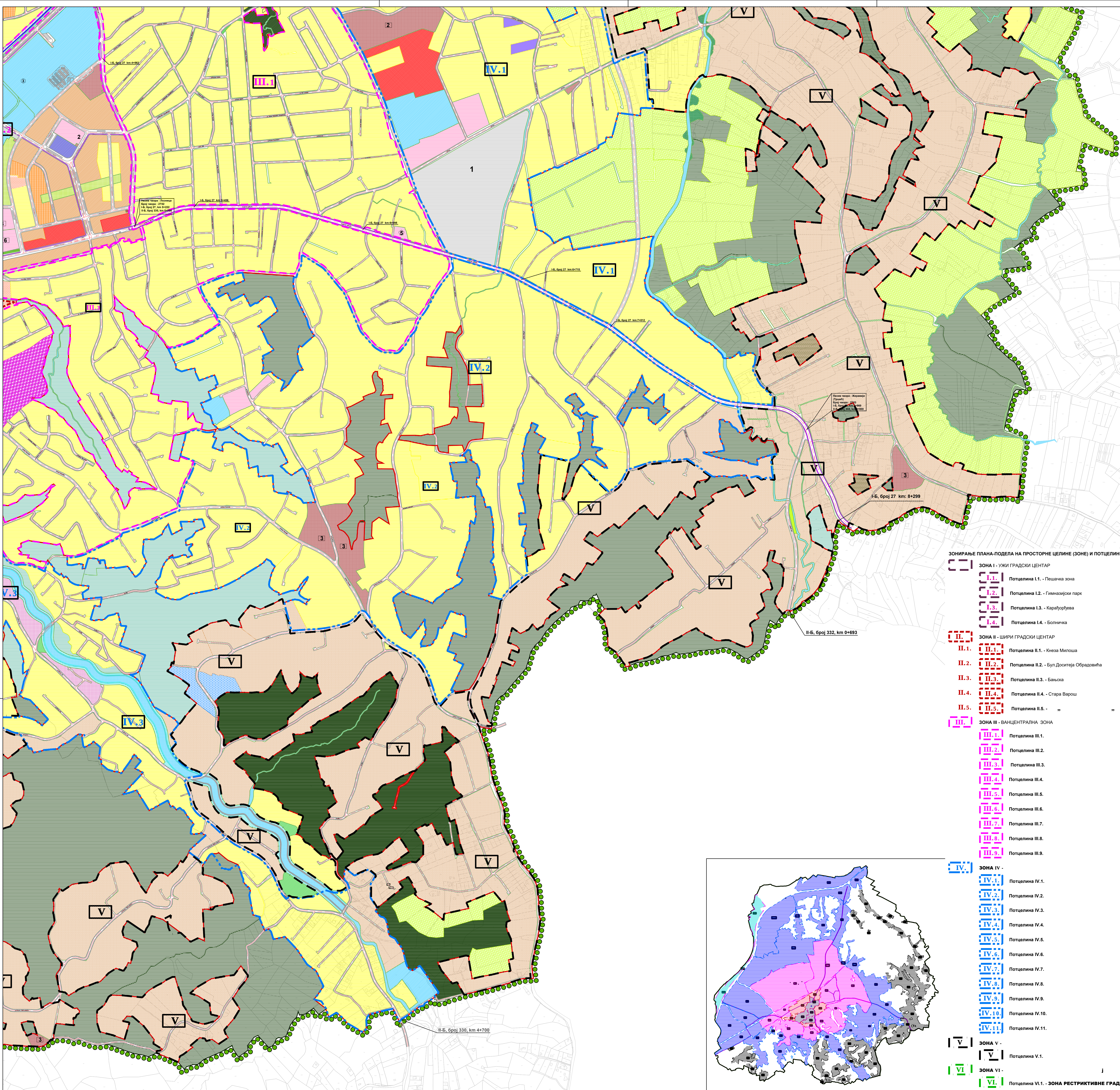




СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница

ПРЕГЛЕДНА КАРТА

ЛЕГЕНДА:

Граница Измена и допуна плана генералне регулације

Граница катастарске општине

Граница грађевинског подручја

Регулациона линија

Граница слободне зоне

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

САДРЖАЈИ ИЗ ДОМЕНА ДРУШТЕНОГ СТАНДАРДА

3

УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА

1. Градска управа; 2. Општински суд; 3. Суд; 4. Завод за пензионо и социјално осигурање; 5. МЗ Купча; 6. Ватрогасни дом;

3

ОБРАЗОВАЊЕ

1. ОШ "Жика Павловић"; 2. Мушката школа; 3. ОШ "Кадинаца"; 4. ОШ "Вук Караџић"; 5. ОШ "Јован Цвиљ"; 6. ОШ "М. Зечевић"; 7. ОШ "Алпа Богдана"; 8. Економска школа; 9. Гимназија; 10. СШ "Вуко Матић"; 11. ОШ "Ж. Павловић"

1

ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

1. Министарство одбране; 2. Гранични прелаз;

3

ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

1. Дечије обданиште "Бамби"; 2. Обданиште; 3. Медицински центар;

3

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

1. Библиотека; 2. Дом културе "Вук Караџић"; 3. Музеј "Јадар"; 4. Покосиште

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајнице

Регионална пута Рума - Шабац-Расупница Доња

Борна државна граница - (Зорник Нови)

Путно зеленило

Железница

Јавна гаража

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

Водно земљиште

Приобални појас - зеленило уз водоток

КОМУНАЛНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

1-8

1. Зелена пијача; 2. Кванташка пијача; 3. Гробље; 4. Градска депонија; 5. Трансфер станица; 6. Електродистрибуција; 7. ЕДБ - трансформација

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

9-15

9. Топлана; 10. Мерно регулациона станица; 11. Регулациона станица широке потрошње; 12. Резервуар за водоснабдевање; 13. Црна станица; 14. ППСВ; 15. Метеоролошка станица

СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО

Спорт и рекреација - 1. Спортско-рекреативни терен; 2. Отворени терени; 3. Спортско друштво "Партизан"; 4. Спортско друштво "Лагатор"

Зеленило, рекреативни простори - п.р.ковске површине

Уређене зелене површине - унутар блока

Уређене зелене и рекреативне површине - сквер...

Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

Становање

Вишеспородно становање - високих густина

Вишеспородно становање - средњих густина

Вишеспородно становање - средњих густина компатибилно породичном становању

Породично становање - ниских густина

Породично становање - малих густина

Резиденцијално становање

Повремено становање

Терицијалне делатности (пословно-комерцијални, услужно-трговински садржаји и туристичке делатности)

АС. Аутобуска станица

Терицијалне делатности - Пословање са становањем

Секундарна производња

Верски објекти

Спорт и рекреација

Зелени рекреативни простори

Заштитно зеленило - НКД спомени културе

Дестимулација грађеве

ВАН ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

Пољопривредно земљиште

Шумско земљиште

ЗОНИРАЊЕ ПЛАНА-ПОДЕЛА НА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ) И ПОТЦЕЛИНЕ:

ЗОНА I - УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР

Потцелина I.1. - Пешачка зона

Потцелина I.2. - Гимназијски парк

Потцелина I.3. - Караџићева

Потцелина I.4. - Болничка

ЗОНА II - ШИРИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР

Потцелина II.1. - Клеза Милоша

Потцелина II.2. - Бул. Доситеја Обрадовића

Потцелина II.3. - Банска

Потцелина II.4. - Стара Варош

Потцелина II.5. - "

ЗОНА III - ВАНЦЕНТРАЛНА ЗОНА

Потцелина III.1.

Потцелина III.2.

Потцелина III.3.

Потцелина III.4.

Потцелина III.5.

Потцелина III.6.

Потцелина III.7.

Потцелина III.8.

Потцелина III.9.

ЗОНА IV -

Потцелина IV.1.

Потцелина IV.2.

Потцелина IV.3.

Потцелина IV.4.

Потцелина IV.5.

Потцелина IV.6.

Потцелина IV.7.

Потцелина IV.8.

Потцелина IV.9.

Потцелина IV.10.

Потцелина IV.11.

ЗОНА V -

Потцелина V.1.

ЗОНА VI -

Потцелина VI.1. - ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАЂЕВЕ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕНО МЕСТО ЛОЗНИЦА

ПЛАН ФУНКЦИОНАЛНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ НАСЕЉА-ТИПИЧНЕ НАСЕЉСКЕ ЦЕЛИНЕ

БР. ЛИСТА: 3.2.4.

РАЗМЕР: 1 : 5 000

ДАТУМ: 2025. г.

РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: Јадранка Караџић, дип. арх.

ДИРЕКТОР: Марина Агатуновић, дип. екон.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Председница Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ГРАД ЛОЗНИЦА

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

12884

ISO 9001:2008

ISO 14001:2008