

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-38908-LOC-1/2025
Заводни број: 353-532/2025-V
Датум: 03.12.2025. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву "ТЕРМОВЕНТ" ДОО УЖИЦЕ чији је пуномоћник Предраг Ајдуковић за издавање локацијских услова за изградњу комерцијалног објекта-магацин шрафовске робе, Пр, на кат.парцели 71/1, 71/37,71/30, 71/29, 71/28, 71/27 и 2057/1 у КО Руњани, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21,62/23 и 91/25") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 03/2014 и 13/2018), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев "ТЕРМОВЕНТ" ДОО УЖИЦЕ чији је пуномоћник Предраг Ајдуковић за издавање локацијских услова за изградњу комерцијалног објекта-магацин шрафовске робе, Пр, на кат.парцели 71/1, 71/37,71/30, 71/29, 71/28, 71/27 и 2057/1 у КО Руњани, из формалних разлога за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, "ТЕРМОВЕНТ" ДОО УЖИЦЕ обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Формални недостаци:

1. Није наведена катастарска парцела 71/31 у КО Руњани а предмет је овог захтева и предложеног Идејног решења.
2. Такође, наведена је катастарска парцела 71/37 у КО Руњани која према предложеном Идејном решењу није предмет овог захтева.
3. Како се к.п. 71/1 и 71/31 у КО Руњани налазе делом у обухвату Плана детаљне регулације нове деонице дела државног пута ІБ реда број 27 Ваљево-Лозница на територији Града Лознице и представљају саобраћајну површину потребно је пре подношења захтева за издавање локацијских услова, спровести у надлежној Служби за катастар непокретности Лозница план препарцелације на поменути катастарским парцелама.

Уколико се поднесе усаглашени захтев у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка не плаћа се поново административна такса.

Како постоје формални недостаци за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашени захтев приликом којег не плаћа поново административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.