

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-3174-LOC-1/2026

Заводни број: 353-45/2026-V

Датум: 18.02.2026. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву "SANDO PHARM" ДОО Руњани, из Лознице, чији је пуномоћник Предраг Ајдуковић за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (складишни објекат за лековито биље),спратности Пр+2 на кат.парцели 7096 у КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21,62/23 и 91/25") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана генералне регулације за насељено место Бања Ковиљача ("Службени лист града Лозница", број 03/2014 и 13/2018), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "SANDO PHARM" ДОО Руњани, из Лознице, чији је пуномоћник Предраг Ајдуковић за издавање локацијских услова за изградњу пословног објекта (складишни објекат за лековито биље),спратности Пр+2 на кат.парцели 7096 у КО Лозница, из формалних разлога за даље поступање по истом.

Образложење

Подносилац захтева, "SANDO PHARM" ДОО Руњани обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Формални недостаци:

Копија плана која је затражена и издата од надлежне Службе за катастар непокретности Лозница није у складу са достављеним катастарско-топографским планом у смислу граница грађевинске парцеле која је предмет овог Захтева (а након потврђене препарцелације).

Такође, далековод који се налази у катастарско-топографском плану не постоји у Ситуацији.

Нису приложене уплате административних такси за поступак издавања локацијских услова.

Све остало за израду Идејног решења потребно је ускладити са важећим планом и издатој Информацији о локацији број 353-2-532/2025-V од 09.01.2026.године.

Уколико се поднесе усаглашени захтев у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка не плаћа се поново административна такса.

Како постоје недостаци за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашени захтев приликом којег не плаћа поново административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

**Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.
дипл.простор.план.**

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,