

0

2

1



Република Србија  
**ГРАД ЛОЗНИЦА**  
**ГРАДСКА УПРАВА**  
 Одељење за инспекцијске послове и ванредне  
 ситуације  
 Комунална инспекција

Обавезе за власнике/кориснике посебних делова  
 зграде

**Закон о становању и одржавању зграда  
 ("Службени гласник РС", бр. 104/2016,)**

### Подаци стамбене заједнице

Назив	
Место, улица и број	
МБр правног лица	
ПИБ правног лица	

### Подаци за власнике/кориснике посебних делова зграде

Име и презиме	
Место, улица и број	
ЈМБГ физичког лица	
Телефон	
Електронска адреса	

### ПРЕДМЕТ НАДЗОРА

1. коришћењем свог посебног-самосталног дела не омета коришћење других делова зграде	<input type="checkbox"/> Да - 2 <input type="checkbox"/> Не - 0
2. свој посебни-самостални део зграде одржава у стању којим се не отежава - не онемогућава и не ремети уобичајена употреба осталих делова зграде;	<input type="checkbox"/> Да - 2 <input type="checkbox"/> Не - 0

3. учествује у трошковима одржавања заједничких делова зграде	<input type="checkbox"/> Да - 2 <input type="checkbox"/> Не - 0
4. трпи употребу заједничких делова зграде у складу са њиховом наменом од стране власника самосталних делова или лица који раде по њиховом налогу, односно пролажење трећих лица ради доласка до одређеног посебног-самосталног дела зграде	<input type="checkbox"/> Да - 2 <input type="checkbox"/> Не - 0
5. дозволио је пролаз кроз свој посебан-самостални део зграде или његову употребу на други примерен начин ако је то нужно за поправку, односно одржавање другог дела зграде или испуњење друге законске обавезе;	<input type="checkbox"/> Да - 2 <input type="checkbox"/> Не - 0

### Процена ризика

Укупан број бодова у делу контролне листе који је био предмет надзора износи ----- ( 100 % )

<i>Степен ризика</i>	<i>%</i>
<i>Незнатан</i>	<b>91 - 100</b>
<i>Низак</i>	<b>81 - 90</b>
<i>Средњи</i>	<b>71 - 80</b>
<i>Висок</i>	<b>51 - 70</b>
<i>Критичан</i>	<b>50 и мање</b>

Утврђени број бодова у делу контролне листе који је био предмет надзора

износи ----- ( ----- % )

на основу чега се за надзирани субјекат процењује ----- степен ризика.

Присутно лице

\_\_\_\_\_

М.П

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_