

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-15441-ISAW-1/2026**
Заводни број: **351-718/2026-V**
Датум: 22.05.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница – град, и МЗ Јаребице, поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација улица "Соколска", потес/улица: "Бреза" Јаребице, на к.п. 2482 и 2500 КО Јаребице, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лознице (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница – град, и МЗ Јаребице, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација улица "Соколска", потес/улица: "Бреза" Јаребице, на к.п. 2482 и 2500 КО Јаребице, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Град Лозница (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница – град, и МЗ Јаребице, преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-15441-ISAW-1/2026**, заводни број: **351-718/2026-V**, дана 15.05.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација улица "Соколска", потес/улица: "Бреза" Јаребице, на к.п. 2482 и 2500 КО Јаребице.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- 0. Главна свеска бр: 1212-1/21, урађена од стране Пројектно-грађевинска радња "МЈМ БИРО" Лозница, Жељко Ракић пр, ул. Поенкарева 18, Лозница, оверена од главног пројектанта Станица Петковић, дипл.грађ.инж., број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
- 2/2 Идејни пројекат саобраћајнице бр: 1212-1/21, урађен од стране Пројектно-грађевинска радња "МЈМ БИРО" Лозница, Жељко Ракић пр, ул. Поенкарева 18, Лозница, одговорни пројектант Станица Петковић, дипл.грађ.инж., број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
- Овлашћење за подношење захтева број: Сл/2026 од 15.05.2026. године;

- Пуномоћје за подношење захтева од Градске управе број: 251/2025–III од 03.03.2025. године;
- Катастарско – топографски плана, фебруар 2021. године;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

- Достављена документација није у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), није приложен ажуран катастарско - топографски плана у pdf формату, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом;
- Могућа је адаптација и санација потес/улица: "Бреза" Јаребице, на к.п. 2482 КО Јаребице, док је за к.п. 2500 КО Јаребице потребно прибавити Локацијске услове за изградњу улице у складу са Уредбом о локацијским условима ("Сл.гласник РС" бр.87/2023), пошто улица нема одобрење за изградњу, употребну дозволу односно објекат није изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката;
- У пројектној документацији навести ажуран Закон о планирању и изградњи и Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.