

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-16079-ISAW-1/2025
Заводни број: 351-791/2025-V
Датум: 09.06.2025. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву „DELVEL PRO“ ДОО, Београд(Матични бр. ██████████) из Београда, ул. Владимира Поповића бр. 8а, поднетог преко пуномоћника Дејана Карапанџића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација пословног објекта, спратности Пр+2, на к.п.бр 13268 КО. Лозница, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „DELVEL PRO“ ДОО, Београд(Матични бр. ██████████) из Београда, ул. Владимира Поповића бр. 8а, поднетог преко пуномоћника Дејана Карапанџића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација пословног објекта, спратности Пр+2, на к.п.бр 13268 КО. Лозница, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор „DELVEL PRO“ ДОО, Београд(Матични бр. ██████████) из Београда, ул. Владимира Поповића бр. 8а, поднео је преко пуномоћника Дејана Карапанџића из Лознице, дана 02.06.2025. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-16079-ISAW-1/2025, Заводни број: 351-791/2025-V, за издавање

решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – Адаптација пословног објекта, на делу објекта спратности Пр+2, на к.п.бр 13268 КО. Лозница.

1. Потребно је прибавити сагласност хипотекарног повериоца за извођење радова на кп.бр.13268 КО Лозница.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

. Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер