

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број: ROP-LOZ-11480-LOC-1/2026

Заводни број: 353-164/2026-V

Датум: 21.04.2026. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Душка Бијелића из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбено-пословног објекта на КП 5446/1 КО Лозница, на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС и 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13 УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Душка Бијелића из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбено-пословног објекта на КП 5446/1 КО Лозница, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

Образложење

Подносилац захтева, Душко Бијелић из Лознице, обратио се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени

објекта ("Сл.гласник РС", број 96/23), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- У ситуацији грађевинска линија објекта би требала да се поклапа са грађевинском линијом по плану.
- Приземље објекта мора бити постављено иза грађевинске линије.
- Предметни објекат представља део двојног породичног стамбено-пословног објекта.
- Еркер може бити мах 1,20 м.
- Приказати линију постојећег и будућег терена на свим фасадама и пресецима.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл. простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.