

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

**Број: ROP-LOZ-42516-LOC-2/2026**

**Заводни број: 353-13/2026-V**

Датум: 18.02.2026. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **Града Лознице за издавање локацијских услова за постављање стуба на бетонском темељу и монтажа паркинг дисплеја, са прикључним каблом 0,4Кv из прикључног ормара КПО на кат.парцели 8649 у КО Лозница, до паркинг дисплеја на кат.парцели 8623 у КО Лозница**, на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС и 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13 УС, 98/13-УС, 132/14,145/14,83/18 и 31/19, 37/19, 9/20,52/21, 62/23 и 91/25") и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 87/2023) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 03/2014 и 13/2018), издаје

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**за постављање стуба на бетонском темељу и монтажа паркинг дисплеја, са прикључним каблом 0,4Кv из прикључног ормара КПО на кат.парцели 8649 у КО Лозница, до паркинг дисплеја на кат.парцели 8623 у КО Лозница, категорије Г, класификационог броја 222410.**

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за постављање стуба на бетонском темељу и монтажа паркинг дисплеја, са прикључним каблом 0,4Кv из прикључног ормара КПО на кат.парцели 8649 у КО Лозница, до паркинг дисплеја на кат.парцели 8623 у КО Лозница, урађен

од стране "ПИРАМИДА 2003" Лозница, број техничке документације 06-12/2025, децембар 2025. године.

-висина објекта : 5 м

-дубина објекта: 1 м

-прикључна тачка на дистрибутивни ЕЕ систем је на челичном стубу на к.п. 8649 КО Лозница, улица Учитељска

### **ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНА**

### **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ**

#### **ЕЛЕКТРО МРЕЖА**

- Према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, бр. 2581200-D-09.14-38170-/1-26 од 02.02.2026.године.

#### **ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА**

-Према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 24/94 од 05.02.2026. године.

#### **ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА**

Према условима "Телеком Србија" АД Лозница, број Д209-42006/1 од 04.02.2026. године.

#### **П "ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ" ЛОЗНИЦА**

Услови Јавног предузећа "Лозница развој" из Лознице, број 03-59/1 од 03.02.2026. године.

## **ЖКП "ТОПЛАНА" ЛОЗНИЦА**

Услови ЖКП "ТОПЛАНА" ЛОЗНИЦА из Лознице, број 198-1 од 09.02.2026. године.

## **"ЛОЗНИЦА-ГАС" ДОО ЛОЗНИЦА**

Услови "ЛОЗНИЦА-ГАС" ДОО ЛОЗНИЦА, број ЛГ-08-10/26 од 01.02.2026. године.

## **ЖКП "НАШ ДОМ" ЛОЗНИЦА**

Услови ЖКП "НАШ ДОМ" ЛОЗНИЦА, број 2092 од 10.02.2026. године.

## **НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145. ЗАКОНА**

- ЈП "Лозница развој" Лозница

## **ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА**

- Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 96/2023).

## **САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА**

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 2581200-D-09.14-38170-/1-26 од 02.02.2026.године,
- Услови "Водовод и канализација" Лозница, бр. 24/94 од 05.02.2026. године.
- Услови "Телеком Србија" АД Лозница, број Д209-42006/1 од 04.02.2026. године.
- Услови Јавног предузећа "Лозница развој" из Лознице, број 03-59/1 од 03.02.2026. године.
- Услови ЖКП "ТОПЛАНА" ЛОЗНИЦА из Лознице, број 198-1 од 09.02.2026. године,
- Услови "ЛОЗНИЦА-ГАС" ДОО ЛОЗНИЦА, број ЛГ-08-10/26 од 01.02.2026. године.
- Услови ЖКП "НАШ ДОМ" ЛОЗНИЦА, број 2092 од 10.02.2026. године.
- Идејно решење.

## **ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ**

При пројектовању објекта поштовати све важеће правилнике, прописе и стандарде. Приликом рашчишћавања и планирања терена, ископа земље и израде објекта, обавезна је примена свих прописа, смерница и стручних искустава за заштиту људи и материјалних добара.

**Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, посебној дозволи за извођење припремних радова, привременој дозволи и дозволи за извођење радова прилаже се решење о сагласности на План управљања отпадом (Уредба о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења "Сл.гласник РС", број 93/23 и 94/23-испр.).**

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по чл. 145. Закона издат у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

**ПОУКА:** Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова, а преко овог Одељења.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић, дипл.простор.план.**