

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-7019-LOCA-8/2026

Заводни број: 353-280/2026-V

Датум: 09.06.2026. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Невене Митровић из Корените, за издавање локацијских услова за изградњу дела двојног породичног стамбеног објекта на катастарској парцели број 6282 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23 и 33/26) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 03/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Невене Митровић из Корените, за издавање локацијских услова за изградњу дела двојног породичног стамбеног објекта на катастарској парцели број 6282 КО Лозница, због недостатка у достављеном Идејном решењу.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Невена Митровић из Корените, обратила се овом органу преко пуномоћника захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 96/23), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- **Захтев за измену локацијских услова, до момента подношења захтева за издавање грађевинске дозволе, може тражити искључиво лице на чији захтев су ти локацијски услови издати. Уколико је издата грађевинска дозвола, захтев за измену локацијских услова може тражити искључиво лице на које та дозвола гласи.**
- **Приступ просторијама 01, 02 и 03 у сутерену није могућ.**
- **Основа сутерена и фасада нису у складу.**
- **Нису обележени стан 3 и 4 у основи.**
- **Приказати линију терена постојећу и будућу уколико има разлике.**

Како постоје недостаци у достављеном Идејном решењу за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Закључак се доставља подносиоцу захтева кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року о 3 дана од дана пријема закључка кроз ЦИС, преко овог Одељења.

ОБРАДИЛА:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.