

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-6897-ISAW-4/2025
Заводни број: 351-2067/2025-V
Датум: 12.01.2026. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву „**SKY TOWERS INFRASTRUCTURE**“ ДОО (Матични број: **2**) из Београда, ул. **Милентија Поповића бр.5Б, (Нови Београд)**, поднетог преко пуномоћника BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: , ул. Небојшина бр.20(Врачар), за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградњу радио базне станице "Loznica Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број 10130 КО Лозница**, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/2013-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21, 62/23и91/25), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова , као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС"бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.Гласник .РС” бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „**SKY TOWERS INFRASTRUCTURE**“ ДОО (Матични број:) из Београда, ул. **Милентија Поповића бр.5Б, (Нови Београд)**, поднетог преко пуномоћника BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: , ул. Небојшина бр.20(Врачар), за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградњу радио базне станице "Loznica Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број 10130 КО Лозница**, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор „**SKY TOWERS INFRASTRUCTURE**“ ДОО (Матични број: [REDACTED]) из Београда, ул. Милентија Поповића бр.5Б, (Нови Београд), поднео је преко пуномоћника BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: [REDACTED], ул. Небојшина бр.20(Врачар), дана 26.12.2025. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-6897-ISA-W-4/2025, Заводни број: 351-2067/2025-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи **-изградњу радио базе станице "Loznica_Krajišnici" – SA174, SAL174, SAO174, SAJ174, на к.п. број 10130 КО Лозница.**

Уз захтев приложена је следећа документација :

- Овлашћење 269/25 од 28.07.2025. године;
- Овлашћење 1987.1 од 05.02.2025. године
- Локацијски услови бр. ROP-LOZ-6897-LOCH-2/2025, Број: 353-149/2025-V од 21.05.2025. године;
- Изјава одговорног пројектанта од 26.12.2025. године;
- Решење Одељења за привреду и локални економски развој Број: 501-102/2025-VI од 22. 10. 2025. године;
- Уговор о закупу оверен код јавног бележника Горице Миленковић УОП-II:8732-2024 од 27.12.2024. године;
- 0. Главна свеска бр.1012-0/IDP–REV00, урађена од стране од стране BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: 17518143, ПИБ: 103153941, ул. Небојшина бр.20, главни пројектант је Никола Стевановић дипл. инж. арх, лиценца број 300 L665 12 Инжењерска комора Србије;
- 1. Идејни пројекат архитектуре бр.1012-0/IDP–REV00, урађен од стране, BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: 17518143, ПИБ:103153941, ул. Небојшина бр.20, одговорни пројектант је Никола Стевановић дипл. инж. арх, лиценца број 300 L665 12 Инжењерска комора Србије;
- 2.1. Идејни пројекат конструкције бр.1009-2/1 / IDP – REV00, урађен од стране, BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: 17518143, ПИБ:103153941, ул. Небојшина бр.20, одговорни пројектант је Милан Мандић дипл. инж. грађ, лиценца број 310 G135 08 Инжењерска комора Србије;
- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.1012-4/ IDP–REV00, урађен од стране, BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: 17518143, ПИБ:103153941, ул. Небојшина бр.20, одговорни пројектант је Бранислав Гуцулић дипл. инж. ел, лиценца број 350 5420 03 Инжењерска комора Србије;
- Елаборат о геотехничким условима изградње бр.231/25 урађен од стране BG INVEST PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ДОО Београд, Матични број: 17518143, ПИБ:103153941, ул. Небојшина бр.20, одговорно лице Саша Тодоровић дипл. инж. геол, број овлашћења 391 N592 14 Инжењерска комора Србије;
- Услови ЈП "Електродистрибуција" Лозница, Услови број 2561200-D-09.14-152370-/1-25 од 17.04.2025. године и Уговору 2561200-D-09.14-152370-/1-25-UGP од 17.04.2025. године,
- Министарство заштите животне средине број 002205094 2025 од 15.05.2025. године,
- Директорат цивилног ваздухопловства Републике Србије број 4/4-10-0103/2025-0002 од 22.04.2025. године;
- Републичку административну таксу у износу од 7.730,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.090,00 динара;

Утврђено је прегледом достављене документације да је потребно следеће:

1. Уместо Идејног пројекта конструкције бр.1012-2/1/IDP–REV00 достављен је Идејни пројекат конструкције бр.1009-2/1 / IDP – REV00 који се односи на кп.бр.2201 КО Касидол, Град Пожаревац;

2. Достављена документација није у складу са чланом 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23).Наиме, ситуациони план у Идејном пројекту није урађен на основу геодетских подлога, односно **катастарско топографског плана урађеног и овереног од лиценциране геодетске организације**.

3. Не може се прихватити Изјава Пројектанта везано за Подношење Студије о процени утицаја на животну средину односно Решења да није потребна Студија, јер према Локацијским условима бр.ROP-LOZ-6897-LOCH-2/2025,Број: 353-149/2025-V од 21.05.2025. године је потребно наведено приложити.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/2021,62/23 и 91/25),Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС",бр.87/23),члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС "бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919приход Градске управе града Лознице.

Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер