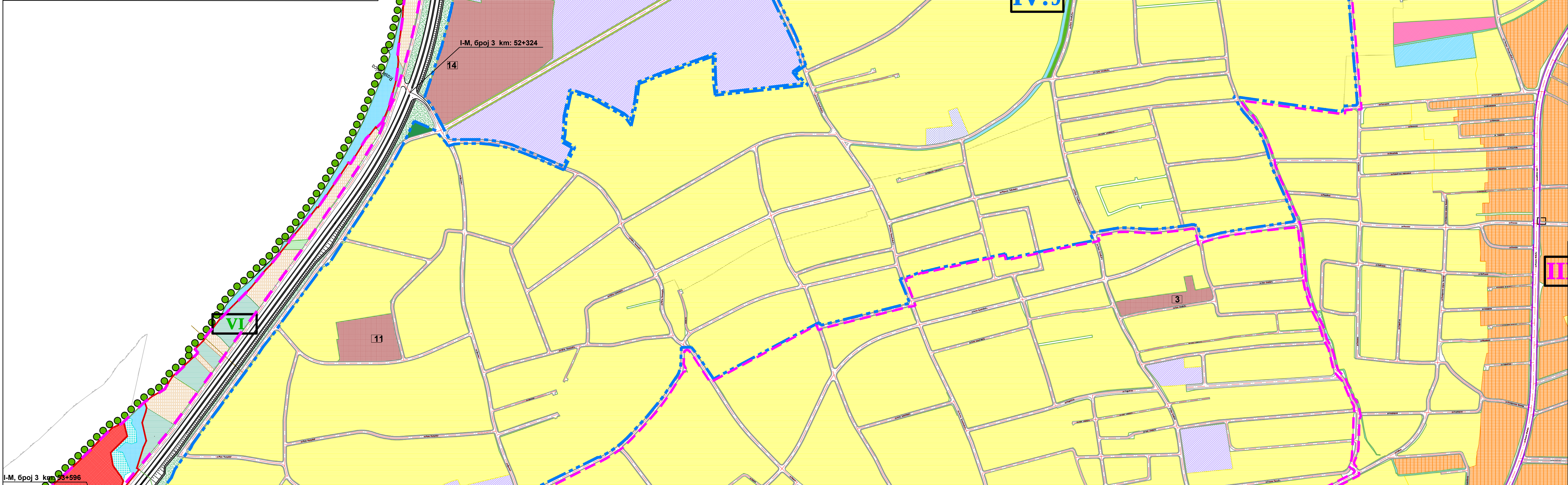
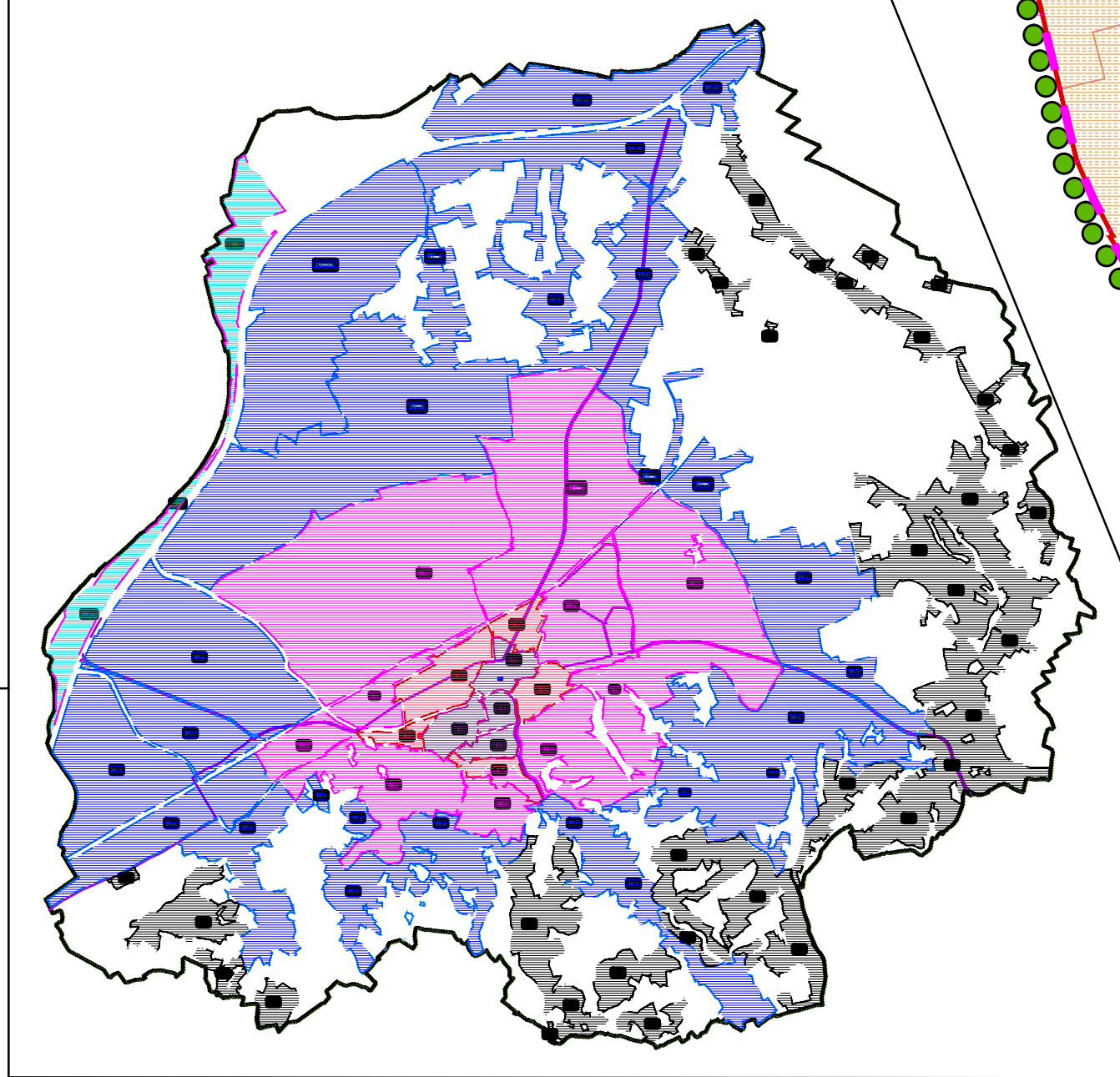


ЗОНИРАЊЕ ПЛАНА-ПОДЕЛА НА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ (ЗОНЕ) И ПОТЦЕЛИНЕ:

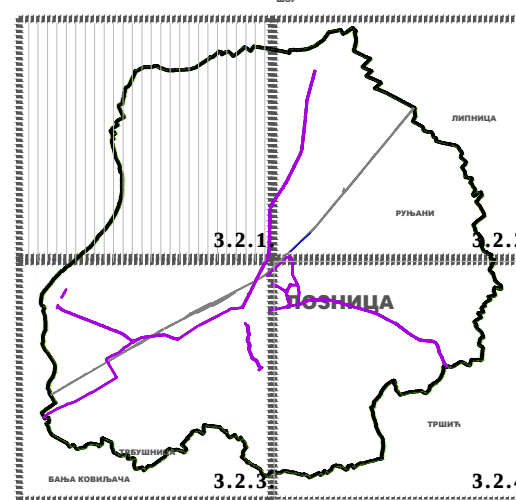
- ЗОНА I - УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР**
- I.1. Потцелина I.1. - Пешачка зона
 - I.2. Потцелина I.2. - Гимназијски парк
 - I.3. Потцелина I.3. - Карађорђева
 - I.4. Потцелина I.4. - Болничка
- ЗОНА II - ШИРИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР**
- II.1. Потцелина II.1. - Кнеза Милоша
 - II.2. Потцелина II.2. - Бул. Доситеја Обрадовића
 - II.3. Потцелина II.3. - Бањска
 - II.4. Потцелина II.4. - Стара Варош
 - II.5. Потцелина II.5. - ОШ "Јован Цвијић"
- ЗОНА III - ВАНЦЕНТРАЛНА ЗОНА**
- III.1. Потцелина III.1.
 - III.2. Потцелина III.2.
 - III.3. Потцелина III.3.
 - III.4. Потцелина III.4.
 - III.5. Потцелина III.5.
 - III.6. Потцелина III.6.
 - III.7. Потцелина III.7.
 - III.8. Потцелина III.8.
 - III.9. Потцелина III.9.
- ЗОНА IV - ПРИГРАДСКА ЗОНА**
- IV.1. Потцелина IV.1.
 - IV.2. Потцелина IV.2.
 - IV.3. Потцелина IV.3.
 - IV.4. Потцелина IV.4.
 - IV.5. Потцелина IV.5.
 - IV.6. Потцелина IV.6.
 - IV.7. Потцелина IV.7.
 - IV.8. Потцелина IV.8.
 - IV.9. Потцелина IV.9.
 - IV.10. Потцелина IV.10.
 - IV.11. Потцелина IV.11.
- ЗОНА V - РУРАЛНА ЗОНА**
- V.1. Потцелина V.1.
- ЗОНА VI - ЗОНА ПОВРЕМЕНОГ СТАНОВАЊА**
- VI.1. Потцелина VI.1. - ЗОНА РЕСТРИКТИВНЕ ГРАЂБЕ



СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ



Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница



ПРЕГЛЕДНА КАРТА



ЛЕГЕНДА:

- Граница Измена и допуна плана генералне регулације
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- Граница слободне зоне

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

САДРЖАЈИ ИЗ ДОМЕНА ДРУШТВЕНОГ СТАДАРДА

- 1. УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА**
1. Градска управа; 2. Општински суд; 3. Сут; 4. Завод за пензионо и социјално осигурање; 5. МЗ Купуш; 6. Ватрогасни дом;
- 3. ОБРАЗОВАЊЕ**
1. ОШ "Жива Павловић"; 2. Музичка школа; 3. ОШ "Кадинача"; 4. ОШ "Вук Караџић"; 5. ОШ "Јован Цвијић"; 6. ОШ "М. Зечевић"; 7. ОШ "Анте Богдјевић"; 8. Економска школа; 9. Гимназија; 10. СШ "Вуко Матић"; 11. ОШ "Ж. Павловић"

ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

- 1. Министарство одбране; 2. Гранични прелаз;

ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

- 1. Дечије обданиште "Бамби"; 2. Обданиште; 3. Медицински центар;

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

- 1. Библиотека; 2. Дом културе "Вук Караџић"; 3. Музеј "Јадар"; 4. Позориште

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Саобраћајнице
- Регионална пута: Рума - Шабац - Расупница Доња
- Борна државна граница - (Зворник Нови)
- Путно зеленило
- Железница
- Јавна гаража

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

- Водно земљиште
- Приобални појас - зеленило уз водоток

КОМУНАЛНЕ И ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

- 1. Зелена пијаца; 2. Кванташка пијаца; 3. Гробље; 4. Градска депонија; 5. Трансфер станица; 6. Електродистрибуција; 7. ЕДБ - трансформација

ИНФРАСТРУКТУРНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ

- 9. Гоплана; 10. Мерно регулациона станица; 11. Регулациона станица широкe потрошње; 12. Резервуар за водоснабдевање; 13. Црна станица; 14. ППОВ; 15. Метропoлoшкa станица

СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО

- Спорт и рекреација — 1. Спортско-рекреативни терен; 2. Отворени терени 3. Спортско друштво "Партизан"; 4. Спортско друштво "Лагатор"
- Зеленило, рекреативни простори - п:рoвoске површине
- Уређене зелене површине - унутар блока
- Уређене зелене и рекреативне површине - oквeр...
- Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- Становање
- Вишeпoрoдичнo стaнoвaњe - висoких густинa
- Вишeпoрoдичнo стaнoвaњe - средњих густинa
- Вишeпoрoдичнo стaнoвaњe - средњих густинa компaтибиљнo пoрoдичнoм стaнoвaњу
- Пoрoдичнo стaнoвaњe - ниских густинa
- Пoрoдичнo стaнoвaњe - малих густинa
- Рeзидeнцијaлнo стaнoвaњe
- Пoврeмeнo стaнoвaњe

- Тeрцијaлнe дeлaтнoсти (пoслoвнo-кoмeрцијaлнe, услужнo-трoвински сaдржajи и туристичкe дeлaтнoсти)
- АС. Аутобoскa стaницa

- Тeрцијaлнe дeлaтнoсти - Пoслoвaњe сa стaнoвaњeм
- Сeкундaрнa пpoизвoдњa

- Вeрски oбјeкти
- Спорт и рекреација
- Зeлeни рекреативни прoстoри

- Заштитнo зeлeнило - НКД спoмeник културe
- Дeстинулaцијa гpaдњe

ВАН ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

- Пoљoпpивeрeднo зeмљиштe
- Шумскo зeмљиштe

Измене и допуне Плана генералне регулације за насељено место Лозница

ПЛАН ФУНКЦИОНАЛНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ НАСЕЉА-ТИПИЧНЕ НАСЕЉСКЕ ЦЕЛИНЕ

РАЗМЕР: 1 : 5 000

УКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: Јадранка Караџић, дип.

ДИРЕКТОР: Марина Атануновић, дип.еко.

ДАТУМ: 2025. г.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Председница Скупштине

НАРУЧИЛАЦ: ГРАД ЛОЗНИЦА

ОБРАЂИВАЧ: "ИНФОПЛАН" Д.О.О. АРАНЂЕЛОВАЦ

ISO 9001:2008

ISO 9001:2008