

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-9909-ISAW-1/2026**  
Заводни број: **351-437/2026-V**  
Датум: 07.04.2026. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Александра Ненадовића из Бање Ковиљаче (ЈМБГ: 0403980773636), ул. Филипа Кљајића 15, поднетог преко пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на катастарској парцели број: 514 КО Бања Ковиљача, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Александра Ненадовића из Бање Ковиљаче (ЈМБГ: 0403980773636), ул. Филипа Кљајића 15, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на катастарској парцели број: 514 КО Бања Ковиљача, КАО НЕПОТПУН.

## Образложење

Инвеститор Александар Ненадовић из Бање Ковиљаче (ЈМБГ: 0403980773636), ул. Филипа Кљајића 15, преко пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-9909-ISAW-1/2026**, заводни број: **351-437/2026-V**, дана 01.04.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на катастарској парцели број: 514 КО Бања Ковиљача.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- 0. Главна свеска бр: ГС-04/26, урађена од стране "VGS engineering" Лозница, ул. Војводе Мишића 2, спрат 1, оверена од главног пројектанта Момчило Антонић, дип.инж.маш., број лиценце: 330 А538 04 ИКС;
- 6. Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације бр: UGI БК-03/26, урађен од стране "VGS engineering" Лозница, ул. Војводе Мишића 2, спрат 1, одговорни пројектант Момчило Антонић, дип.инж.маш., број лиценце: 330 А538 04 ИКС;
- Овлашћење за подношење захтева од 01.04.2026. године;
- Решење – озакоњење број: 351-156/2024-V од 27.06.2004. године;

- Копија катастарског плана за к.п.број: 514 КО Бања Ковиљача, број: 953-006-9356/2026 од 13.03.2026. године, и извод из базе података катастра непокретности за к.п.број: 514 КО Бања Ковиљача од 17.03.2026. године, издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;
- Републичку административну таксу у износу од 1.020,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације у текстуалном и графичком делу доунити тако да јасно буде објашњено где се поставља катао

**Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:**

- Достављени извод из базе података катастра непокретности за к.п.број: 514 КО Бања Ковиљача од 17.03.2026. године, издат од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница, није комплетан. Недостају подаци о посебном делу објекта В2 лист;
- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације у текстуалном и графичком делу допунити тако да јасно буде објашњено где се поставља катао (који је улаз, спрат) јер се ради о дуплексу;
- Достави сагласнос сувласника на објекту за извођење предметних радова.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА  
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.