

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-31061-ISAWHA-5/2025
Заводни број: 351-937/2025-V
Датум: 26.06.2025. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Електродистрибуције Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица 0 [REDACTED])**, поднетог преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - **Изградња кабловског вода 0,4кV од МБТС 10/0,4 кV „Војска“ до КПК објекта на к.п.бр.2861 КО Лозница, преко к.п.бр.11951 и 11937 КО Лозница**, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/21, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 45/14, 83/18, 31/2019, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/2023), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **Електродистрибуцији Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња кабловског вода 0,4кV од МБТС 10/0,4 кV „Војска“ до КПК објекта на к.п.бр.2861 КО Лозница, преко к.п.бр.11951 и 11937 КО Лозница**, дужине око 410,00м; Подземни нисконапонски кабловски вод 0,4 кV биће урађен каблом ХР00-А 4x150mm². Прикључна тачка је у постојећој МБТС 10/0,4 кV „Војска“, док је завршна тачка КПК на стамбено – пословном објекту к.п.бр.2861 КО Лозница. категорија објекта Г класификациони број 222410(100%). Предрачунска вредност радова је 3.234.510,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-31061-LOC-3/2024, Заводни број: 353-467/2024-V од 30. 12. 2024. године;
- Главна свеска бр. 0-ИДП/12/2024, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, диплинг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;
- Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. Е-ИДП/12/2024, урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, одговорни пројектант Весна

Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;
по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), и члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 09/20,52/21 и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23).Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/2011,121/2012,42/2013-УС,50/2013-УС,98/2013-УС, 132/14,145/2014, 83/2018,31/2019,37/19,09/20,52/21 и 62/23),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Електродистрибуције Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]) поднео је преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, дана 25.06.2025. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-31061-ISAWHA-5/2025, Заводни број: 351-937/2025-V, који је усаглашен са Решењем бр. ROP-LOZ-31061-ISAW-4/2025, Заводни број: 351-866/2025-V од 18.06.2025., за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи- Изградња кабловског вода 0,4кV од МБТС 10/0,4 кV „Војска“ до КПК објекта на к.п.бр.2861 КО Лозница, преко к.п.бр.11951 и 11937 КО Лозница.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење бр.2561200-Д09.14-432526/1-2025 од 23.09.2024.;

-Локацијски услови број: ROP-LOZ-31061-LOC-3/2024, Заводни број: 353-467/2024-V од 30.12.2024. године;

-Главна свеска бр.0-ИДП/12/2024, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-ИДП/12/2024,урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО, Лозница, ул.Георгија Јакшића бб,одговорни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;
-Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2541200-D-09.14-557227-/1-24 од 11.12.2024. године и Уговор са ЕД Србије 2541200-Д.09.14-187797-24 од 25.04.2024.;

-Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 260/1460 од 25.12.2024.,

-Услови ЈП "Лозница развој" Лозница број 03-692/1 од 12.12.2024.године,

-Услови "Телеком Србија" АД Београд број Д209-548690/1 од 18.12.2024.године,

-Услови ЈВП "Путеви Србије" Београд број ФО225/24 од 11.12.2024.године,

-Решење ЈП „Путеви Србије“ бр: 953-12236/25-1 од03.06.2025.;

-Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-98/24 од 13.12.2024. године

-Уговор о конституисању службености за к.п.бр.2861 КО Лозница;

-Катастарско-топографски олан урађен од стране „ГеоПремер МЦ Тим"ДОО од маја 2024.;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2090,00 динара.

-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 7.430,00 динара;

-Уплатница од 12.000,00 динара за израду Локацијских услова.

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења бр.РОР-ЛОЗ-31061-ISAW-4/2025,Заводни број: 351- 866/2025-V од 18.06.2025.о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/23) ,а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145.Закона о планирању и изградњи бр.РОР-ЛОЗ-31061-ISAW-4/2025,Заводни број: 351- 866/2025-V од 13.06.2025. године је преузета у овај предмет.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 145.Закона о планирању и изградњи , то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука) , одлучено као у диспозитиву решења .

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и62/23),чланова27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер