

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-2248-IUP-9/2025**

**Заводни број: 351-1788/2025-V**

**Датум: 21.11.2025.године**

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднет од пуномоћника Мирославе Ђурић из Лознице, за издавање употребне дозволе за доградњу дистрибутивне гасне мреже на Лагатору , у улици Ленке Дунђерски, на кат.парцели 3481/5 у КО Лозница, а на основу чланова 8ђ, 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25 ) ,Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“,бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16и 78/19 и 6/24) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. глас.РС“, бр.18/2016 и 95/18 ), доноси:

## **РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , употреба изграђене дистрибутивне гасне мреже на Лагатору , у улици Ленке Дунђерски, на кат.парцели 3481/5 у КО Лозница.** Укупна дужина дистрибутивног гасовода Лагатор је 338,00 м. Укупан проток је 550m<sup>3</sup> /h при брзини од 17,5m/s. Минимални притисак на излазу у чвору G19 је 2,37 бага манометарски. Гасовод се целом трасом води подземно.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :

- Локацијски услови, број: ROP-LOZ-2248-LOCH-2/2025, заводни број: 353-97/2025-V, од 01.04.2025. године;
- Решење о одобрењу за извођење радова, број: ROP-LOZ-2248-ISAWHA-4/2025, заводни број: 351-805/2025-V, од 10.06.2025. године;
- Потврда о пријави почетка радова број: ROP-LOZ-2248-WA-6/2025 , заводни број: 351-883/2025-V, од 18.06.2025. године;
- Обавештење о завршетку израде објекта у конструктивном смислу , број: 356-77/2025-08 од 06.08.2025. год;
- Решење којим се даје сагласност на техничку документацију - ПЗИ , у погледу предвиђених мера заштите од пожара за доградњу дистрибутивног гасовода притиска до 4 бар , дужина доградње 338 м на катастарској парцели 3481/5 КО Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , од МУП-а РС , Сектор за ванредне ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу , под 07.33 број: 217-4-1073/25-3 од 09.07.2025.године .

- Решење , под 07.33 број: 217-5-476/25 од 12.11.2025.године , од МУП Републике Србије , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за доградњу дистрибутивног гасовода притиска до 4 bar , дужина доградње 338 м на катастарској парцели 3481/5 КО Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница

**II Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , од 12.09.2025.године , именоване од инвеститора Одлуком од 12.09.2025.год. и, вршиоца техничког прегледа СЗР „ТЕРМОГАС-ИНЖЕЊЕРИНГ“ Лозница , Мајор Јаше Ђурђевића 21, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Бранислава Тошића , дипл. маш.инж. , лиценца бр. 330 А945 05 ИКС, којим је утврђена подобност за употребу;**  
Саставни део овог решења су и:

- **ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ОБЈЕКТА** за доградњу дистрибутивног гасовода притиска до 4 bar , дужина доградње 338 м на катастарској парцели 3481/5 КО Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , МБ: 17547402 , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , израђен од „INGRAD ENERGO“ d.o.o - Loznica, а главни пројектант је Мирослава Ђурић, дипл.маш.инж. , лиценца број 330 К228 11, који садржи потребну текстуалну , нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да је гасни прикључак изведен у свему према одобреном ПЗИ пројекту , односно да нема одступања изведених радова од одобрене техничке документације , те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора одговорних извођача радова и надзора .
- **Елаборат геод.радова за подземне инсталације , бр. 956-305-15539/2025 од 20.06.2025.године** урађен од „ЗЕМЉОМЕР“, Кнеза Милоша 6, Лозница, оверен од Владана Спасеновића, мастер.струк.инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21.

**III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 ( три ) године .** За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

### О б р а з л о ж е њ е

**Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град ,** поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Мирославе Ђурић, путем ЦЕОП-а, захтев за издавање употребне дозволе за **Доградњу дистрибутивне гасне мреже на Лагатору , у улици Ленке Дунђерски, на кат.парцели 3481/5 у КО Лозница број ROP-LOZ-2248-IUP-9/2025, зав.бр. 351-1788/2025-V, дана 17.11.2025.године .**

**Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :**

**-Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , од 12.09.2025.године , именоване од инвеститора Одлуком од 12.09.2025.год. и, вршиоца техничког прегледа СЗР „ТЕРМОГАС-ИНЖЕЊЕРИНГ“ Лозница , Мајор Јаше Ђурђевића 21, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Бранислава Тошића , дипл. маш.инж. , лиценца бр. 330 А945 05 ИКС, којим је утврђена подобност за употребу**

**-Локацијски услови, број: ROP-LOZ-2248-LOCH-2/2025, заводни број: 353-97/2025-V, од 01.04.2025. године;**

- **Решење о одобрењу за извођење радова**, број: ROP-LOZ-2248-ISAWHA-4/2025, заводни број: 351-805/2025-V, од 10.06.2025. године;

- **Потврда о пријави почетка радова број:** ROP-LOZ-2248-WA-6/2025 , заводни број: 351-883/2025-V, од 18.06.2025. године;

- **Обавештење о завршетку израде објекта у конструктивном смислу** , број: 356-77/2025-08 од 06.08.2025. год;

- **Решење којим се даје сагласност на техничку документацију** - ПЗИ , у погледу предвиђених мера заштите од пожара за доградњу дистрибутивног гасовода притиска до 4 бар , дужина доградње 338 м на катастарској парцели 3481/5 КО Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , од МУП-а РС , Сектор за ванредне ситуације , Одељење за ванр. ситуације у Шапцу , под 07.33 број: 217-4-1073/25-3 од 09.07.2025. године .

- **Решење** , под 07.33 број: 217-5-476/25 од 12.11.2025. године , од МУП Републике Србије , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за доградњу дистрибутивног гасовода притиска до 4 бар , дужина доградње 338 м на катастарској парцели 3481/5 КО Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница

**-ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ОБЈЕКТА за Доградњу дистрибутивне гасне мреже на Лагатору , у улици Ленке Дунђерски, на кат.парцели 3481/5 у КО Лозница**, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4 , израђен од“INGRAD ENERGO“ d.o.o - Loznica а главни пројектант је Јелена Грујић, маст.инж.арх. , лиценца број 300 P285 17 и одговорни пројектант Мирослава Ђурић , дипл.маш.инж. , лиценца број: 330 K228 11, број: PZI 0-01-06/2025 из јуна 2025.год. , који садржи потребну текстуалну , нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да је дистрибутивна гасна мрежа изведена у свему према одобреном ПЗИ пројекту , односно да нема одступања изведених радова од одобрене техничке документације , те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора одговорних извођача радова и надзора : за машинске радове: стручни надзор Мирослава Ђурић, дипл.маш.инж.,лиц.бр. 430 И818 14, одговорни извођач Велемир Јанковић, дипл.маш.инж.,лиц.бр. 430 8849 05; за грађевинске радове: стручни надзор Борисав Дизадерић, дипл.инж.грађ.лиц.бр. 411 2921 03, извођач радова Саша Ђунић, дипл.грађ.инж.чиц.бр. 410 2891 03.

-**Елаборат геод.радова за подземне инсталације** , бр. **956-305-15539/2025** од **20.06.2025.** године урађен од „ЗЕМЉОМЕР“, Кнеза Милоша 6, Лозница, оверен од Владана Спасеновића, мастер.струк.инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21.

-**Потврду број : 956-03-305-3647/2025. од 20.11.2025. године коју је издао РГЗ- Одељење за катастар водова Ваљево, да је Елаборат геодетских радова инсталација за употребну дозволу бр. 956-305-15539/2025 од 20.06.2025..**године урађен од „ЗЕМЉОМЕР“, Кнеза Милоша 6, Лозница, оверен од Владана Спасеновића, мастер.струк.инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21, .прегледан сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Сл. Гласник РС“ 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 - УС, 96/15, 47/17 – аутентично тумачење, 113/17 – др.закон, 27/18 – др.закон, 41/18 – др.закон, 9/20 – др.закон и 92/23) и утврђено је да је елаборат геодетских радова **СПРОВОДИВ.**

-**Овлашћење** за подношење захтева дато од инвеститора.

**Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 12.9.2025.год , образована је за преглед наведеног објекта у саставу:**

**1. Бранислав Тошић**, дипл.маш. инж. , лиценца бр. 330 А945 05 , председник Комисије и члан за машинске инсталације;

**2. Зоран Андрић** , дипл.инж.грађ. , лиценца бр.311 4194 03, члан за грађевинске радове;

**Извештајем Комисије за технички преглед, број 01/09/2025 од 12.09.2025.године , утврђено је :** да је завршена градња целог објекта према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев , да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, и да Одељење за планирање и изградњу Градске управе Града Лозница инвеститору "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница, МБ: [REDACTED], ул.Војводе Мишића бр.4, Лозница, изда решење о употребној дозволи, обзиром да је утврђивање подобности за употребу спроведено и да је установљено да је **Доградња дистрибутивне гасне мреже на Лагатору, у улици Ленке Дунђерски, на кат.парцели 3481/5 у КО Лозница**, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.В.Мишића бр.4 за потребе Стамбено - пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС, спратности: Пр+2+Пс, на к.п.број: 8317 К.О. Лозница, Пролетерских бригада 15, Лозница, завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

**Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.глас. РС“, бр.96/23), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ( „Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18).**

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 15.000,00 динара + 2.090,00 динара. Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења, у складу са Законом о реп.административним таксама ( „Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп., 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23 ), наплаћене су у износу од 24.830,00 динара.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљево, у року од **8 ( осам ) дана од дана пријема истог**. Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном наредбом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 590,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 70-059-05919, Буџет РС и 400,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 70-059-05919, приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадила: Марија Васиљевић, дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**  
**Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Владан Трипковић, дипл.пр.планер**

**Достављено :**

- подносиоцу захтева,
- у списе,
- грађевинској инспекцији,

- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.