

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-37596-IUP-23/2025

Заводни број: 351-653/2025-V

Датум: 15.05.2025.године

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву **инвеститора Привредног друштва за дистриб. гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница - град , поднет од пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице , **за издавање употребне дозволе за Гасни прикључак** , који се састоји од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице , типа G-6 појединачног макс.протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, **на кат. парцели број: 5228 К.О. Лозница** , изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , ул.Војводе Мишића бр.4 , за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , Миодрага Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , инвеститора Предузећа „FRAMAT“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , Кнеза Михаила 2/1 , Лозница , а на основу чланова 8ђ. , 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ , бр.72/09 , 81/09-испр. , 64/10-УС , 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ , бр.96/23) , Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.глас.РС“ , бр.27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ , бр.18/16 и 95/18) , **доноси :**

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА - ГАС“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , **употреба Гасног прикључка**, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице, типа G-6 појединачног макс.протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, **на кат. парцели бр.5228 К.О. Лозница** , изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , ул.Војводе Мишића бр.4 , за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , Миодрага Борисављевића 11 , Лозница , Лозница град , инвеститора Пред. „FRAMAT“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , Кнеза Михаила 2/1 , Лозница . Изведена инсталација природног гаса састоји се од једне пластичне цеви гасовода , пречника ДН25 , притиска мањег од 4 бара , класе С , квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:20011, просечна дубина гасовода је 0,80м , а дужина вода је 48,17м и мерно - регулационе станице G-6 , појединачног макс.протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , **а у свему према : Локацијски услови** број: ROP-LOZ-37596-LOCH-3/2021 , заводни број: 353-442/2021-V , од 16.12.2021. године ; - **Грађевинска дозвола** број: ROP-LOZ-37596-CP1-4/2022 , зав.бр.351-336/2022-V , од 25.03.2022.г. , **Решење о измени грађевинске дозволе** бр.ROP-LOZ-37596-CPA-7/2023 , заводни бр.351-438/2023-V , од 18.04.2023.год. и **Решење о измени грађевинске дозволе**

број: ROP-LOZ-37596-CPA-12/2024 , заводни број: **351-418/2024-V**, од **27.03.2024.године**;
- **Потврда о пријави почетка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-5/2022 , заводни број: 351-591/2022-V , од 12.05.2022.године , **Потврда о пријави наставка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-9/2023 , заводни бр.351-1087/2023-V , од 03.08.2023.године , **Потврда о пријави наставка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-16/2024 , заводни број: 351-1451/2024-V , од 16.08.2024.године ; - **Обавештење о завршетку израде темеља** , број: 356-85/2024-08 од 07.11.2024.године ; -**Обавештење о завршетку израде објекта у конструктивном смислу**, број: 356-85/2024-08 од 07.11.2024.године ; - **Решење којим се даје сагласност на тех. документацију - ПЗИ** , у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу - Гасни прикључак , који се састоји од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице , типа G-6 , појединачног максималног протока $Q = 10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , за потребе Стамбено - пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , ██████████ , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , од МУП-а РС , Сектор за ванредне ситуације , **Одељење за ванр.ситуације у Шапцу, под 07.33 број: 217-4-935/24-1 од 11.06.2024.године.** - **Решење , под 07.33 број: 217-5-121/25-1 од 09.04.2025.године**, од МУП Републике Србије , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , **којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за изградњу прикључног гасовода притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице, типа G-6, појединачног максималног протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница , изграђени за потребе Стамбено-пословног објекта са прикљ.гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница-град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , ██████████ , Војводе Мишића 4 , Лозница . Технички преглед изграђених инсталација извршен дана 09.04.2025.године и том приликом се утврдило да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом.**

II. Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , број: 10/03/2025 од 24.04.2025.год. , именоване од инвеститора Одлуком од 10.03.2025.год. и Одлуком број: 10/03/2025 од 10.03.2025.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница, Ж.Јовановића 19а, Лозница, **оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Зорана Н.Полића , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 С059 05 , којим је утврђено да је завршена градња објекта и његова подобност за употребу, чини саставни део овог решења .**

Саставни део овог решења су и :

- **Пројекат за извођење за Гасни прикључак , који се састоји од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и МРС , типа G-6 , појединачног максималног протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , за потребе Стамбено - пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , ██████████ ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , израђен од SZR „Termogas inženjering“ , Мајор Јаše Ђурђевића 21, Лозница , оверен од главног пројектанта Тошић Бранислава , дипл.инж.маш. , бр.лиценце: 330 А945 05 , број: ГС-1-05/24 из маја 2024.године , који садржи потребну текстуалну , нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да је гасни прикључак изведен у свему према одобреном ПЗИ пројекту , односно да нема одступања изведених радова од одобрене тех.документације , те да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора одговорних извођача радова и надзора .**

- **Елаборат геодетских радова подземних инсталација** – геодетско мерење прикључног гасовода , дужине вода 48,51м , дубине рова 0,80м , на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , број: 956-305-31954/2024 од 16.12.2024.год. , изграђен за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС, спратности: По+Пр+4, на кат.парцели број: 5228 К.О. Лозница , Миодрага Борисављевића 11 , Лозница , урађен од Бироа за геодезију и прој. „Земљомер“ Владан Спасеновић пр. Лозница и оверен од Владана Спасеновића , стр.маст. инж.геод. , геод.лиценца првог реда број: 01 0729 21 РГЗ .

Ш. Гарантни рок за предметни објекат је 3 (три) године . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Привредно друштво за дистр.гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Мирослава Павловића из Лознице , путем ЦЕОП-а , **захтев за издавање употребне дозволе за Гасни прикључак** , који се састоји од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице , типа G-6 , појединачног макс.протока $Q = 10\text{m}^3/\text{h}$, **на кат.парцели број: 5228 К.О. Лозница** , изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“д.о.о. Лозница , ул.Војводе Мишића бр.4 , за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М. Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , инвеститора Предузећа „FRAMAT“ д.о.о. Лозница, Кнеза Михаила 2/1, Лозница , број: ROP-LOZ-37596-IUP-23/2025 , заводни број: 351-653/2025-V , дана 08.05.2025.године .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :

- **Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед број: 10/03/2025 од 24.04.2025.године** , именоване од инвеститора Одлуком од 10.03.2025.године и Одлуком број: 10/03/2025 од 10.03.2025.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“д.о.о. Лозница, Ж.Јовановића 19а, Лозница, **оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Зорана Н.Полића** , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 C059 05 , којим је утврђена подобност за употребу ;

- **Локацијске услове** број: ROP-LOZ-37596-LOCH-3/2021, заводни број: 353-442/2021-V , од 16.12.2021. године ; - **Грађевинска дозвола** број: ROP-LOZ-37596-CPI-4/2022 , зав.бр.351-336/2022-V , од 25.03.2022.г. , **Решење о измени грађевинске дозволе бр.ROP-LOZ-37596-CPA-7/2023** , зав.бр.351-438/2023-V , од 18.04.2023.год. и **Решење о измени грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-37596-CPA-12/2024**, заводни број: 351-418/2024-V, од 27.03.2024. године; - **Потврда о пријави почетка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-5/2022 , заводни број: 351-591/2022-V , од 12.05.2022.године , **Потврда о пријави наставка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-9/2023 , заводни бр.351-1087/2023-V , од 03.08.2023.године , **Потврда о пријави наставка радова** број: ROP-LOZ-37596-WA-16/2024 , зав.број: 351-1451/2024-V , од 16.08.2024.године ; - **Обавештење о завршетку израде темеља** , број: 356-85/2024-08 од 07.11.2024.године ; -**Обавештење о завршетку израде објекта у конструктивном смислу**, број: 356-85/2024-08 од 07.11.2024.године ; - **Решење којим се даје сагласност на тех. документацију - ПЗИ** , у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу - Гасни прикључак , који се састоји од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице , типа G-6 , појединачног максималног протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , за потребе Стамбено - пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 ,

Лозница , Лозница - град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , од МУП-а РС , Сектор за ванредне ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу, под 07.33 број: 217-4-935/24-1 од 11.06.2024.године. - Решење , под 07.33 број: 217-5-121/25-1 од 09.04.2025.године, од МУП Републике Србије , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за изградњу прикључног гасовода притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице, типа G-6, појединачног максималног протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница , изграђени за потребе Стамбено-пословног објекта са прикљ.гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница–град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , [REDACTED] Војводе Мишића 4 , Лозница . Технички преглед изграђених инсталација извршен дана 09.04.2025.године и том приликом се утврдило да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом.

- **Пројекат за извођење за Гасни прикључак , који се састоји** од прикључног гасовода , улазног притиска 3-4 бара и МРС , типа G-6 , појединачног максималног протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , за потребе Стамбено - пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , инвеститора "ЛОЗНИЦА - ГАС" д.о.о. Лозница , [REDACTED] ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , израђен од SZR „Termogas inženjering“ , Мајор Јаће Ђурђевића 21, Лозница , оверен од главног пројектанта Тошић Бранислава , дипл.инж.маш. , бр.лиценце: 330 А945 05 , број: ГС-1-05/24 из маја 2024.године , који садржи потребну текстуалну , нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи гасног прикључка није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , **односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора** Предузећа „FRAMAT“ д.о.о. Лозница , ПБ:111811704 , Кнеза Михаила 2/1 , Лозница , **одговорних извођача радова и вршиоца надзора** : одговорни извођач грађевинских и занатских радова је Саша Ђунић , дипл.инж. грађ. , лиценца бр.410 2891 03 , а надзорни орган је Борисав Диздаревић , дипл.инж.грађ. , лиц.бр.411 2921 03 ; одговорни извођач електроенергет. радова је Слободан М.Пандуревић , д.инж.ел. , лиценца бр.450 3905 03 , а надзорни орган за извођење електроинсталације је Владан Ристивојевић , дипл.инж.ел. , лиценца бр.450 4962 03 . одговорни извођач машинских радова је „Лозница-Гас“ д.о.о. Лозница , одговорни извођач радова Велемир Јанковић , дипл. инж.маш , лиценца број: 430 8849 05 , а стручни надзор је „Инград Енерго“ д.о.о. Лозница , одговорно лице Мирослава Ђурић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 430 I818 14 ;

- **Елаборат геодетских радова подземних инсталација** – геодетско мерење прикључног гасовода , дужине вода 48,51м , дубине рова 0,80м , на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , број: 956-305-31954/2024 од 16.12.2024.год. , изграђен за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС, спратности: По+Пр+4, на кат.парцели број: 5228 К.О. Лозница , Миодрага Борисављевића 11 , Лозница , урађен од Бироа за геодезију и прој. „Земљомер“ Владан Спасеновић пр. Лозница и оверен од Владана Спасеновића , стр.маст. инж.геод. , геод.лиценца првог реда број: 01 0729 21 РГЗ ;

- **Уговор о изградњи гасног прикључка и прикључењу на дистрибутивни гасоводни систем , број: ЛО-3598170724 од 17.07.2024.год. ,** прикључни гасовод притиска 3-4 бара и МРС , типа G-6 , појединачног максим.протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , изграђени за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС, спратности: По+Пр+4 , на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , М.Борисављевића 11 , Лозница , инвеститора Предузеће „FRAMAT“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , Кнеза Михаила 2/1 , Лозница , уговорене стране: „Лозница-Гас“ д.о.о. Лозница , Војводе Мишића 4 , ПИБ:

103243915 , МБ: 17547402 , кога заступа директор Велемир Јанковић и инвеститора кога заступа директор Горан Максимовић ;

- **Решење о прикључењу на гасоводну мрежу од „Лозница-гас“ д.о.о. Лозница , број: ЛО - 209/24 Лозница од 17.07.2024.године** којим се одобрава прикључење гасног прикључка на дистрибутивни гасоводни систем „Лозница-гас“ д.о.о. Лозница - прикључ. гасовод притиска 3-4 бара и МРС , типа G-6 , појединачног максималног протока $Q = 10\text{m}^3/\text{h}$, на к.п.бр.5228 К.О. Лозница , изграђени за потребе Стамбено-пословни објекат са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , М.Борисављевића 11 , Лозница , инвеститора Предузеће „FRAMAT“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , Кнеза Михаила 2/1 , Лозница ;

- **Елаборат о испитивању гасног прикључка и мерно - регулационе станице G-10 , број: ЛО-1/25 од јануара 2025.год.** - прикључни гасовод притиска 3-4 бара , мерно-регулациона станица типа G-6 протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , изграђени за потребе Стамбено-пословни објекат са прикључним гасоводом и МРС , спратности: По+Пр+4 , на кат.парцели бр.5228 К.О. Лозница , М.Борисављевића 11 , Лозница , Лозница - град , **који садржи** : - Решење о именовању одговорног извођача машинских радова - Велимира Јанковића дипл.маш.инж. , бр.лиценце 430 8849 05; - Решење о именовању стручног надзора машинских радова - Мирослава Ђурић, дипл.маш.инж. , бр.лиц.430 1818 14 ; - Решење о именовању одговорног извођача грађевинских радова - Саша Ђунић , дипл.грађ.инж. , бр.лиценце 410 2891 03 ; - Решење о именовању стручног надзора грађевинских радова – Борисав Диздаревић , дипл.грађ.инж. , бр.лиценце 411 2921 03 ; - грађевински дневник - машински и грађ.радови ; - геод.снимак гасоводног прикључка ; - изјава инвеститора , стручног надзора и извођача машинских и грађевинских радова ; - записник о испитивању непропусности и визуелној контроли ; - сертификат о стручној оспособљености заваривача пластике ; - уверење о еталонирању манометара за испитивање ; - извештај о испитивању ХДПЕ цеви ; - извештај о испитивању фитинга ; - атестно-техничка документација за МРС типа G-10 појединачног макс.протока $Q=10\text{m}^3/\text{h}$;

- **Стручни налаз – Извештај о мерењу квалитета електричне инсталације – уземљења** прикључног гасовода и мерно-регулационог сета G-6 , број: 120/2025 од 05.03.2025.године , од „ЕНГ ТЕННИКА“ д.о.о. за инжењеринг , Лозница , Поп Лукина 6 ;

- **Овлашћење** за подношење захтева дато од инвеститора .

У поступку обједињене процедуре прибављено је **Обавештење** , број:956-03-305-1211/2025 од 14.05.2025.године , издато од РГЗ СКН Ваљево - катастар подземних водова , о прегледу Елаборат геод.радова подземних инсталација – геодетско мерење прикључног гасовода на к.п.број: 5228 К.О. Лозница , број: 956-305-31954/2024 од 16.12.2024.год. , урађен од Бироа за геод. и прој. „Земљомер“ В.Спасеновић пр. Лозница и оверен од Владана Спасеновића , стр.маст.инж.геод. , геод.лиц.првог реда број: 01 0729 21 РГЗ и да је сагласно члану 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Сл.глас.РС“ , бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17 – аут.тумачење, 113/17 – др.закон, 27/18 – др.закон, 41/18 – др.закон, 9/20 – др. закон и 92/23) , **утврђено да је елаборат геодетских радова СПРОВОДИВ .**

Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 10.03.2025.године и Одлуком број: 10/03/2025 од 10.03.2025.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Ж.Јовановића 19а , Лозница , **образована је за преглед наведеног објекта у саставу :**

1. **Зоран Н.Полић** , дипл.инж.маш. , лиценца бр.330 С059 05 , председник Комисије ;
2. **Жељко Ракић** , дипл.инж.грађ. , лиц.бр.311 С148 05 , члан за грађевинске радове ;
3. **Марко Р.Видић** , дипл.инж.ел. , лиценца бр.353 I030 09 , члан за електро инсталације ;
4. **Зоран Н.Полић** , дипл.инж.маш. , лиц.бр.330 С059 05 , члан за машинске инсталације .

Комисија за технички преглед, именована од инвеститора Одлуком од 10.03.2025.године и Одлуком број: 10/03/2025 од 10.03.2025.године, вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница, Жикице Јовановића 19а, Лозница, извршила је технички преглед изведених радова на предметном објекту у периоду од 10.03.2025.године до 24.04.2025.године и Извештај о извршеном техничком прегледу, број: 10/03/2025 од 24.04.2025.год., доставила овом Одељењу уз захтев за издавање употребне дозволе, број: ROP-LOZ-37596-IUP-23/2025, заводни број: 351-653/2025-V, дана 08.05.2025.године.

Извештајем Комисије за технички преглед, број: 10/03/2025 од 24.04.2025.год., утврђено је: да је завршена градња објекта према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев, да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и да се **предлаже надлежном органу да изда употребну дозволу за Гасни прикључак, који се састоји од прикључног гасовода, улазног притиска 3-4 бара и мерно-регулационе станице, типа G-6 појединачног макс. протока $Q = 10\text{m}^3/\text{h}$, на кат.парцели број: 5228 К.О. Лозница**, изграђен од Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, ул.Војводе Мишића бр.4, за потребе Стамбено-пословног објекта са прикључним гасоводом и МРС, спратности: По+Пр+4, Миодрага Борисављевића 11, Лозница, Лозница-град, инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, [REDACTED], Војводе Мишића 4, Лозница, Лозница - град.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 8ђ., 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18).

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 12.950,00 динара + 2.090,00 динара.

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења, у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп., 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22, 54/23, 59/24 и 63/24), наплаћене су у износу од: 400,00 динара + 23.470,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву, у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог**.

Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 590,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97, 70-059-05919, Буџет РС и 400,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 70-059-05919, приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.