

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-42583-ISAWHA-2/2026
Заводни број: 351-23/2026-V
Датум: 15.01.2026. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, поднетог преко пуномоћника МБМ РАД доо из Лознице, овлашћеног лица Пандуревић Слободана из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња кабловског вода 0,4 кV извод из МБТС 10/0,4 кV „Вука Караџића“ за напајање стамбене зграде за колективно становање на кп бр.8575 КО Лозница**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/2011, 121/12,42/2013-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/2019,37/2019,9/20,52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр.96/23/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **Електродистрибуцији Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи **-Изградња кабловског вода 0,4 кV извод из МБТС 10/0,4 кV „Вука Караџића“ за напајање стамбене зграде за колективно становање на кп бр.8575 КО Лозница, дужине 155,00м; Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је МБТС 10/0,4 кV „Вука Караџића“ у Лозници; категорија објекта Г класификациони број 222410 (100%). Предрачунска вредност радова је 1.380.190,00 динара без ПДВ-а.**

2. Саставни део овог решења је следећа документација :

-0. Главна свеска бр.П-51/2025 урађена од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, главни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл.инж.ел.лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.бр.П-51-04/2025, урађен од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, одговорни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије; по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се висина доприноса на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива у износу од 0,00 дин, на основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-37/20-8-4 од 29.12.2020.год.(Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/2014,145/14, 83/18,31/19,37/19, 09/20,52/21 ,62/23 и 91/25)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015. и 96/23)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19 ,37/19,09/20,52/21,62/23и 91/25), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]), поднео је преко пуномоћника МБМ РАД доо из Лознице, овлашћеног лица Пандуревић Слободана из Лознице, дана 13.01.2026. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-42583-ISAWHA-2/2026, Заводни број: 351-23/2026-V, који је усаглашен са Решењем бр.ROP-LOZ-42583-ISAW-1/2025, Заводни број: 351-2060/2025- V од 08.01.2026., за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Изградња кабловског вода 0,4 кV извод из МБТС 10/0,4 кV „Вука Караџића” за напајање стамбене зграде за колективно становање на кп бр.8575 КО Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио:

-Пуномоћје за подношење захтева 2561200- Д.09.14-495752/1-25 од 08.12.2025.године;

-0. Главна свеска бр.П-51/2025 урађена од стране „МБМ РАД"Д.О.О.Лозница,ул.Момчила Гаврића бр.4, главни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл.инж.ел.лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.бр.П-51-04/2025, урађен од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, ул.Момчила Гаврића бр.4, одговорни пројектант је

Слободан Пандуревић, дипл.инж.ел.,лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;
-Сагласност ЈП „Лозница Развој“ бр: 03-9/415 од 24.12.2025;
-Сагласност ЈП „Водовод и канализација“ Лозница бр:255/1356 од 08.12.2025;
-Сагласност „Телекомсрбија“ А.Д. Београд бр: Д209-566001/1 од 15.12.2025
-Сагласност Лозница Гас АД бр: ЛГ-08-137/25 од 15.12.2025;
-Технички услови огранка ЕД Лозница бр.2540400-Д-09.14-383753-/1-25 од 10.10.2025.
године и Уговор 2541200-Д.09.14-459176- 24-УГП од 22.10.2024.
-Катастарско топографски план урађен од стране ГР„Геопремер"Лозница од новембра 2025.
године;
-Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.090,00 динара;

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења бр.ROP-LOZ-42583-ISAW-1/2025,Заводни број:351-2060/2025-V од 08.01.2026.,о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“бр.96/23),а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145.Закона о планирању и изградњи бр. ROP-LOZ-42583-ISAW-1/2025,Заводни број:351-2060/2025-V од 26.12.2025.године је преузета у овај предмет.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/2014, 83/2018,31/19,37/19,09/20,52/21,62/23 и 91/25),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21,62/23и 91/25),члана 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер