

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-8495-ISAW-1/2026**  
Заводни број: **351-359/2026-V**  
Датум: 25.03.2026. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Основне школе "Краљ Александар I Карађорђевић" Јадранска Лешница (Матични број правног лица: 07120362, ПИБ: 101199749), ул. Карађорђева 2, Јадранска Лешница, поднетог преко пуномоћника "Пирамида 2003" доо Лозница, законски заступник Зоран Андрић из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација крова на згради основне школе ОШ "Краљ Александар I Карађорђевић" у Јадранској Лешници, на КП бр.2212/1 КО Јадранска Лешница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Основне школе "Краљ Александар I Карађорђевић" Јадранска Лешница (Матични број правног лица: 07120362, ПИБ: 101199749), ул. Карађорђева 2, Јадранска Лешница, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација крова на згради основне школе ОШ "Краљ Александар I Карађорђевић" у Јадранској Лешници, на КП бр.2212/1 КО Јадранска Лешница, КАО НЕПОТПУН.

## Образложење

Инвеститор Основна школа "Краљ Александар I Карађорђевић" Јадранска Лешница (Матични број правног лица: 07120362, ПИБ: 101199749), ул. Карађорђева 2, Јадранска Лешница 0430, преко пуномоћника "Пирамида 2003" доо Лозница, законски заступник Зоран Андрић из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-8495-ISAW-1/2026**, зав.број: **351-359/2026-V**, дана 23.03.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација крова на згради основне школе ОШ "Краљ Александар I Карађорђевић" у Јадранској Лешници, на КП бр.2212/1 КО Јадранска Лешница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- 0. Главна свеска бр. 03-03-2026, урађена од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг "Пирамида 2003" д.о.о. Лозница, Пашићева 5/5, оверена од главног пројектанта Андрић Зоран дипл.инж.грађ., број лиценце 311 4194 03 ИКС;
- 1. Идејни пројекат архитектуре бр. 03-03-2026, урађен од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг "Пирамида 2003" д.о.о. Лозница, Пашићева 5/5, одговорни пројектант Владимир Павловић дипл.инж.арх., број лиценце: 300 М470 13 ИКС;
- 2/1. Идејни пројекат конструкције бр. 03-03-2026, урађен од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг "Пирамида 2003" д.о.о. Лозница, Пашићева 5/5, одговорни пројектант Зоран Андрић дипл.инж.грађ., број лиценце: 311 4194 03 ИКС;
- 4 Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. 03-03-2026, урађен од стране Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг "Пирамида 2003" д.о.о. Лозница, Пашићева 5/5, одговорни пројектант Милан Крсмановић дипл.инж.ел., број лиценце: 350 4693 03 ИКС;
- Овлашћење за подношење захтева од март 2026. године;
- Катастарско – топографски план урађен од стране "ГЕОДЕТ-ДБ" Мали Зворник, октобар 2025 године;
- Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

### **Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:**

- Не може се прихватити Катастарско – топографски план урађен од стране "ГЕОДЕТ-ДБ" Мали Зворник, октобар 2025 године.  
Републички геодетски завод, Сектор за надзор и контролу Геодетска инспекција број: 952-03-1-4/2026 датум: 05.02.2026. године, доставио је Записник о извршеном инспекцијском надзору над радом геодетске организације PRIVREDNO DRUŠTVO ZA GEODEZIJU GEODET DB DOO, MALI ZVORNIK из Малог Зворника у ком се наводи: "Биће донето решење о забрани даљег извођења геодетских радова, у складу са чланом 177. став 2. Закона и чланом 28. став 2. Закона о инспекцијском надзору" и "Биће поднет предлог за одузимање лиценце за рад надзираном субјекту, у складу са чланом 178. став 1. у вези са чланом 20. став 3. тачка 2а Закона";
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, члан 26. став 2. тачка 4. Правилник о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 96/23).

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА  
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.