

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-3910-ISAW-1/2026**
Заводни број: **351-162/2026-V**
Датум: 23.02.2026. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице (Матични број правног лица 07169981, ПИБ 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, и МЗ Клупци, поднетог преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Солунских Добровољаца на к.п. 2696 у КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр. 18/2016 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Лознице (Матични број правног лица 07169981, ПИБ 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, и МЗ Клупци, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Солунских Добровољаца на к.п. 2696 у КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор Град Лозница (Матични број правног лица 07169981, ПИБ 101196408), ул. Карађорђева бр.2, Лозница, и МЗ Клупци, преко пуномоћника ЈП "Лозница Развој", овлашћеног лица Драгослава Полића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-3910-ISAW-1/2026**, зав.број: 351-162/2026-V, дана 13.02.2026. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација и санација ул. Солунских Добровољаца на к.п. 2696 у КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- 0. Главна свеска бр. 2025/- ИДП -0, урађена од стране Инжењерске делатности техничко саветовање и пројектовање "ГЕОСФЕРА ДМ" Лозница, Дејан Марић пр, ул. Кнеза Милоша 6, Лозница, оверена од главног пројектанта Драгослав Тирић, дипл.инж.грађ., лиценца број: 315 J479 10 ИКС;
- 2/2 Идејни пројекат саобраћајнице бр. 2025/ - ИДП -2/2, урађен од стране Инжењерске делатности техничко саветовање и пројектовање "ГЕОСФЕРА ДМ" Лозница, Дејан Марић пр, ул. Кнеза Милоша 6, оверен од главног пројектанта Драгослав Тирић, дипл.инж.грађ., лиценца број: 315 J479 10 ИКС;
- Овлашћење за подношење захтева од 13.02.2026. године;
- Пуномоћје за подношење захтева од Градске управе број: 251/2025–III од 03.03.2025. године;
- Катастарско-топографски план урађен од стране Инжењерске делатности техничко саветовање и пројектовање "ГЕОСФЕРА ДМ" Лозница, април 2025. године;
- Накнаду за ЦЕОП у износу од 2.500,00 динара.

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

- Увидом у јавни приступ Претрага базе података катастра непокретности к.п. број: 2696 у КО Лозница, Потес / Улица: има назив Српских Добровољаца, док је у приложеној документацији наведен назив Солунских Добровољаца.
- Пошто улица нема одобрење за изградњу, употребну дозволу односно објекат није изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката, није могућа адаптација и санација објекта, потребно је прибавити Локацијске услове за изградњу улице у складу са Уредбом о локацијским условима ("Сл.гласник РС" број 87/2023).

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС" бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Триповић, дипл.пр.планер.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.