

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-28406-IUP-41/2025

Заводни број: 351-810/2025-V

Датум: 18.06.2025.године

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднет од Невене Јанковић из Лознице, за издавање употребне дозволе за прикључни гасовод , регулациону станицу немерени део гасне инсталације и мерне сетове за потребе стамбено-пословног објекта на КП 2194 КО Лозница, на адреси Филипа Кљајића 34, Лозница а на основу чланова 8ђ, 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) , чл.5.Правилника о објектима на које се не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.82/15),чл.78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“,бр.96/23),Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“,бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.глас.РС“, бр.27/15, 29/16и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. глас.РС“, бр.18/2016 и 95/18) , доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , употреба изграђеног прикључног гасовода , регулационе станице Г-16 и немереног дела гасне инсталације и мерних сетова за потребе стамбено-пословног објекта на КП 2194 КО Лозница, на адреси Филипа Кљајића 34, Лозница. Изведена инсталација природног гаса састоји се од: - прикључног полиетиленског гасовода притиска 3-4 бара, од полиетиленских цеви (ПЕ цеви), класе С, квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:2011 , димензија ПЕØ 32x3мм, ПЕØ25x3мм, регулационе станице типа G-16, немереног дела гасне инсталације и мерних сетова типа Г-4-Q=6 m³/h.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :

Решењу о измени грађевинске дозволе на к.п. 2194 К.О. Лозница број : ROP-LOZ-28406-CPA-33/2025, заводни број: 351-330/2025-V од 13.03.2024.. год.; издатим од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница., Потврди о пријави радова број: ROP-LOZ-28406-WA-28/2025,зав.бр. 351-61/2025-V од 21.01.2025. године, Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-5-160/25-1 од 09.05.2025.год, Решењу о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-2379/24-1 од 08.01.2025.год.

II Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 05./25 од 18.03.2025.године , именоване од инвеститора Одлуком од 28.03.2025.год. и, вршиоца техничког прегледа Subić company, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Анице Субић , дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 K600 11 и 400 G314 11, којим је утврђена подобност за употребу ;

III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 (три) године . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Невене Јанковић, путем ЦЕОП-а, захтев за издавање употребне дозволе за гасни прикључак - прикључни гасовод , регулациону станицу Г-16 и немерени део гасне инсталације и мерне сетове на КП 2194 КО Лозница, на адреси Филипа Кљајића 34, Лозница, број ROP-LOZ-28406-IUP-41/2025, зав.бр. 351-810/2025-V, дана 04.06.2025.године .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :

- Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 05./25 од 18.03.2025.године , именоване од инвеститора Одлуком од 28.03.2025.год. и, вршиоца техничког прегледа Subić company, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Анице Субић , дипл.инж.арх. лиценца бр. 300 K600 11 и 400 G314 11, којим је утврђена подобност за употребу ;

Решењу о измени грађевинске дозволе на к.п. 2194 К.О. Лозница број : ROP-LOZ-28406-CPA-33/2025, заводни број: 351-330/2025-V од 13.03.2024.. год.; издатим од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница,. Потврди о пријави радова број: ROP-LOZ-28406-WA-28/2025, зав.бр. 351-61/2025-V од 21.01.2025. године, Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-5-160/25-1 од 09.05.2025.год, Решењу о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-2379/24-1 од 08.01.2025.год.

- Пројекат за извођење за Прикључни гасовод, регулациону станицу, немерени део гасне инсталације и мерни сетови за потребе стамбено-пословног објекта на КП 2194 КО Лозница, ул. Филипа Кљајића 34, Лозница-град, Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора Изјаве бр.7:

- За машинске инсталације- инвеститори Станковић Бранко и Аксентије Скорић: стручни надзор Мирослав Божић, дипл.инж.маш, број лиценце 330 O864 16, одговорни извођач Бранислав Тошић, дипл.инж.маш, број лиценце 430 A626 06.
- За електроенергетске радове: инвеститор „ЛОЗНИЦА-ГАС“ доо, стручни надзор „ЕХГ ТЕХНИКА“ ДОО Лозница; извођач радова са одговорним лицем извођача радова Марком Видићем, дипл.инж ел. број лиценце 453 E188 09

-Елаборат заштите од пожара израђен од стране „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., ЛОЗНИЦА, ГЕОРГИЈА ЈАКШИЋА бб. са одговорним лицем Миломиром Ковачевићем, дипл. инг техн, број.лиц. 371 I684 10.

- Елаборат геод.радова за изведени објекат , бр. 956-305-1680/2025 од 03.04.2025.године урађен од ЗЕМЉОМЕР Лозница, оверен од Владана Спасеновића, мастер струк.инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21.

-Потврду број 956-03-305-1537/2025. од 12.06.2025. године коју је издао РГЗ- Одељење за катастар водова Ваљево, да је Елаборат геодетских радова инсталација за употребну дозволу бр. 956-305-1680/2025 од 03.04.2025.године урађен од ЗЕМЉОМЕР Лозница, оверен од Владана Спасеновића, мастер струк.инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21 РГЗ прегледан сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Сл.гласник РС“, бр.72/19,18/10,65/13,15/15,96/15,47/17,113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом нема недостатака.

Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 18.03.2025.год, вршиоца техничког прегледа Subić company доо,друштво за консалтинг,промет и услуге, образована је за преглед наведеног објекта у саставу:

Аница Субић, дипл. инг арх, лиценца број 300 К600 11 и 400 G314 11, Председник комисије и чланови

1 Аница Субић, дипл. инг арх, лиценца број 300 К600 11 и 400 G314 11 члан комисије за грађевинске радове

2. Драган Павловић, дипл.инг.ел. , лиценца бр. 350 3777 03 ИКС , члан комисије за електроенергетске инсталације

3. Зоран Мијић, дипл.инж.маш. лиценца бр. 330 В010 05 члан за машинске Инсталације :

Извештајем Комисије за технички преглед, број 05/25 од 18.03.2025.године , утврђено је : Да је ПРИКЉУЧНИ ГАСОВОД, РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА, НЕМЕРЕНИ ДЕО ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И МЕРНИ СЕТОВИ ЗА ПОТРЕБЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА у улици Филипа Кљајића 34 на катастарској парцели 2194 КО Лозница, изведен у складу са пројектом за одобрење за градњу и пројектом за извођење

2. Да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене елаборатом заштите од пожара и пројектом за извођење на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара

3. Да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед

4. Да је ПРИКЉУЧНИ ГАСОВОД, РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА, НЕМЕРЕНИ ДЕО ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И МЕРНИ СЕТОВИ ЗА ПОТРЕБЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА у улици Филипа Кљајића 34 на катастарској парцели 2194КО Лозница, погодан за употребу.

Комисија је утврдила планирању и изградњи да су испуњени сви услови из члана 158 закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) па предлаже Одељењу за изградњу града ЛОЗНИЦЕ да изда употребну дозволу за **ПРИКЉУЧНИ ГАСОВОД, РЕГУЛАЦИОНУ СТАНИЦУ, НЕМЕРЕНИ ДЕО ГАСНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ И МЕРНИ СЕТОВИ ЗА ПОТРЕБЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА** у улици Филипа Кљајића 34 , на катастарској парцели 2194 КО Лозница.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09 , 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 ,145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20,

52/21и 62/23), Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“, бр.96/23), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“,бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“,бр.18/16 и 95/18).

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 5000,00 динара + 2.090,00 динара . Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23) , наплаћене су у износу од 23870,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљевоу , у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог** .Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 70-059-05919 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 70-059-05919, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадила: Марија Васиљевић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.