

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-37078-ISAWHA-3/2026**
Заводни број: **351-106/2026-V**
Датум: 06.02.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница (Матични број правног лица 07005466, ПИБ 100001378), ул. Слободана Пенезића бр.1, Лозница, поднетог преко пуномоћника „Лозницаелектро“ АД, овлашћеног лица Јевте Јевтић из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Надземно подземни кабловски вод 0,4 кV од ТС 10/0,4 кV "Милиновача 1" на к.п. 529 КО Лозница, до слободностојећег МО-4 на к.п. 263/9 КО Лозница, преко к.п. 517, 502/1, 522, 508, 515, 514, 513, 488, 11928/1 и 263/11 КО Лозница, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница (Матични број правног лица 07005466, ПИБ 100001378), ул. Слободана Пенезића бр.1, Лозница, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Надземно подземни кабловски вод 0,4 кV од ТС 10/0,4 кV "Милиновача 1" на к.п. 529 КО Лозница, до слободностојећег МО-4 на к.п. 263/9 КО Лозница, преко к.п. 517, 502/1, 522, 508, 515, 514, 513, 488, 11928/1 и 263/11 КО Лозница; дужина ННМ вода: 355 + 60 метара; категорија објекта Г; класификациона ознака 222410 - Локални надземни вод 0,4 кV (92%) и 222410 - Локални надземни вод 0,4 кV (8%); Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је ТС 10/04 кV "Милиновача 1" – Лозница. Предрачунска вредност радова: 766.836,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-37078-LOC-1/2025, заводни број: 353-518/2025-V од 08.12.2025. године;
 - 0 Главна свеска бр: **0-ИДП/01/10/2025**, урађена од стране „Лозницаелектро“ АД, Лозница, 1. маја бб, оверена од главног пројектанта Јевто Јевтић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 С815 06 ИКС;
 - 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр: **Е-ИДП/01/10/2025**, урађен од стране „Лозницаелектро“ АД, Лозница, 1. маја бб, оверен од главног пројектанта Јевто Јевтић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 С815 06 ИКС;
- по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да је инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка,

64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), и члана 12.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25).

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.85/2015 од 9.10.2015 и 96/23).

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница (Матични број правног лица 07005466, ПИБ 100001378), ул. Слободана Пенезића бр.1, Лозница, преко пуномоћника „Лозницаелектро“ АД, овлашћеног лица Јевте Јевтић из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-37078-ISAWNA-3/2026**, зав.број: 351-106/2026-V, дана 03.02.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Надземно подземни кабловски вод 0,4 kV од ТС 10/0,4 kV "Милиновача 1" на к.п. 529 КО Лозница, до слободностојећег МО-4 на к.п. 263/9 КО Лозница, преко к.п. 517, 502/1, 522, 508, 515, 514, 513, 488, 11928/1 и 263/11 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Локацијске услове број: ROP-LOZ-37078-LOC-1/2025, заводни број: 353-518/2025-V од 08.12.2025. године;
- 0 Главна свеска бр: 0-ИДП/01/10/2025, урађена од стране „Лозницаелектро“ АД, Лозница, 1. маја бб, оверена од главног пројектанта Јевто Јевтић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 С815 06 ИКС;
- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр: Е-ИДП/01/10/2025, урађен од стране „Лозницаелектро“ АД, Лозница, 1. маја бб, оверен од главног пројектанта Јевто Јевтић, дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 С815 06 ИКС;
- Овлашћење број: 2561200-Д0914-454217/1-2025 од 10.11.2025. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 250/1311 од 02.12.2025. године;
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ- 08-124/25 од 21.11.2025. године;

- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-5240001/1 од 24.11.2025. године;
- Услови "Лозница Развој", број 03-673/1 од 01.12.2025. године;
- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2561200-D-09.14-467320-/1-25 од 20.11.2025. године;
- Услови ЈП "Путеви Србије" Београд, број РОП-ЛОЗ-37078-ЛОЦ-1-ХПАП-9/2025 од 27.11.2025. године;
- Решење о испуњености издатих услова од ЈП "Путеви Србије" Београд Наш VIII Број: 953-685 од 14.01.2026. године;
- Решење о сагласности на План управљања отпадом број: 501-10/2026-VI од 03.02.2026. године;
- Катастарско-топографски план урађен од стране "Гео Про Поинт" Лозница од октобра 2025. године;
- Доказ о уплати таксе за издавање локацијских услова у износу од 12.000,00 динара;
- Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења број: РОП-ЛОЗ-37078-ISAW-2/2026, заводни број: 351-52/2026-V од 23.01.2026. године, о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/23), а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи број: РОП-ЛОЗ-37078-ISAW-2/2026, заводни број: 351-52/2026-V од 23.01.2026. године је преузета у овај предмет.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 и 91/25), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- имаоцима јавних овлашћења;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадила:

Бранка Петровић, инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл.пр.планер.