

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-26263-ISAW-5/2026**
Заводни број: **351-613/2026-V**
Датум: 07.05.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Александра Мирића из Лознице (ЈМБГ: 1708985773617), ул. Партизанска бр.6, поднетог преко пуномоћника Предрага Ајдуковића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Помоћни објекат – магацин шрафовске робе Пр+0 на КП 10679/4 КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Александра Мирића из Лознице (ЈМБГ: 1708985773617), ул. Партизанска бр.6, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Помоћни објекат – магацин шрафовске робе Пр+0 на КП 10679/4 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Александар Мирић из Лознице (ЈМБГ: 1708985773617), ул. Партизанска бр.6, преко пуномоћника Предрага Ајдуковића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-26263-ISAW-5/2026**, заводни број: **351-613/2026-V**, дана 29.04.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Помоћни објекат – магацин шрафовске робе Пр+0 на КП 10679/4 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-26263-LOCH-4/2026, заводни број: 353-101/2026-V од 30.03.2026. године;
- 0. Главна свеска бр. Н-6/2026-0, урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање "КАПИТАЛ ГРАДЊА" Лозница, ул. Кнеза Милоша 6, Лозница, Јелена Ајдуковић пр, оверена од главног пројектанта Јелена Грујић, маст.инж.арх., број лиценце: 300 P285 17 ИКС;
- 1. Идејни пројекат архитектуре бр. Н-6/2026-01, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање "КАПИТАЛ ГРАДЊА" Лозница, ул. Кнеза Милоша 6, Лозница,

Јелена Ајдуковић пр, одговорни пројектант Јелена Грујић, маст.инж.арх., број лиценце 300 Р285 17 ИКС;

- Овлашћење за подношење захтева август 2025. године;
- Копија катастарског плана за к.п. број: 10679/4 КО Лозница, број: 952-04-006-3193/2026 од 23.02.2026. године, издата од РГЗ Служба за катастар непокретности Лозница;
- Извод из базе података катастра непокретности за к.п. број: 10679/4 КО Лозница од 23.02.2026. године, издат од РГЗ Гедетско – катастарски информациони систем;
- Катастарско – топографски план урађен од стране ГР "ГЕОПРЕМЕР" Лозница, фебруар 2026 године;
- Решење – сагласност на План управљања отпадом број: 501-63/2026-VI од 20.04.2026. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 65/336 од 26.03.2026. године;
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број: 2581200-D-09.14-128348-/1-26 од 24.03.2026. године и Уговор број: 2581200-D-09.14-128348-/1-26-UGP од 24.03.2026. године;
- Републичку административну таксу у износу од 1.020,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

- Подносилац захтева је у обавези да приложити доказ о уплати за издавање локацијских услова у износу од 6.000,00 динара на рачун Града Лознице;
- Приложити доказ о уплати за централну евиденцију обједињене процедуре АПР;
- Приложити доказ о уплати републичке административне таксе на рачун Буџет РС;
- На изводу из базе података катастра непокретности за к.п. број: 10679/4 КО Лозница, имаоци права на парцели су Владимир Илић и Александар Мирић.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23 и 33/26) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23 и 33/26) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.