

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-9585-ISAW-3/2025
Заводни број: 351-655/2025-V
Датум: 16.05.2025. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Милинковић Ненада**, ЈМБГ: [REDACTED], **из Бање Ковиљаче, ул. Жикице Јовановића бр.35**, поднетог преко пуномоћника „**Пирамида 2003**“ д.о.о. Лозница, овлашћеног лица **Андрић Зорана из Лознице**, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња шахте за смештај хидрофорског постројења на катастарској парцели број 2665/1 КО Бања Ковиљача**, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Милинковић Ненада**, ЈМБГ: [REDACTED], **из Бање Ковиљаче, ул. Жикице Јовановића бр.35**, поднетог преко пуномоћника „**Пирамида 2003**“ д.о.о. **Лозница**, овлашћеног лица **Андрић Зорана из Лознице**, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња шахте за смештај хидрофорског постројења на катастарској парцели број 2665/1 КО Бања Ковиљача**, КАО НЕПОТПУН.

Образложење

Инвеститор **Милинковић Ненад**, ЈМБГ: [REDACTED], **из Бање Ковиљаче, ул. Жикице Јовановића бр.35**, дана 09.05.2025. поднео је преко пуномоћника „**Пирамида 2003**“ д.о.о.

Лозница, овлашћеног лица Андрић Зорана из Лознице, захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-9585-ISAW-3/2025, Заводни број: 351-655/2025-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња шахте за смештај хидрофорског постројења на катастарској парцели број 2665/1 КО Бања Ковиљача.**

Уз захтев инвеститор је приложио:

-Овлашћење од 12.02.2025. године;

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-9585-LOCH-2/2025, Број: 353-171/2025-V од 06.05.2025.

0. Главна свеска бр.03-03-25, урађена од стране „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, ул. Пашићева бр.5/5, главни пројектант Зоран Андрић дипл.инж.грађ.лиценца број 311 4194 03 ИКС;

1. Идејни пројекат архитектуре бр.03-03-25, урађен од стране „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, ул. Пашићева бр.5/5, одговорни пројектант Зоран Андрић дипл.инж.грађ.лиценца број 311 4194 03, ИКС;

Катастарско топографски план урађен од стране „Геопоинт“ Мали Зворник од фебруара 2025;

-Копија плана и Извод из базе података катастра непокретности бр.13657 КО Бања Ковиљача од 08.04.2025. издато од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;

-Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 2561200-D-09.14-171740-/1-25 од 28.04.2025. године и Уговор бр. 2561200-D-09.14-171740-/1-25-UGP од 28.04.2025. године;

-Такса за израду Локацијских услова од 12.000,00 динара;

-Републичку административну таксу у износу од 980,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.090,00 динара;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација:

-Од ЈП „Лозница Развој“ Лозница 15.05.2025. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.03-272/1 од 15.05.2025, извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 15.05.2025.

Увидом у Извод из базе података катастра непокретности бр.13657 КО Бања Ковиљача од 08.04.2025. издато од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница утврђено је да је кп.бр.2665/1 КО Бања Ковиљача ЗАЈЕДНИЧКА ИМОВИНА СУПРУЖНИКА НА 1/2 са Милинковић Јасмином, а други сувласник је Мишић Предраг на 1/2, те је потребна њихова сагласност за извођење радова, оверена код јавног бележника.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи

("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ”бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919приход Градске управе града Лознице.

Достављено: -подносиоцу захтева, -грађевинској инспекцији, -надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер