

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: **ROP-LOZ-17577-IUP-28/2026**

Заводни број: **351-971/2026-V**

Датум: **15.07.2026.** године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, решавајући по захтеву инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, поднет од пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, за издавање употребне дозволе за индивидуални гасни прикључак на КП 15768 КО Лозница, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град, а на основу чланова 8ђ., 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. глас. РС“, бр. 96/23 и 33/26), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. глас. РС“, бр. 27/15, 29/16, 78/19, 6/24 и 24/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 02/23 – одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I - ОДОБРАВА СЕ Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, употреба гасног прикључка на КП 15768 КО Лозница, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора, а у свему према:

- Локацијским условима број: **ROP-LOZ-17577-LOCH-16/2025**, заводни број: **353-371/2025-V** од **19.09.2025.** године;
- Решењу о одобрењу извођења радова број: **ROP-LOZ-17577-ISAW-19/2025**, заводни број: **351-1490/2025-V** од **06.10.2025.** године;

- Потврди о пријави радова број: ROP-LOZ-17577-WA-21/2025, заводни број: 351-1729/2025-V од 12.11.2025. године;
- Решењу МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-231/26-1 од 25.02.2026. године, којим се даје сагласност инвеститору „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу инсталације прикључног гасовода улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град.

II - ИЗВЕШТАЈ О ТЕХНИЧКОМ ПРЕГЛЕДУ изведених радова Комисије за технички преглед, број: 05/052026 од 15.05.2026. године, именоване од инвеститора Одлуком и Одлуком број: 05/05/2026 од 05.05.2026. године, вршиоца техничког прегледа Мирослав Павловић ПР Услуге уређења и одржавања околине „ПАВЛОВИЋ ГАРДЕН“ Лозница, Хусињских рудара 9, Лозница, оверен од овлашћеног лица Мирослава Павловића и председника Комисије Предрага Ајдуковића, маст. инж. арх., лиценца ИКС број: 321 A211 25, којим је утврђено да је завршена градња објекта и његова подобност за употребу, чини саставни део овог решења.

Саставни део овог решења су и:

1. Пројекат за извођење који садржи:

1. Свеску електроенергетских инсталација уземљења гасне инсталације, број техничке документације: 21-4.1/2025 од октобра 2025. године, израђену од стране „ЕНГ-ТЕХНИКА“ д.о.о. Лозница, оверена од одговорног пројектанта Владана М. Ристивојевића, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: 350 1065 03;
2. Свеску машинских инсталација, број техничке документације: G-02-10/25 од октобра 2025. године, израђену од стране СЗР „ТЕРМОГАС-ИНЖЕЊЕРИНГ“ Бранислав Тошић ПР Лозница, оверена од одговорног пројектанта Бранислава М. Тошића, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: 330 A945 05;

уз Прилог број 7 – дате изјаве да приликом извођења радова није дошло до одступања од Пројеката за извођење објекта, односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, чије је одговорно лице Жељко Марјановић, одговорних извођача радова и надзора:

1. За грађевинске радове:

1. Извођач радова је Грађевинска радња „ММ КОП“ Михаило Марковић ПР Башчелуци (МБ: 60562270), улица Кнеза Михаила број 122, Лозница, чије је одговорно лице Михаило Марковић;
2. Одговорни извођач радова је Саша Ђунић, дипл. инж. грађ., лиценца ИКС број: 410 2891 03;
3. Вршилац стручног надзора је Борисав Диздаревић ПР Агенција за грађевинарство „ЕУРОПРОЈЕКТ 10“ Лозница (МБ: 61248242), улица 9. маја број 11, Лозница, чије је одговорно лице Борисав

Диздаревић;

4. **Одговорни вршилац стручног надзора је Борисав Диздаревић,** дипл. инж. грађ., лиценца ИКС број: **411 2921 03.**

3. **За радове на извођењу електроенергетских инсталација:**

1. **Извођач радова је Живорад Поповић ПР СЗР „ОМ-ЕЛЕКТРО“** Лозница (МБ: 62721570), Саве Ковачевића 10/9, Лозница, чије је одговорно лице Живорад Поповић;

2. **Одговорни извођач радова је Слободан Пандуревић,** дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **450 3905 03;**

3. **Одговорни вршилац стручног надзора је Владан Ристивојевић,** дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **350 1065 03.**

5. **За радове на извођењу машинских инсталација:**

1. **Извођач радова је Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о.** Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, чије је одговорно лице Жељко Марјановић;

2. **Одговорни извођач радова је Дарко Петковић,** дипл. маш. инж., лиценца број: **461 M093 24;**

3. **Вршилац стручног надзора је Друштво за производњу, инжењеринг и изградњу „ИНГРАД ЕНЕРГО“ д.о.о.** Лозница (МБ: 17384279), улица Жикице Јовановића 5, Лозница, чије је одговорно лице Драган Јошић;

4. **Одговорни вршилац стручног надзора је Мирослава Ђурић,** дипл. маш. инж., лиценца број: **430 I818 14.**

2. **Елаборат геодетских радова подземних инсталација – геодетско мерење прикључног гасовода на КП 15768 КО Лозница, број: 956-305-16690/2026 од 08.06.2026. године, урађен од Владан Спасеновић ПР „БИРО ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ – ЗЕМЉОМЕР“** Лозница и **оверен геодетском лиценцом Владана М. Спасеновића,** спец. струк. инж. геод., лиценца РГЗ број: **01 0729 21;**

3. **Обавештење РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Ваљево, број: 956-03-305-2692/2026 од 08.07.2026. године, да је Елаборат геодетских радова подземних инсталација – геодетско мерење прикључног гасовода на КП 15768 КО Лозница за употребну дозволу, број: 956-305-16690/2026 од 08.06.2026. године, урађен од Владан Спасеновић ПР „БИРО ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ – ЗЕМЉОМЕР“** Лозница и **оверен геодетском лиценцом Владана М. Спасеновића,** спец. струк. инж. геод., лиценца РГЗ број: **01 0729 21 - СПРОВОДИВ;**

4. **Решење МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-5-662/25 од 19.02.2026. године, којим се утврђује да је инвеститор „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о.** Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, **спровео мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за изградњу прикључног**

гасовода улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град.

III - ГАРАНТНИ РОК за предметни објекат је 3 (три) године. За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, односно које су, на основу тих посебних прописа, уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, преко овлашћеног лица Мирослава Павловића из Лознице, поднео је овом Одељењу путем ЦЕОП-а захтев број: ROP-LOZ-17577-IUP-28/2026, заводни број: 351-971/2026-V дана 30.06.2026. године, за издавање употребне дозволе за индивидуални гасни прикључак на КП 15768 КО Лозница, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

1. Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед, број: 05/052026 од 15.05.2026. године, именоване од инвеститора Одлуком и Одлуком број: 05/05/2026 од 05.05.2026. године, вршиоца техничког прегледа Мирослав Павловић ПР Услуге уређења и одржавања околине „ПАВЛОВИЋ ГАРДЕН“ Лозница, Хусињских рудара 9, Лозница, оверен од овлашћеног лица Мирослава Павловића и председника Комисије Предрага Ајдуковића, маст. инж. арх., лиценца ИКС број: 321 A211 25, којим је утврђено да је завршена градња објекта и његова подобност за употребу;
2. Локацијске услове број: ROP-LOZ-17577-LOCH-16/2025, заводни број: 353-371/2025-V од 19.09.2025. године;
3. Решење о одобрењу извођења радова број: ROP-LOZ-17577-ISAW-19/2025, заводни број: 351-1490/2025-V од 06.10.2025. године;
4. Потврду о пријави радова број: ROP-LOZ-17577-WA-21/2025, заводни број: 351-1729/2025-V од 12.11.2025. године;
5. Решење МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-231/26-1 од 25.02.2026. године, којим се даје сагласност инвеститору „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу инсталације прикључног гасовода улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе

станции типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град;

6. Пројекат за извођене који садржи:

1. **Свеску електроенергетских инсталација уземљења гасне инсталације**, број техничке документације: **21-4.1/2025** од **октобра 2025.** године, израђену од стране „ЕНГ-ТЕХНИКА“ д.о.о. Лозница, **оверена од одговорног пројектанта Владана М. Ристивојевића**, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **350 1065 03**;
2. **Свеску машинских инсталација**, број техничке документације: **G-02-10/25** од **октобра 2025.** године, израђену од стране СЗР „ТЕРМОГАС-ИНЖЕЊЕРИНГ“ Бранислав Тошић ПР Лозница, **оверена од одговорног пројектанта Бранислава М. Тошића**, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **330 A945 05**;

уз Прилог број 7 – дате изјаве да приликом извођења радова није дошло до одступања од Пројеката за извођење објекта, односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, чије је одговорно лице Жељко Марјановић, **одговорних извођача радова и надзора:**

1. За грађевинске радове:

1. **Извођач радова је Грађевинска радња „ММ КОП“ Михаило Марковић ПР Башчелуци** (МБ: 60562270), улица Кнеза Михаила број 122, Лозница, чије је одговорно лице Михаило Марковић;
2. **Одговорни извођач радова је Саша Ђунић**, дипл. инж. грађ., лиценца ИКС број: **410 2891 03**;
3. **Вршилац стручног надзора је Борисав Диздаревић ПР Агенција за грађевинарство „ЕУРОПРОЈЕКТ 10“ Лозница** (МБ: 61248242), улица 9. маја број 11, Лозница, чије је одговорно лице Борисав Диздаревић;
4. **Одговорни вршилац стручног надзора је Борисав Диздаревић**, дипл. инж. грађ., лиценца ИКС број: **411 2921 03**.

3. За радове на извођењу електроенергетских инсталација:

1. **Извођач радова је Живорад Поповић ПР СЗР „ОМ-ЕЛЕКТРО“ Лозница** (МБ: 62721570), Саве Ковачевића 10/9, Лозница, чије је одговорно лице Живорад Поповић;
2. **Одговорни извођач радова је Слободан Пандуревић**, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **450 3905 03**;
3. **Одговорни вршилац стручног надзора је Владан Ристивојевић**, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **350 1065 03**.

5. За радове на извођењу машинских инсталација:

1. **Извођач радова је Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, чије је одговорно лице Жељко Марјановић;**
 2. **Одговорни извођач радова је Дарко Петковић, дипл. маш. инж., лиценца број: 461 M093 24;**
 3. **Вршилац стручног надзора је Друштво за производњу, инжењеринг и изградњу „ИНГРАД ЕНЕРГО“ д.о.о. Лозница (МБ: 17384279), улица Жикице Јовановића 5, Лозница, чије је одговорно лице Драган Јошић;**
 4. **Одговорни вршилац стручног надзора је Мирослава Ђурић, дипл. маш. инж., лиценца број: 430 I818 14.**
7. **Елаборат геодетских радова подземних инсталација – геодетско мерење прикључног гасовода на КП 15768 КО Лозница, број: 956-305-16690/2026 од 08.06.2026. године, урађен од Владан Спасеновић ПР „БИРО ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ – ЗЕМЉОМЕР“ Лозница и оверен геодетском лиценцом Владана М. Спасеновића, спец. струк. инж. геод., лиценца РГЗ број: 01 0729 21;**
8. **Обавештење РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Ваљево, број: 956-03-305-2692/2026 од 08.07.2026. године, да је Елаборат геодетских радова подземних инсталација – геодетско мерење прикључног гасовода на КП 15768 КО Лозница за употребну дозволу, број: 956-305-16690/2026 од 08.06.2026. године, урађен од Владан Спасеновић ПР „БИРО ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ – ЗЕМЉОМЕР“ Лозница и оверен геодетском лиценцом Владана М. Спасеновића, спец. струк. инж. геод., лиценца РГЗ број: 01 0729 21 - СПРОВОДИВ.**
9. **Решење МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-5-662/25 од 19.02.2026. године, којим се утврђује да је инвеститор „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини (МБ: 17547402), улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, спровео мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за изградњу прикључног гасовода улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град;**
10. **Уговор о изградњи индивидуалног гасног прикључка и прикључењу на дистрибутивни гасоводни систем број: ЛО-3730260925 од 26.09.2025. године, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град;**
11. **Решење о прикључењу на дистрибутивну гасоводну мрежу од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини, број: ЛО-03-94/25 од 26.09.2025. године којим се одобрава прикључење индивидуалног гасног прикључка на дистрибутивни гасоводни систем Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о.**

Лозница у мешовитој својини, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град;

12. Елаборат, број: **ЛО-109/25** од **децембра 2025. године**, о испитивању гасног прикључка који се састоји од прикључног гасовода улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, **изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница у мешовитој својини, улица Војводе Мишића број 4, Лозница, Лозница - град, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град;**
13. Извештај о прегледу и испитивању квалитета електричних инсталација број: **847/2025** од **23.12.2025. године** урађен од „ЕХГ ТЕХНИКА“ д.о.о. за инжењеринг Лозница, оверен од стране Владана М. Ристивојевића, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **450 4962 04**.
14. **Овлашћење** за подношење захтева дато од инвеститора у складу са важећим прописима;
15. **Доказ о плаћеним административним таксама.**

Комисија за технички преглед, именована од инвеститора Одлуком и Одлуком број: 05/05/2026 од 05.05.2026. године, вршиоца техничког прегледа Мирослав Павловић ПР Услуге уређења и одржавања околине „ПАВЛОВИЋ ГАРДЕН“ Лозница, Хусињских рудара 9, Лозница, **образована је за преглед наведеног објекта у саставу:**

1. **Предраг Ајдуковић**, маст. инж. арх., лиценца ИКС број: **321 A211 25**, председник Комисије и члан за архитектуру и хидротехничке инсталације;
2. **Рајко Старчевић**, дипл. грађ. инж., лиценца ИКС број: **411 3189 03**, члан за конструкцију;
3. **Драган Мишковић**, дипл. инж. ел., лиценца ИКС број: **350 3418 03**, члан за електротехничке инсталације;
4. **Перко Ђермановић**, дипл. маш. инж., лиценца ИКС број: **330 F579 07** и лиценце МУП-РС број: **09-152-729/16** и **09-152-746/16**, члан за машинске инсталације и противпожарну заштиту.

Комисија за технички преглед, именована од инвеститора Одлуком и Одлуком број: 05/05/2026 од 05.05.2026. године, вршиоца техничког прегледа Мирослав Павловић ПР Услуге уређења и одржавања околине „ПАВЛОВИЋ ГАРДЕН“ Лозница, Хусињских рудара 9, Лозница, извршила је технички преглед изведених радова на предметном објекту у периоду од 15.05.2026. године до 13.05.2026. године и Извештај о извршеном техничком прегледу, број: **05/05/2026** од **15.05.2026. године**, доставила овом Одељењу уз захтев за издавање употребне дозволе, број: **ROP-LOZ-17577-IUP-28/2026**, заводни број: **351-971/2026-V** дана **30.06.2026. године**.

Извештајем Комисије за технички преглед, број: 05/05/2026 од 15.05.2026. године, утврђено је да је завршена градња објекта према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев, да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и да се предлаже надлежном

органу да изда употребну дозволу за гасни прикључак на КП 15768 КО Лозница, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 bar и мерно-регулационе станице типа G-4, максималног протока $Q=6 \text{ m}^3/\text{h}$, изграђеног од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, улица Војводе Мишића број 4, за потребе стамбено-пословног објекта на КП 15768 КО Лозница (извршено спајање КП 6707/1 и 6706/1 обе КО Лозница), инвеститора Маријане Максимовић (ЈМБГ: [REDACTED]) из Грнчаре, улица Десанке Максимовић 1, Лозница – Град.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 8ђ., 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. глас. РС“, бр. 72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. глас. РС“, бр. 27/15, 29/16, 78/19, 6/24 и 24/26) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 – аутентично тумачење и 02/23 – одлука УС).

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 2.560,00 динара + 2.500,00 динара.

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења, у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн., 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 - усклађени дин. изн., 61/17 - усклађени дин. изн., 113/17, 3/18 - испр., 50/18 - усклађени дин. изн., 95/18, 38/19 - усклађени дин. изн., 86/19, 90/19 - испр., 98/20 - усклађени дин. изн., 144/20, 62/21- усклађени дин. изн., 138/22, 54/23 - усклађени дин. изн., 92/23, 59/24 - усклађени дин. изн., 63/24 - измена и допуна усклађених дин. изн., 94/24, 55/25 - усклађени дин. изн., 109/25 и 54/26 - усклађени дин. изн.), наплаћена је у износу од: 24.830,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву, **у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог.**

Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном наканадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 70-059-05919, Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 70-059-05919, приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадио: Златко Петровић, дипл. инж. арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- у списе,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења,

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.