

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-4166-LOC-1/2026

Заводни број: 353-63/2026-V

Датум: 24.02.2026. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Зорице Перишић из Лешнице чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредне механизације, спратности Пр на кат.парцели 857 у КО Стража, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21,62/23 и 91/25") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Просторног плана Града Лознице ("Службени лист града Лозница", број 13/2011), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Зорице Перишић из Лешнице чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта за смештај пољопривредне механизације,спратности Пр на кат.парцели 857 у КО Стража, због недостатака у Идејном решењу за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Зорица Перишић из Лешнице обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Недостаци се огледају у следећем:

Према издатој Информацији о локацији број 353-2-499/2025-V од 05.12.2025.године и важећем плану кат.парцела 857 у КО Стража се налази у пољопривредном подручју и по намени је ратарско земљиште у којој је наведено да на предметној парцели није могућа изградња економског објекта за смештај пољопривредне механизације од 1.000,00м², у овом случају конкретно је 1.049,00м² јер Планом нису дата правила за изградњу, тако да то јасно говори да није могуће издати ни Локацијске услове за наведени објекат.

-Нису достављене уплате административних такси.

НАПОМЕНА:Помиње се комерцијални објекат, објекат је планиран на међи, нема најмање удаљење од суседне кат.парцеле и остало тако да и у погледу урбанистичких параметара достављено Идејно решење не задовољава.

Уколико се поднесе усаглашени захтев у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка не плаћа се поново административна такса.

Како постоје недостаци за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашени захтев приликом којег не плаћа поново административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.