

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета:ROP-LOZ-21752-CPI-4/2026

Заводни број: 351-58/2026-V

Датум: 29.01.2026. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница , Одељење за планирање и изградњу , поступајући по захтеву **Славка Ковачевића (ЈМБГ 1909999773631), Веселина Пејића 12 , Лешница, Лозница-град и Раде Гаврановић, Немачка, HESSELMANNSTR.37, LEICHLINGEN, (ЈМБГ 6807120<2611099D),** поднетог од пуномоћника **Жике Субића,** за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пољопривредног објекта спратности Пр+Пк, на кат.парцели бр. **3183 КО Доњи Добрић , у Лозници** а на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. глас. РС“ , бр.72/09, 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 , 9/20 , 52/21, 62/23 и 91/25) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“, бр.68/19) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.73/19) и чланова 59. став 2. и 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18) , **доноси :**

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Славка Ковачевића (ЈМБГ 1909999773631), Веселина Пејића 12 , Лешница, Лозница-град и Раде Гаврановић, Немачка, HESSELMANNSTR.37, LEICHLINGEN, (ЈМБГ 6807120<2611099D), поднетог од пуномоћника Жике Субића, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пољопривредног објекта спратности Пр+Пк, на кат.парцели бр. 3183 КО Доњи Добрић , у Лозници, број: ROP-LOZ-21752-CPI-4/2026, заводни бр. 351-58/2026-V, поднет дана 22.01.2026.године , КАО НЕПОТПУН .

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка , а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – www.loznica.rs , не поднесе усаглашен захтев .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори Славко Ковачевић (ЈМБГ 1909999773631), Веселина Пејића 12 , Лешница, Лозница-град, и Рада Гаврановић, Немачка, HESSELMANNSTR.37, LEICHLINGEN, (ЈМБГ 6807120<2611099D) поднели су захтев , преко пуномоћника **Жике Субића** , кроз ЦИС , број **ROP-LOZ-21752-CPI-4/2026, заводни бр. 351-58/2026-V, поднет**

дана 22.01.2026.године , за издавање грађевинске дозволе за изградњу Пољопривредног објекта спратности Пр+Пк, на кат.парцели бр. 3183 КО Доњи Добрић ,у Лозници, Уз захтев за издавање измене грађевинске дозволе, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Доказе о уплати такси
- Пуномоћје од Славка Ковачевића и Гаврановић Раде
- Доказ о праву на земљишту
- Пројекат за грађевинску дозволу
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Елаборат енергетске ефикасности
- Пројекат архитектуре
- Геодетски снимак постојећег стања

Није достављена или је достављена непотпуна документација:

-Рада Гаврановић није дала овлашћење за изградњу пољопривредног објекта већ стамбеног. У техничком опису и цртежима се наводи да се ради о стамбеном објекту а не пољопривредном.

У складу са чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 16. став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем . Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог .**

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 500,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 , позив на бр.97, 70-059-05919, буџет РС и 490,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 . позив на бр.97, 70-059-05919, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Марија Васиљевић , дипл.грађ.инж.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл. пр. планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС .