

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-24030-ISAW-1/2026
Заводни број: 351-1098/2026-V
Датум: 24.07.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Јовановић Милана из Лознице, ул. Милоја Грујичића бр.32, (ЈМБГ: 0805944773639), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објект к.п. бр. 6141 К.О. Лозница, на основу члана 27. Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ ,бр.96/23 и 33/26) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр.18/16 ,95/18 и 2/23-одлука) доноси: :

Решење

ОДБИЈА СЕ захтев Јовановић Милана из Лознице, ул. Милоја Грујичића бр.32, (ЈМБГ: 0805944773639), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објект к.п. бр. 6141 К.О. Лозница, као НЕОСНОВАН.

Образложење

Инвеститор Јовановић Милан из Лознице, ул. Милоја Грујичића бр.32, (ЈМБГ: 0805944773639), поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, дана 21.07.2026. године, број: ROP-LOZ-24030-ISAW-1/2026, заводни број: 351-1098/2026-V, преко Невене Јанковић, пуномоћника из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објект к.п. бр. 6141 К.О. Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

-0. Главна свеска бр: GS 28/25, урађена од стране "Ингмонтажа" Зоран Мијић пр, ул. Драгољуба Поповића 12/35, Лозница, оверена од главног пројектанта Зоран Мијић дипл.маш.инж., број лиценце 330 B010 05 ИКС;

-6. Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације бр: G 28/25, урађен од стране "Ингмонтажа" Зоран Мијић пр, ул. Драгољуба Поповића 12/35, Лозница, оверен од одговорног пројектанта Зоран Мијић дипл.маш.инж., број лиценце 330 B010 05 ИКС;

- Овлашћење за подношење захтева од 21.07.2026. године;

- Потврда од Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије бр. FOR-70734-00024542-PSO-1-2025 од 06.04.2024. године;
- Доказ о измиреној обавези плаћање накнаде за трошкове евидентирања-уплатница 11736,28 дин. од 08.07.2026.;
- Копија плана и Извод из базе података катастра непокретности за **к.п. бр. 6141 К.О. Лозница** од 20.07.2026. године, издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;
- Републичку административну таксу у износу од 1.020,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.500,00 динара,

Прегледом достављене документације утврђено је следеће:

Члан 24.ст.2.Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима ("Сл.гласник РС", бр. 91/2025) прописује: „По извршеном упису права својине на објекту стиче се могућност да се објекат прикључи на електроенергетску мрежу,гасну мрежу и/или мрежу даљинског грејања,водовод и канализацију,у колико постоје технички услови које утврђује привредно друштво које обавља регистровану енергетску,односно комуналну делатност у складу са законом , **изван обједињене процедуре.**"

За стамбени објекат на к.п. бр. 6141/7 К.О.Лозница, за који није издата грађевинска, односно употребна дозвола, грађевинска дозвола у поступку легализације или решење о озакоњењу, не може се издати решење којим се одобравају радови на изградњи унутрашње гасне инсталације .

Како се не може поступити према поднетом захтеву за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи –**изградњу унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат к.п. бр. 6141 К.О.Лозница**, на основу члана 27. Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“,бр.96/23и 33/26) и члана 136.Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр.18/16 ,95/18 и 2/23-одлука) , **решено је као у диспозитиву решења.**

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема истог.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: - подносиоцу захтева,

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

- кроз ЦИС.

ОБРАДИО

Оливера Марковић,грађ.тех.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер