

12 JAN 2025

Број: 005112963 2025 10520 007 000 413 005

Министарство финансија Републике Србије у Београду, ул. Кнеза Милоша бр. 20, државни секретар Славица Савичић по овлашћењу министра број: 1843/132/2025 од 14. октобра 2025. године, решавајући по захтеву Јавног предузећа "СРБИЈАГАС" из Новог Сада, Булевар ослобођења 69, за предају непокретности обухваћене правоснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лозница број: 465-8/25-X од 20.10.2025. године, на основу члана 17. Закона о државној управи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 - др. закон) и члана 35. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95, "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009, 55/2013 - одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ предаја непокретности непотпуно експроприсане правоснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лозница број 465-8/25-X од 20.10.2025. године, и то кат. парц. бр. 1133/3 КО Лозница укупне површине од 2537 м², у делу од 668 м², уписана у ЛН број 6036 КО Лозница, чији је власник Sladakovic (Маркус Освалд) Christian, из Лознице, ул. Дринска бб, успостављањем права трајне службености пролаза ради изградње прикључног гасовода за Лозницу (одвојак транспортног гасовода за Лозницу), у корист Републике Србије, а за потребе Јавног предузећа "СРБИЈАГАС" из Новог Сада, Булевар ослобођења 69, пре правоснажности одлуке о накнади за непотпуно експроприсане непокретности.

Образложење

Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" из Новог Сада, је на основу члана 35. Закона о експропријацији, поднело овом министарству захтев за доношење решења о предаји непотпуно експроприсане непокретности кориснику експропријације, ближе описане у диспозитиву овог решења.

У захтеву се између осталог наводи да је из разлога хитности изградње прикључног гасовода за Лозницу (одвојак транспортног гасовода за Лозницу), а ради благовременог увођења механизације за извођење радова на изградњи предметног гасовода, неопходно дозволити кориснику непотпуне експропријације да у што краћем року ступи у посед наведене непокретности, пре правоснажности одлуке о накнади за непотпуно експроприсане непокретности.

Након разматрања и оцене поднетог захтева и свих списа предмета Министарство финансија налази да је захтев основан.

Наиме, одредбом члана 35. став 4. Закона о експропријацији прописано је, између осталог, да ће се, ако се непокретност експроприше за изградњу линијских инфраструктурних објеката, на захтев корисника експропријације, извршити предаја те непокретности ради привођења намени на основу коначног решења о експропријацији, под условом да корисник експропријације докаже да је извршио обавезу из става 2. овог члана, којим је прописано да се неће дозволити предаја у посед кориснику експропријације пре правоснажности одлуке о накнади, уколико корисник експропријације претходно није

утврдио елементе потребне за одређивање накнаде за експроприсани објекат у смислу члана 31. тачка 7. Закона о експропријацији.

Увидом у списе предмета утврђено је да је правноснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лозница број: 465-8/25-X од 20.10.2025. године, у циљу установљења права службености, ради изградње прикључног гасовода за Лозницу (одвојак транспортног гасовода за Лозницу), непотпуно експроприсана непокретност, ближе описана у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложена понуда Јавног предузећа "СРБИЈАГАС" из Новог Сада, о облику и висини накнаде за непотпуно експроприсану непокретност која је примљена код Градске управе града Лозница, дана 04.11.2025. године.

Министарство финансија је након разматрања захтева и приложене документације, а посебно имајући у виду да су уз захтев, поднети докази о елементима потребним за одређивање висине накнаде за непотпуно експроприсану непокретност, као и чињеницу хитности изградње прикључног гасовода за Лозницу (одвојак транспортног гасовода за Лозницу), као посебне врсте објекта, који има изузетно велики значај, оценило да су испуњени услови из члана 35. Закона о експропријацији и одлучило као у диспозитиву.

Решење доставити:

1. Јавном предузећу "СРБИЈАГАС", 21000 Нови Сад, Булевар ослобођења 69;
2. Sladakovic Christian, из Лознице, ул. Дринска бб;
3. Одељењу за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице, ул. Карађорђева бр. 2 (за огласну таблу)

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или поштом.

РЕШЕНО У МИНИСТАРСТВУ ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 005112963 2025 10520 007 000 413 005 од 25.12.2025. године

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР



Славица Савић