

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-14052-ISAW-1/2026**
Заводни број: **351-650/2026-V**
Датум: 12.05.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву МЗ Воћњак, поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Иве Сенковића на к.п.49 КО Воћњак и део ул. Стевана Мокрањца на део к.п.11972 КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев МЗ Воћњак, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Иве Сенковића на к.п.49 КО Воћњак и део ул. Стевана Мокрањца на део к.п.11972 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор МЗ Воћњак, преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-14052-ISAW-1/2026**, заводни број: **351-650/2026-V**, дана 05.05.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Иве Сенковића на к.п.49 КО Воћњак и део ул. Стевана Мокрањца на део к.п.11972 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- 0. Главна свеска број: /25, урађена од стране СБЗП „ВАЛЛ“, Лозница, Невена Јанковић пр, ул. Кнеза Милоша 16, Лозница, оверена од главног пројектанта Драгослав Ћирић, дипл.инж.грађ., број лиценце: 315 J479 10 ИКС;
- 2/2 Идејни пројекат саобраћајнице број: /25, урађен од стране СБЗП „ВАЛЛ“, Лозница, Невена Јанковић пр, ул. Кнеза Милоша 16, Лозница, одговорни пројектант Драгослав Ћирић, дипл.инж.грађ., број лиценце: 315 J479 10 ИКС;
- Овлашћење за подношење захтева број: Сл/2026 од 05.05.2026. године;
- Пуномоћје за подношење захтева од Градске управе број: 251/2025–III од 03.03.2025. године;
- Катастарско-топографски план урађен од стране Инжењерске делатности техничко саветовање и пројектовање "ГЕОСФЕРА ДМ" Лозница, фебруар 2025. године;

- Сагласност Ђукановић Владимира за к.п.број: 11291 и 11292 КО Лозница, оверена код Јавног бележника Горица Миленковић, Лозница УОП – III: 899-2025 од 24.02.2025. године;
- Сагласност Славица Милетић за к.п.број: 50/1 КО Воћњак, оверена код Јавног бележника Горица Миленковић, Лозница УОП – III: 1421-2026 од 04.05.2026. године;
- Сагласност Зорица Богдановић за к.п.број: 50/1 КО Воћњак, оверена код Јавног бележника Горица Миленковић, Лозница УОП – III: 1442-2026 од 05.05.2026. године;
- Сагласност Миланка Ерић за к.п.број: 50/1 КО Воћњак, оверена код Јавног бележника Горица Миленковић, Лозница УОП – Т: 11-2026 од 04.05.2026. године; За јавног бележника јавнобележнички сарадник Никола Козомара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

-Могућа је адаптација и санација ул. Иве Сенковића на к.п.49 КО Воћњак, док је за ул. Стевана Мокрањца на к.п.11972 КО Лозница потребно прибавити Локацијске услове за изградњу улице у складу са Уредбом о локацијским условима ("Сл.гласник РС" број 87/2023), пошто улица нема одобрење за изградњу, употребну дозволу односно објекат није изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката;
-Увидом у јавни приступ Извод из базе података катастра непокретности к.п. број: к.п.49 КО Воћњак и к.п.11972 КО Лозница, Потес / Улица: називи улице нису у складу са триложеном техничком документацијом;
-Није приложена накнада за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.