
  АС. Аутобуска станица
- Терцијалне делатности - Пословање са становањем
- Секундарна производња
- Верски објекти и комплекси
- Спорт и рекреација
- Зелени рекреативни простори
- Заштитно зеленило - НКД споменик културе Забрањена изградња
- Заштитно зеленило - НКД споменик културе Забрањена изградња

ВАН ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАДЊЕ

ЗАШТИЋЕНА КУЛТУРНА ДОБРА

НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА:

1. ДОМ КУЛТУРЕ "ВУК КАРАЏИЋ", СК,
2. ЗГРАДА СТАРЕ АПОТЕКЕ, (сада музеј "Јадар") СК,
3. ЛОЗНИЧКИ ГРАД, СК,
4. КУЋА КАТИЋА СА ГАЛЕРИЈОМ МИЋЕ ПОПОВИЋА, СК,
5. ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА, ПКИЦ,
6. ЗГРАДА СТАРЕ БОЛНИЦЕ у Лозници, СК,
7. ЗГРАДА ГИМНАЗИЈЕ "ВУК КАРАЏИЋ" у Лозници, СК,
8. ЗГРАДА УПРАВЕ ЈАВНИХ ПРИХОДА у Лозници, СК,

ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ :

1. ЗГРАДА "ЛОВАЧКИ ДОМ" УЛ. КАРАЂОРЂЕВА БР. 17
2. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 38 .
3. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 36.
4. ЗГРАДА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ
5. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 6
6. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 10.
7. ЗГРАДА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
8. ЗГРАДА У УЛ. ВЛАДЕ ЗЕЧЕВИЋА БР. 7.
9. ВОДЕНИЦА У УЛ. ПУКОВНИКА МИЛАНА ЈОВИЋА
10. ЗГРАДА БИВШЕГ ХОТЕЛ „ЦЕНТРАЛ" УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
11. ЗГРАДА У УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР. 6.
12. ЗГРАДА У УЛ. ПАШИЋЕВОЈ БР. 18.
13. ЗГРАДА У ПАШИЋЕВОЈ БР.21
14. ЗГРАДА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ СТАНИЦЕ
15. ЗГРАДА НЕКАДАШЊЕГ СУДА, САДА СУПА-а
16. ЗГРАДА СОКОЛСКОГ ДОМА
17. ЗГРАДА ПРВЕ КЊИЖАРЕ

- ПАРЦЕЛЕ НА КОЈИМА СЕ НАЛАЗИ СПОМЕНИК КУЛТУРЕ/КУЛТУРНО ДОБРО
- ЗОНА НЕПОСРЕДНЕ ОКОЛИНЕ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
- ЗАШТИЋЕНА ОКОЛИНА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
- Археолошка налазишта
  1) Лозница, Владића брдо
  2) Руњани, Громиле

Л О З Н И Ц А

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница

ПЛАН ФУНКЦИОНАЛНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ НАСЕЉА

БР. ЛИСТА: 3.1.4.

РАЗМЕРА: 1 : 5 000 **ДАТУМ:** 2026. г.

РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА :	ДИРЕКТОР:	СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ
Јадранка Каралић , диа.	Марина Агатуновић дипл.екон.	Председница Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ГРАД ЛОЗНИЦА

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISOQAR 12084 ISO 9001:2008 RPS ISO 9001:2008