

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-3348-ISAW-2/2026**  
Заводни број: **351-336/2026-V**  
Датум: 24.03.2026. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по усаглашеном захтеву Града Лознице (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој" Лозница, овлашћено лице Полић Драгослав из Лозница, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Семафори у улици Републике Српске и индустријске зоне у Лозници на кат. парцелама бр: 11942/1; 4533/3; 4533/29 и 4533/38, КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Град Лозница (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Семафори у улици Републике Српске и индустријске зоне у Лозници на кат. парцелама бр: 11942/1; 4533/3; 4533/29 и 4533/38, КО Лозница; Категорија објекта Г; класификациона ознака 211202. Предрачунска вредност радова: 5.350.605,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-3348-LOC-1/2026, заводни број: 353-51/2026-V од 23.02.2026. године;
  - 0. Главна свеска бр. **П-116/25-ИДП-0**, урађена од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, оверена од главног пројектанта Александар Савин, дипл.инж.ел., лиценца број: 350 8926 04 ИКС;
  - 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. **П-116/25-ИДП-4**, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Александар Савин, дипл.инж.ел., лиценца број: 350 8926 04 ИКС;
  - 5. Идејни пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. **П-116/25-ИДП-5**, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Милутин Срећковић, дипл.инж.ел., лиценца број: 353 А786 04 ИКС;
  - 8/1 Идејни пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр: **П-116/25-ИДП-8/1**, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Душан Бесара, дипл.инж.саобр., лиценца број: 370 К148 11 ИКС;
- по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да је инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-

одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 12. Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год. (Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015 и 96/23). Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Град Лозница** (Матични број правног лица: 07169981, ПИБ: 101196408), ул. Карађорђева бр.2, преко пуномоћника поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој" Лозница, овлашћено лице Полић Драгослав из Лозница, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-3348-ISAW-2/2026**, зав.број: **351-336/2026-V**, дана 18.03.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Семафори у улици Републике Српске и индустријске зоне у Лозници на кат. парцелама бр: 11942/1; 4533/3; 4533/29 и 4533/38, КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-3348-LOC-1/2026, заводни број: 353-51/2026-V од 23.02.2026.године;
- 0. Главна свеска бр. П-116/25-ИДП-0, урађена од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, оверена од главног пројектанта Александар Савин, дипл.инж.ел., лиценца број: 350 8926 04 ИКС;
- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. П-116/25-ИДП-4, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Александар Савин, дипл.инж.ел., лиценца број: 350 8926 04 ИКС;
- 5. Идејни пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација бр. П-116/25-ИДП-5, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Милутин Срећковић, дипл.инж.ел., лиценца број: 353 А786 04 ИКС;

- 8/1 Идејни пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр: П-116/25-ИДП-8/1, урађен од стране "Процесор Електроника" доо Ваљево, ул. Карађорђева бр.120/5, Ваљево, одговорни пројектант Душан Бесара, дипл.инж.саобр., лиценца број: 370 К148 11 ИКС;
- Пуномоћје Градска Управа број: 251/2025–III од 03.03.2025. године;
- Овлашћење за подношење захтева број: Сл/2026 од 18.03.2026. године;
- Катастарско – топографски план ГПС Визура Ваљево, јануар 2026. године;
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-08-21/26 од 22.02.2026. године;
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-70811/1 од 18.02.2026. године;
- Услови ЈП "Лозница Развој", број 03-88/-1 од 13.02.2026. године;
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2581200-Д-09.14-71202-/1-26-УГП од 19.02.2026. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 37/167 од 23.02.2026. године;
- ЈКП "Топлана" Лозница, број 255-1 од 19.02.2026. године;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. став 5. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 61/25), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" бр.18/16, 95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- имаоцима јавних овлашћења;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

ШЕФ ОДСЕКА  
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Владан Трипковић, дипл.пр.планер.