

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број предмета: **ROP-LOZ-3348-LOC-1/2026**

Заводни број: **353-51/2026-V**

Датум: **23.02.2026.године**

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ГРАДА ЛОЗНИЦЕ**, за изградњу **семафора у Улице Републике Српске у Лозници на к.п. 11942/1, 4533/3, 4533/29 и 4533/38 све КО Лозница**, на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 4/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана детаљне регулације индустријске зоне "Шепак" у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 7/07, 1/12, 17/17, 4/19 и 8/21), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарске парцеле број **11942/1, 4533/3, 4533/29 и 4533/38 све КО Лозница**, за изградњу **семафора у Улици Републике Српске у Лозници**, категорија објекта **Г**, класификациони број **211202**.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу семафора у Улици Републике Српске у Лозници на к.п. **11942/1, 4533/3, 4533/29 и 4533/38 све КО Лозница**, урађен од стране "Процесор Елкетроника" ДОО из Ваљева, под бројем **116/25** из децембра 2025. године.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

- Према условима условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница број 2581200-Д-09.14-71202-/1-26 од 19.02.2026. године и Уговора број 2581200-Д-09.14-71202-/1-26-УГП од 19.02.2026. године

ВОДОВОД

- Према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 37/167 од 23.02.2026. године.

ГАСНА МРЕЖА

- Према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-08-21/26 од 22.02.2026. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

- Према Условима "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-70811/1 од 18.02.2026. год.

ЈП "ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ" ЛОЗНИЦА

- Према Условима ЈП "Лозница Развој" Лозница, број 03-88/-1 од 13.02.2026. године.

ЈКП "ТОПЛАНА" ЛОЗНИЦА

- Услови ЈП "Лозница Развој" Лозница, број 255-1 од 19.02.2026. године.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 96/23).

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" из Лознице.

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-08-21/26 од 22.02.2026. године.
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-70811/1 од 18.02.2026. год.
- Услови ЈП "Лозница Развој", број 03-88/-1 од 13.02.2026. године
- Условима условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2581200-Д-09.14-71202-/1-26-УГП од 19.02.2026. године
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 37/167 од 23.02.2026. године.
- ЈКП "Топлана" Лозница, број 255-1 од 19.02.2026. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона, издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић, дипл.простор.план.