

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-9823-CPA-11/2025

Заводни број: 351-1404/2025-V

Датум: 22.09.2025.године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница, Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Вукице (Ђуро) Шупић [REDACTED], Ђорђа Ђурчије 6, Лозница, Лозница-град, за издавање измене издатог Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-9823-CPI-2/2022, заводни број: 351-554/2022-V, од 09.05.2022.године, поднет од пуномоћника Гојка Грбића из Лознице, а на основу чл.8ђ. , 135. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.96/23) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Вукице (Ђуро) Шупић [REDACTED], Ђорђа Ђурчије 6, Лозница, Лозница-град, за издавање измене издатог Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-9823-CPI-2/2022, заводни број: 351-554/2022-V, од 09.05.2022.године, поднет од пуномоћника Гојка Грбића из Лознице, број: ROP-LOZ-9823-CPA-11/2025, заводни бр.351-1404/2025-V, дана 17.09.2025.год., КАО НЕПОТПУН.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Вукица (Ђуро) Шупић [REDACTED], Ђорђа Ђурчије 6, Лозница, Лозница-град, поднела је захтев за издавање измене издатог Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-9823-CPI-2/2022, заводни број: 351-554/2022-V, од 09.05.2022. године, преко пуномоћника Гојка Грбића из Лознице, број: ROP-LOZ-9823-CPA-11/2025, заводни бр.351-1404/2025-V, дана 17.09.2025.године.

Уз захтев за издавање решења инвеститор је приложила :

1. Локацијске услове број: ROP-LOZ-9823-LOCA-9/2025, заводни број: 353-316/2025-V, од 05.08.2022.године .

2. Извод из Сепарата пројекта и Главна свеска Сепарата ПГД-а, број: 18-0/22 од септембра 2025.године, урађен од Предузећа за пројектовање и инж. „PIN“ д.о.о. Лозница, оверен од главног пројектанта Милоша Г.Грбића, дипл.инж.арх., лиц.број: 300 К470 11 и са изјавом одговорног лица Владимира В.Павловића, дипл.инж.арх., лиц.бр.300 М470 13 ИКС, вршиоца техничке контроле Пројектовање објекта и извођ.грађ.радова „АРХИТЕКТОН-01“ В.Павловић пр., Лозница, о извршеној техничкој контроли ;

3. Сепарат Пројекат за грађевинску дозволу, број: 18-0/22 од септембра 2025.године :

- **0. Главна свеска Сепарата ПГД-а** , број: 18-0/22 од септембра 2025.године , коју је урадило Предузеће за прој. и инж. „PIN“ д.о.о. Лозница , оверен од главног пројектанта Милоша Г.Грбића , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 K470 11 ИКС ;

- **1. Пројекат архитектуре** , број: 18-1/22 од септембра 2025.године , који је урадило Предузеће за прој. и инж.„PIN“ д.о.о. Лозница , оверен од одговорног пројектанта Милоша Г.Грбића , дипл.инж.арх. , лиценца бр.300 K470 11 , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Владимир В.Павловић , дипл. инж.арх. , лиц.бр.300 M470 13 ;

4. Доказ о праву својине – Извод из Листа непокретности број: 10008 К.О. Лозница од 02.03.2022.године и копија плана к.п.бр.7963 К.О. Лозница , број: 953-006-3499/2022 од 03.01.2022.године , издати од РГЗ СКН Лозница .

5. Катастарско-топографски план за к.п.бр.7963 К.О. Лозница од фебруара 2022.год. , урађен од Геод.радње „Геопремер“ Ђорђе Вуковић пр. Лозница , који је оверио инж.геод. Никола П.Новаковић , геод.лиценца другог реда број: 02 0160 12 РГЗ .

7. Пуномоћје за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима .

Уз захтев за издавање решења инвеститор НИЈЕ приложио :

1. Извод из Сепарата пројекта и Главна свеска Сепарата Пројекта за грађевинску дозволу нису достављени у складу са новим Локацијским условима број: ROP-LOZ-9823-ЛОСА-9/2025 , заводни број: 353-316/2025-V , од 05.08.2022.године и са чланом 52. став 1. тачка 2. и чланом 53. Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.73/19) , обзиром да се у поднетом захтеву ради о објекту категорије - Б, класифик. ознаке – 112 212 , а за које је потребно доставити - „за објекте категорије „Б” : пројекат архитектуре и пројекат конструкције објекта и техничке описе свих инсталација”. За израду техничких описа инсталација у пројекту за грађевинску дозволу за објекте категорије „Б”, издаје се решење о именовању одговорног пројектанта инсталација и прилаже се општој документацији пројекта архитектуре , са изјавом из става 1. овог члана .

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА наведена у диспозитиву овог Решења , на основу чега је и донето ово Решење , а у складу са одредбама чл.8ђ. , 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 , 52/21 и 62/23) и подзаконским актима .

У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења објед. процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) **донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев .**

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа , поднесе усаглашен захтев и отклони недостатке , не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен , нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл.16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења објед.процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку .

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено , подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог .**

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 590,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 , позив на бр.97, 70-059-05919, Буџет РС и 400,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 . позив на број: 97 , 70-059-05919 , приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС