

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-36339-ISAWHA-20/2026**
Заводни број: **351-185/2026-V**
Датум: 26.02.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. у мешовитој својини Лозница (Матични број правног лица 17547402, ПИБ 103243915), ул. Војводе Мишића бр.4, Лозница, поднетог преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Прикључни гасовод, регулационе станице, немерени део гасне инсталације и мерни сетови за потребе стамбено-пословног објекта на КП 8550/1 КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. у мешовитој својини Лозница (Матични број правног лица 17547402, ПИБ 103243915), ул. Војводе Мишића бр.4, Лозница, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Прикључни гасовод, регулационе станице, немерени део гасне инсталације и мерни сетови за потребе стамбено-пословног објекта на КП 8550/1 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. у мешовитој својини Лозница (Матични број правног лица 17547402, ПИБ 103243915), ул. Војводе Мишића бр.4, Лозница, преко пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-36339-ISAWHA-20/2026**, зав.број: **351-185/2026-V**, дана 20.02.2026. године, који није усаглашен са Решењем број: ROP-LOZ-36339-ISAW-19/2026, заводни број: 351-67/2026-V од 29.01.2026. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Прикључни гасовод, регулационе станице, немерени део гасне инсталације и мерни сетови за потребе стамбено-пословног објекта на КП 8550/1 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Локацијске услове број: ROP-LOZ-36339-LOCAN-16/25, заводни број: 353-480/2025-V од 22.12.2025. године;

- 0 Главна свеска бр: GS-45/26, урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање "КАПИТАЛ ГРАДЊА", Жикице Јовановић 19а, Лозница, оверена од главног пројектанта Јелена Грујић, маст.инж.арх., број лиценце 330 О864 16 ИКС;
- 6. Идејни пројекат машинских инсталација-гас бр. G-45-12/25, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање "КАПИТАЛ ГРАДЊА", Жикице Јовановић 19а, Лозница, одговорни пројектант је Мирослав Божић, дипл.инж.маш., број лиценце 330 О864 16 ИКС;
- Е.2 Елаборат заштите од пожара бр. Е-44/12/2025, урађен од стране "Пожар-гас" д.о.о. Лозница, Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг.техн., број лиценце 371 I684 10, 07 број 152-202/13;
- Решење о сагласности на План управљања отпадом број: 501-21/2026-VI од 19.02.2026. године;
- Геодетски снимак изведеног стања урађен од стране Привредно друштво за геодезију и пројектовање "ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ" доо Крупањ, фебруар 2026. године;
- Овлашћење за подношење захтева број: 50/26 од 02.01.2026. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 260/1378 од 05.12.2025. године;
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2561200-D-09.14-491731-/1- 25 од 18.12.2025. год. и Уговор број: 2561200-D-09.14-491731-/1-25-УГП од 18.12.2025. год;
- "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-08-12/25 од 25.02.2025. године и ЛГ-08-130/25 од 08.12.2025. године.
- "Телеком Србија" Београд, број Д209-551358/1 од 08.12.2025. године;
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-10156/25-1 од 09.12.2025. године;
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-10152/25-1 од 09.12.2025. године;
- ЈП "Лозница развој" Лозница, број 03-89/1 од 05.03.2025. године и 03-712/1 од 08.12.2025. године;
- КЈП "Наш дом" Лозница, број 1852 од 05.01.2021. године;
- Решење "Лозница гаса" Број решења: ЛО-03-8/26 Лозница од 21.01.2026. године;
- УГОВОР о изградњи групног гасног прикључка, немереног дела унутрашње гасне инсталације и прикључењу објекта колективног становања, број уговора: ЛО-3765210126, шифра корисника: 5466, локација: Лозница од 21.01.2026. године;
- Копија катастарског плана за к.п.број: 8550/1 КО Лозница, број: 953-006-48017/2025 од 11.12.2025. године, и извод из базе података катастра непокретности за к.п.број: 8550/1 КО Лозница од 15.12.2025. године, издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;
- УГОВОР о изградњи индивидуалног гасног прикључка и прикључењу на дистрибутивни гасоводни систем број уговора: ЛО-3750031225 од 03.12.2025. године;
- Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

- Доставити сагласност хипотекарног повериоца за извођење предметних радова;

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.