

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-6897-ISAW-6/2026**
Заводни број: **351-307/2026-V**
Датум: 18.03.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o. Beograd (Матични број правног лица: 17518143, ПИБ: 103153941), ул. Милентија Поповића 5В, Београд, поднетог преко пуномоћника Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, овлашћено лице Катарина Кукобат из Београда, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња радио базне станице "Loznica Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број: 10130 КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o. Beograd (Матични број правног лица: 17518143, ПИБ: 103153941), ул. Милентија Поповића 5В, Београд, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња радио базне станице "Loznica Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број: 10130 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o. Beograd (Матични број правног лица: 17518143, ПИБ: 103153941), ул. Милентија Поповића 5В, Београд, преко пуномоћника Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, овлашћено лице Катарина Кукобат из Београда, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-6897-ISAW-6/2026**, заводни број: **351-307/2026-V**, дана 12.03.2026. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња радио базне станице "Loznica Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број: 10130 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Локацијске услове број: ROP-LOZ-6897-LOCA-5/2026, заводни број: 353-55/2026-V од 03.03.2026 године;
- 0 Главна свеска бр. 1012-0/ IDP – REV00, урађена од стране Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, Небојшина 20, оверена од главног пројектанта Никола Стевановић, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 L 665 12 ИКС;

- 1. Идејни пројекат архитектуре бр. 1012-0/ IDP – REV00, урађен од стране Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, Небојшина 20, одговорни пројектант је Никола Стевановић, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 L 665 12 ИКС;
- 2.1. Идејни пројекат конструкције бр. 1009-2/1/ IDP – REV00, урађен од стране Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, Небојшина 20, одговорни пројектант је Милан Мандић дипл.инж.грађ., број лиценце: 310 G135 08 ИКС;
- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. 1012-4/ IDP–REV00, урађен од стране Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, Небојшина 20, одговорни пројектант је Бранислав Гуцулић дипл.инж.ел, број лиценце: 350 5420 03 ИКС;
- Елаборат о геотехничким условима изградње бр.231/25, урађен од стране Предузеће за пројектовање и инжењеринг "BG Invest" д.о.о. Београд, Небојшина 20, одговорно лице Саша Тодоровић дипл.инж.геол., број овлашћења: 391 N592 14 ИКС;
- Овлашћење бр. 269/25 од 28.07.2025. године;
- Овлашћење Дел.бр. 1987-1 од 05.02.2025. године;
- Решење о сагласност на План управљања отпадом број: 501-102/2025-V од 22.10.2025. године;
- Уговор о закупу за к.п. број: 10130 КО Лозница, оверен код јавног бележника Горица Миленковић УОП-П: 8732-2024 од 27.12.2024. године;
- Катастарско – топографски план за кат.парцеле 1027, 1028, 1029, 1030 и др, израдио СЗР "ГЕОМЕТАР", Ваљево 22.10.2024. године;
- Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

- Достављена документација није у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23). Наиме, ситуациони план у Идејном пројекту није урађен на основу геодетских подлога, односно ажурног катастарско - топографског плана урађеног и овереног од лиценциране геодетске организације за к.п. број: 10130 КО Лозница.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:
- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.