

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-19248-IUP-9/2026

Заводни број: 351-587/2026-V

Датум: 12.05.2026. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, Лозница-град, поднетог од стране пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, за издавање употребне дозволе за групни гасни прикључак - Прикључни гасовод, регулациону станицу типа G-10, максималног капацитета $Q = 16S \text{ m}^3/\text{h}$, немерени део гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница, а на основу чланова 8ђ., 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“, бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.глас.РС“, бр.27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

І.ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, ул.Војводе Мишића бр.4, Лозница, Лозница-град, употреба групног гасног прикључка - Прикључног гасовода, регулационе станице типа G-10, максималног капацитета $Q = 16S \text{ m}^3/\text{h}$, немереног дела гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница, категорије Г, класификационог броја 222100. Предрачунска вредности радова 350.000,00 динара без ПДВ-а.

Достављена документација Комисији за технички преглед:

- Локацијски услови за изградњу прикључног гасовода број: ROP-LOZ-19248-LOC-1/2023, Заводни број: 353-239/2023-V од 18.07.2023. године;
- Решење о одобрењу извођења радова за прикључни гасовод број: ROP-LOZ-19248- ISAWHA-3/2023, заводни број: 351-1097/2023-V, од 14.08.2023.године.
- Потврда о пријави радова за прикључни гасовод бр. ROP-LOZ-19248-WA-8/2024, заводни.бр. 351-782/2024-V од 29.05.2025.године;
- Одобрење за прикључење објекта од ЕПС Дистрибуције, огранак ЕПС-а Лозница
- Решење о одобрењу трајног водоводно-канализационог прикључка на мрежу од Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница,
- Решење којим се даје сагласност на техничку документацију – ПЗИ пројекти, у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу Прикључног гасовода улазног притиска 3- 4 bar, регулациона станица, типа G-10, $Q = 16\text{m}^3/\text{h}$, за потребе Стамбеног објекта П+1+Пк, од МУП-а РС, Сектор

за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, под 07.33 број: 217-4-1395/23-1 од 15.09.2023.године .

- **Решење о спроведености мера заштите од пожара** за изградњу Прикључног гасовода улазног притиска 3-4 bar, регулациона станица, типа G-10, $Q = 16 \text{ m}^3/\text{h}$, за потребе Стамбеног објекта П+1+Пк, од МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, под 07.34 број: 217-5-169/26-1 од 16.04.2026.године .

- **Елаборат геод.радова за подземне инсталације**, број: 956-305-29630/2026 од 04.02. 2026.год. , урађен од стране Биро за геодезију и пројектовање “ЗЕМЉОМЕР“ Лозница– Кнеза Милоша 6, оверен од Владана М Спасеновића, спец.струк. инж.геодезије, геод.лиц.другог реда број: 01 0729 21 РГЗ.

Саставни део овог решења су и :

-**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ОБЈЕКТА** Групни гасни прикључак - Прикључни гасовод ,регулациона станица типа G-10, максималног капацитета $Q = 16 \text{ m}^3/\text{h}$, немерени део гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница у улици Предрага Маринковића инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница МБ: 17547402, ул.Војводе Мишића бр.4, Лозница израђен од стране СЗР Термогас инжењеринг оверен од стране одговорног пројектанта Бранислава Тошића дипл.инж.маш.лиценца бр. 330 А945 05, број: ГС-01-08/2023 који садржи потребну текстуалну , нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту **и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора .**

II. Извештај о техничком прегледу изведених радова Број: 10/04/2026. од 20.04.2026.год.урађен од стране овлашћеног правног лица „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Жикице Јовановића 19а, именованог од стране инвеститора,а Одлуком директора „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Жикице Јовановића 19а , број: 10/04/2026. од 10.04.2026.год. , одређен је састав Комисије за технички преглед.

III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 (три) године . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења.

Образложење

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“д.о.о. Лозница, МБ: 17547402 ,Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу,преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, захтев за издавање употребне дозволе за групни гасни прикључак - Прикључни гасовод ,регулациону станицу типа G-10, максималног капацитета $Q = 16 \text{ m}^3/\text{h}$, немерени део гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница,број: ROP-LOZ-19248-IUP-9/2026 ,Заводни број: 351-587/2026-V дана 27.04.2026.године .

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављена је следећа документација :

-**Извештај о техничком прегледу изведених радова** Број: 10/04/2026. од 20.04.2026.год.урађен од стране Комисије за технички преглед коју је одредило овлашћено правно лице „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Жикице Јовановића 19а,Лозница.

-**Локацијски услови** за изградњу прикључног гасовода број: ROP-LOZ-19248-LOC-1/2023, Заводни број: 353-239/2023-V од 18.07.2023. године;

- **Решење о одобрењу извођења радова** за прикључни гасовод број: ROP-LOZ-19248- ISAWHA-3/2023, заводни број: 351-1097/2023-V, од 14.08.2023.године .

- **Потврда о пријави радова** за прикључни гасовод бр. ROP-LOZ-19248-WA-8/2024, заводни.бр. 351-782/2024-V од 29.05.2025.године ;

-**Одобрење за прикључење објекта од ЕПС Дистрибуције**, огранак ЕПС-а Лозница - Решење о одобрењу трајног водоводно-канализационог прикључка на мрежу од Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница ,

- **Решење којим се даје сагласност на техничку документацију** – ПЗИ пројекти , у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу Прикључног гасовода улазног притиска 3- 4 bar, регулациона станица, типа G-10, $Q = 16 \text{ m}^3/\text{h}$, за потребе Стамбеног објекта П+1+Пк, од МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, под 07.33 број: 217-4-1395/23-1 од 15.09.2023.године .

- **Решење о спроведености мера заштите од пожара** за изградњу Прикључног гасовода улазног притиска 3-4 bar, регулациона станица, типа G-10, $Q = 16 \text{ m}^3/\text{h}$, за потребе Стамбеног објекта П+1+Пк, од МУП-а РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, под 07.34 број: 217-5-169/26-1 од 16.04.2026.године .

- Стручни налази - Атестно техничка документација , сертификати , уверења о квалитету материјала и радова достављена Комисији на увид за све радове и уграђене материјале на објекту : - ПОСТОЈЕ СЕРТИФИКАТИ О ИЗВЕДЕНИМ РАДОВИМА НА КОНСТРУКЦИЈИ - ПОСТОЈЕ ДОСТАВЉЕНИ АТЕСТИ О КВАЛИТЕТУ УГРАЂЕНИХ МАТЕРИЈАЛА НА КОНСТРУКЦИЈИ - ДОСТАВЉЕНИ АТЕСТИ ЗА УГРАЂЕНЕ МАТЕРИЈАЛЕ ЗАВРШНЕ ОБРАДЕ ЗИДОВА И ПОДОВА , ЗАНАТСКИХ РАДОВА И СВИХ ИНСТАЛАЦИЈА , - а овде посебно наведена за електро радове : - Извештај о извршеном прегледу и испитивању и мерењу квалитета уземљења регулационог сета и немереног дела гасних инсталација број 64/2026.год од 02.02.2026.год , урађен од „МИЛЮШПРОМ ДОО “ Лозница са закључком да ЗАДОВОЉАВА Правилник о техничким нормативима. -Елаборат о испитивању гасног прикључка и РС број: ЛО-6/26 од марта 2026. године израђен од стране Лозница Гас доо Лозница који садржи: Уговор о изградњи групног гасног прикључка ,немереног дела унутрашње гасне инсталације и прикључењу на дистрибутивни гасоводни систем потписан са , „Лозница- гас“ д.о.о. Лозница , број : ЛО-3544200524 од 20.05.2024.године -Решење о прикључењу на гасоводну мрежу издато од „Лозница-гас“ д.о.о. Лозница , број: ЛО-134/24 Лозница од 20.05.2024.године -Записник о испитивању непропусности и визуелној контроли гасног прикључка број: ЛО-6/26 од 06.03.2026. издат од стране Лозница Гас доо Лозница. -Атестно техничка документација за РС Q 16, ФАБРИЧКИ БРОЈ: 409-1-24 издата од стране KONVEX DOO водо и гасна техника из Београда од 14.11.2024. -Извештај о испитивању регулатора притиска са сигурносним уређајем број: 243200942-01.01 издат од стране Предузећа за производњу гасне и енергетске опреме Gas Teh из Инђије од 16.07.2025. године. Решење о именовању одговорног извођача машинских радова – Велемира Јанковића, дипл.машинж. , бр.лиценце 430 8849 05 ; - Решење о именовању стручног надзора машинских радова – Мирослава Ђурић , дипл. машинж. , бр.лиценце 430 1818 14 ; - Решење о именовању одговорног извођача грађевинских радова - Саша Ђунић , дипл. грађ.инж. , бр.лиценце 410 2891 03 ; - Решење о именовању стручног надзора грађевинских радова – Борисав Диздаревић , дипл.грађ.инж. , бр.лиценце 411 2921 03 ; - грађевински дневник - машински и грађевински радови - геодетски снимак гасоводног прикључка - изјава инвеститора , стручног надзора и извођача машинских и грађев. радова - записник о испитивању непропусности и визуелној контроли - сертификат о стручној оспособљености заваривача пластике - уверење о еталонирању манометара за испитивање ; - извештај о испитивању ХДПЕ цеви ; - извештај о испитивању фитинга - атестно-техничка документација за регулациону станицу РС G10. АТЕСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (НЕМЕРЕНИ ДЕО) БРОЈ НД -1 04/25 ОД АПРИЛА 2025.ГОДИНЕ, А КОЈА, ИЗМЕЂУ ОСТАЛОГА, САДРЖИ: -Грађевински дневник (1 лист) од 02.04.2025. до 05.04.2025. -Записник о испитивању на чврстоћу и непропусност – немерени део од регулационе станице до чепа на улазној гасној славини у мерни сет број ZI –ND-01-04/25 од 05.04.2025.године -Сертификат о стручној оспособљености заваривача број: W121311 /2023 од 26.04.2023.године, -Извештај о квалитету црне бешавне цеви Ø 33.7 x 2.6 мм , атест број 2969 НК 20 од 22.05.2020. -Извештај о квалитету црне бешавне цеви Ø 26.9 x 2.6 мм , атест број 71092/0/20 од 22.05.2020. -Извештај о квалитету црног фитинга број XF-UL 2405 од 15.06.2024. -Атест жице за заваривање D-79-22-00399 од 22.03.2022. -Стручно мишљење, које је издао институт Михаило Пупин , број T2409 од 28.06.2024.године о квалитету куластих славина, -Извештај о извршеном прегледу и испитивању и мерењу квалитета уземљења регулационог сета и немереног дела гасних инсталација број 64/2026.год од 02.02.2026.год , урађен од „МИЛЮШПРОМ ДОО “ Лозница са закључком да ЗАДОВОЉАВА Правилник о техничким нормативима. -Радове на изградњи немереног дела гасне инсталације извео „Монтер Терм доо Крупањ и за те радове достављено: -Решење о именовању одговорног

извођача машинских радова - Бранислава Тошића, број лиценце: 430 A626 06, - Решење о именовању стручног надзора машинских радова – Драгана Панића, број лиценце: 430 J441 15;

-ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ОБЈЕКТА Групни гасни прикључак - Прикључни гасовод, регулациона станица типа G-10, максималног капацитета $Q = 16S \text{ m}^3/\text{h}$, немерени део гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница у улици Предрага Маринковића инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница МБ: 17547402, ул.Војводе Мишића бр.4, Лозница израђен од стране СЗР Термогас инжењеринг оверен од стране одговорног пројектанта Бранислава Тошића, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 A945 05, број: ГС-01-08/2023 који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора, одговорних извођача радова и надзора.

-Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора, одговорних извођача радова и стручног надзора.

-за грађевинске радове ИЗЈАВА инвеститора: Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, надзора: АГ ЕУРОПРОЈЕКТ 10” Борисав Диздаревић, пр. Лозница, одговорно лице Борисав Диздаревић, дипл.инж.грађ., лиценца ИКС 411 2921 03; одговорног извођача радова: ГР „ММ КОП“ Михаило Марковић, пр. Башчелуци, одговорни извођач Саша Ђунић, дипл.инж.грађ., лиценца ИКС 410 2891 03;

-за машинске радове ИЗЈАВА инвеститора: Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, надзора: ИНГРАД ЕНЕРГО д.о.о. Лозница, лице које је вршило стручни надзор Мирослава Ђурић, дипл.инж.маш., лиценца ИКС 430 1818 14; одговорног извођача радова „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, одговорно лице Велимир Јанковић, дипл.машинг., лиценца број: 430 8849 05;

-за електро радове ИЗЈАВА инвеститора: Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, стручног надзора: Драгана Мишковића, дипл.инж.ел.; одговорног извођача радова Симеуна Васиљевића, дипл.ел.инж., лиценца број 450 B048 07 ИКС;

-за радове развода гаса ниског притиска немерени део, ИЗЈАВА инвеститора: Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, одговорног лица Жељка Марјановића; стручног надзора: Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, одговорног лица Жељка Марјановића, одговорног извршиоца стручног надзора Весне Ивановић, дипл.инж.маш., лиценца број: 430 B666 07; одговорног извођача радова: Бранислава Тошића, број лиценце: 430 A626 06;

- Елаборат геод.радова за подземне инсталације, број: 956-305-29630/2026 од 04.02. 2026.год., урађен од стране Биро за геодезију и пројектовање “ЗЕМЉОМЕР” Лозница– Кнеза Милоша 6, оверен од Владана М. Спасеновића, спец.струк. инж.геодезије, геод.лиц. другог реда број: 01 0729 21 РГЗ.

-Решење РГЗ-а, Одељење за катастар водова Ваљево, број: 956-03-305-1744/2026 од 30.04.2026.год. којим се ОБАВЕШТАВА да је Елаборат геодетских радова - геодетско мерење гасовода на к.п. број: 8000 КО Лозница, који је урађен од стране Бироа за геодезију и пројект. „Земљомер“ Спасеновић Владан пр. Лозница, Кнеза Милоша 6, оверен од Владана М. Спасеновића, струк. мастер инж. геод., геод.лиц. првог реда број: 01 0729 21 РГЗ, прегледан и утврђено је Елаборат геодетских радова СПРОВОДИВ.

Одлуком инвеститора од 10.04.2026. године, одређено је овлашћено правно лице „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница, Жикице Јовановића 19а, да изврши технички преглед изведених радова. Одлуком директора „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница, Жикице Јовановића 19а, број: 10/04/2026. од 10.04.2026.год., одређена је Комисија у саставу:

1. Јелена Грујић, машинж.арх. , лиценца бр. 350 P258 17 , председник Комисије и члан за архитектуру и хидротехничке инсталације ;
2. Рајко Старчевић , дипл.инж.грађ. , лиценца бр. 411 3189 03,члан за конструкцију;
3. Марко Видић, дипл.инж.ел. , лиц.бр. 353 1030 09 ИКС , члан за електротехничке инсталације
4. Перко Ђермановић , дипл.инж.маш. , члан за машинске инсталације и ППЗ заштиту лиценце бр. 330 F579 07 ИКС и лиценце МУП-а 09-152-729/16 и 09 број: 152-746/16;

Комисија је у периоду од 10.04.2026.год. до 18.04.2026.године извршила технички преглед објекта и дана 20.04.2026.године доставила Извештај о техничком прегледу објекта уз захтев за издавање употребне дозволе , број: ROP-LOZ-19248-IUP-9/2026,Заводни број: 351-587/2026-V.

Извештајем Комисије за технички преглед, утврђено је: да је завршена градња према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев , да нема примедби и недостатака на изведене радове, и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, **и предлаже се надлежном органу да изда употребну дозволу за групни гасни прикључак - Прикључни гасовод ,регулациону станицу типа G-10, максималног капацитета $Q=16S\text{ m}^3/\text{h}$, немерени део гасне инсталације и 3 мерна сета за потребе породичног стамбеног објекта П+1+Пк на КП 8000 КО Лозница.**

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“ ,бр.72/09,81/09-ис., 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25),Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“ , бр.96/23),Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије,садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“ ,бр.27/15 , 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ ,бр.18/16 и 95/18).

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од:2.870,00 динара + 2.500,00 динара .Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05,5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21,138/22, 54/23, 59/24 и 63/24) , наплаћене су у износу од : 24.830,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог , преко овог Одељења. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦЕОП-а са уплатом на име таксе у износу од 590,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 70-059-05919 , Буџет РС и 400,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 70-059-05919 , приходи Градске управе Града Лознице .

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ: Славица Николић-Санадер ,дипл.инж.арх

ШЕФ ОДСЕКА:Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА: Владан Трипковић, дипл. пр.планер.

Доставити :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења.

