

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-4626-ISAW-3/2026**  
Заводни број: **351-581/2026-V**  
Датум: 29.04.2026. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница развој" Лозница, овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Спортски пратећи објекат на К.П. 2540/1 К.О. Бања Ковиљача, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лознице (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Спортски пратећи објекат на К.П. 2540/1 К.О. Бања Ковиљача, КАО НЕПОТПУН.

## Образложење

Инвеститор Град Лозница (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, преко пуномоћника ЈП "Лозница развој" Лозница, овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-4626-ISAW-3/2026**, заводни број: **351-581/2026-V**, дана 24.04.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Спортски пратећи објекат на К.П. 2540/1 К.О. Бања Ковиљача.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Локацијске услове број: ROP-LOZ-23176-LOC-4/2026, заводни број: 353-166/2026-V од 23.04.2026. године;
- 0. Главна свеска бр. Г.190/19, урађена од стране ЈП за управљање, планирање и пројектовање „Лозница развој”, ул Г. Јакшића 3, оверена од главног пројектанта Данило Марковић дипл.инж.грађ., лиценца број: 310 1379 03 ИКС;
- 1. Идејни пројекат архитектуре бр. Г.190/19, урађен од стране ЈП за управљање, планирање и пројектовање „Лозница развој”, ул Г. Јакшића 3, одговорни пројектант Данило Марковић дипл.инж.грађ., лиценца број: 310 1379 03 ИКС;

- Пуномоћје за подношење захтева Градска управа број: 251/2025—III од 03.03.2025. године;
- Овлашћење број: Сл/2026 од 24.04.2026. године;
- Геодетски снимак СЗР "ЗЕМЉОМЕР", јун 2015. год;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара

**Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:**

- Достављена документација није у складу са Локацијским условима број: ROP-LOZ-23176-LOC-4/2026, заводни број: 353-166/2026-V од 23.04.2026. године;
- Чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26), прописано је да геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра вода израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, (достављен је геодетски снимак СЗР "ЗЕМЉОМЕР", јун 2015. год);
- Тачка 0.3. Одлука о одређивању одговорног пројектанта и 1.3. Решење о одређивању одговорног пројектанта, навести ажурни Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС",.....), и Правилник о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС",.....);
- На основу извод из базе података катастра непокретности к.п. број: 2540/1 КО Бања Ковиљача је у државној својини Републике Србије а Месна заједница је држалац.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА  
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.