

ЗАШТИЋЕНА КУЛТУРНА ДОБРА

НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА:

1. ДОМ КУЛТУРЕ "ВУК КАРАЏИЋ", СК,
2. ЗГРАДА СТАРЕ АПОТЕКЕ, (сада музеј "Јадар") СК,
3. ЛОЗНИЧКИ ГРАД, СК,
4. КУЋА КАТИЋА СА ГАЛЕРИЈОМ МИЋЕ ПОПОВИЋА, СК,
5. ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА, ПИЈАЦ,
6. ЗГРАДА СТАРЕ БОЛНИЦЕ у Лозници, СК,
7. ЗГРАДА ГИМНАЗИЈЕ "ВУК КАРАЏИЋ" у Лозници, СК,
8. ЗГРАДА УПРАВЕ ЈАВНИХ ПРИХОДА у Лозници, СК,

ДОБАРА КОЈА УЖИВАЈУ ПРЕТХОДНУ ЗАШТИТУ:

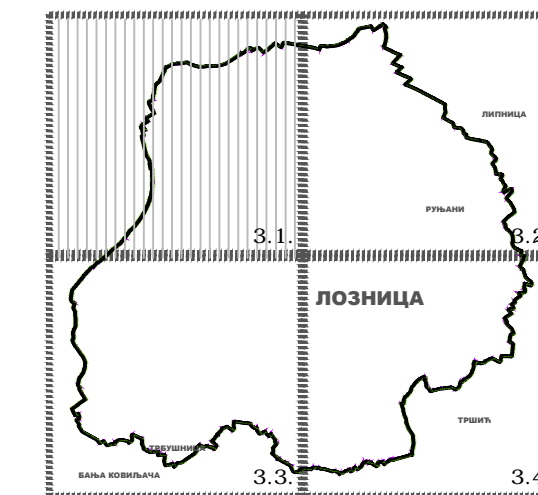
1. ЗГРАДА "ЛОЗНИЧКИ ДОМ" УЛ. КАРАЂОРЂЕВА БР. 17
2. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 38
3. ЗГРАДА У УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 36
4. ЗГРАДА МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ
5. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 6
6. ЗГРАДА НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА БР. 10
7. ЗГРАДА ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ НА ТРГУ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
8. ЗГРАДА У УЛ. ВЛАДЕ ЗЕЧЕВИЋА БР. 7
9. ВОДЕНИЦА У УЛ. ПУКОВНИКА МИЛАНА ЈОВИЋА
10. ЗГРАДА БИВШЕГ ХОТЕЛ "ЦЕНТРАЛ" УЛ. ЈОВАНА ЦВИЈИЋА
11. ЗГРАДА У УЛ. КНЕЗА МИЛОША БР. 6
12. ЗГРАДА У УЛ. ПАШИЋЕВОЈ БР. 18
13. ЗГРАДА У ПАШИЋЕВОЈ БР. 21
14. ЗГРАДА ЖЕЛЕЗНИЧКЕ СТАНИЦЕ
15. ЗГРАДА НЕКАДАШЊЕГ СУДА, САДА СУПА-а
16. ЗГРАДА СОКОЛСКОГ ДОМА
17. ЗГРАДА ПРВЕ КЊИЖАРЕ

- ПАРЦЕЛЕ НА КОЈИМА СЕ НАЛАЗИ СПОМЕНИК КУЛТУРЕ/КУЛТУРНО ДОБРО
 - ЗОНА НЕПОСРЕДНЕ ОКОЛИНЕ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
 - ЗАШТИЋЕНА ОКОЛИНА СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
 - Археолошка налазишта
- 1) Лозница, Владића брдо,
Џуњани, Громиле,

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ



Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница



ПРЕГЛЕДНА КАРТА



ЛЕГЕНДА:

- Граница измена и допуна плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- Граница слободне зоне
- Граница поновљеног јавног увида

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

САДРЖАЈИ ИЗ ДОМЕНА ДРУШТВЕНОГ СТАНДАРДА

- УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**
1. Градска управа; 2. Жуптиски суд; 3. Суп; 4. Завод за пензионо и социјално осигурање; 5. МЗ Клушчи; 6. Ватрогасни дом;
- ОБРАЗОВАЊЕ**
1. ОШ "Свети Сава"; 2. Музичка школа; 3. ОШ "Кадинача"; 4. ОШ "Вук Караџић"; 5. ОШ "Јован Цвијић"; 6. ОШ "Анте Богвићевић"; 7. ОШ "Доситеј Обрадовић"; 8. Економска; 9. Гимназија; 10. СШ "Ђуро Матић";
- ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**
1. Министарство одбране: Гранични прелаз;
- ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА**
1. Дечије објекти "Бамби"; 2. Објекти; 3. Медицински центар;
- КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ**
1. Библиотека; 2. ЈЗМ културе "Вук Караџић"; 3. Музеј "Јадар"; 4. Позориште

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Саобраћајнице
- Регионална пута Рума - Шабац - Расупница Доња
- Борна државна граница (Зворник Нови)
- Железница
- Јавна гаража

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

- Водно земљиште
- Приобални појас - зеленило уз водоток

КОМУНАЛНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

- КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ**
1. Зелена пијаца; 2. Жванташка пијаца; 3. Гробиље; 4. Градска депонија; 5. Електродистрибуција; 6. ЕДБ-трафостанице

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

- ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ**
7. Топлана; 8. Мерно регулациона станица; 9. Регулациона станица широке потрешине; 10. Резервуар за водоснабдевање; 11. Црна станица; 12. ПТОВ; 13. Метропoлoшкa станица

СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО

- Спорт и рекреација 1. Спортско-рекреативни терен; 2. Отворени терени; 3. Спортско друштво "Партизан"; 4. Спортско друштво "Латогор"
- Зеленило, рекреативни простори-парковске површине
- Уређене зелене површине унутар блока
- Уређене зелене и рекреативне површине-сквер...
- Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- Становање**
 Вишепорочно становање високих густина
 Вишепорочно становање средњих густина
 Вишепорочно становање средњих густина компатибилно породичном становању
 Породично становање ниских густина
 Породично становање малих густина
 Резиденцијално становање
 Повремено становање

- Терцијалне делатности (пословно-комерцијални, услужно-трговински садржаји и туристичке делатности)
АС. Аутобуска станица

- Терцијалне делатности - Пословање са становањем

- Секундарна производња
- Верски објекти и комплекси
- Спорт и рекреација
- Зелени рекреативни простори
- Заштитно зеленило - НКД споменик културе
Забрањена изградња
- Заштитно зеленило - НКД споменик културе
Забрањена изградња

ВАН ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

- Пољопривредно земљиште
- Шумско земљиште

ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАЂЕ

- ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАЂЕ

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница

ПЛАН ФУНКЦИОНАЛНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ НАСЕЉА

РАЗМЕРА: 1:5 000 ДАТУМ: 2026. г.
РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: Јадранка Караџић, дип. ДИРЕКТОР: Марина Агаџиновић, дипл. екон. СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ: Председница Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ГРАД ЛОЗНИЦА

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ



I-M, број 3 km: 51+424

I-M, број 3 km: 52+324

3

3

ЛОЗНИЦА