

УПРАВА ГРАДА ЛОЗНИЦА

(назив органа)

4 APR 2025

ПРИМЉЕНО:

Орган	Организациона јединица	Број	Датум
11/1			

Број: 001319801 2025 10520 007 000 413 005

Министарство финансија Републике Србије у Београду, Кнеза Милоша 20, државни секретар Славица Савичић по овлашћењу министра, Број: 8436/82/2024 од 27. 5. 2024. године, решавајући по захтеву ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Булевар ослобођења бр.69, за предају непокретности обухваћене правоснажним решењем Градске управе града Лозница, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-481/24-Х од 18. 10. 2024. године, на основу члана 17. Закона о државној управи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 – др. закон) и члана 35. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01, 20/09 и 55/13-УС и 106/16 – аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ предаја непотпуно експроприсане непокретности, ближе описане у диспозитиву правоснажног решења Градске управе града Лозница, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-481/24-Х од 18. 10. 2024. године и то катастарска парцела број 352/1, укупне површине 62 а 2 м², у делу од 4 а 87 м², ЛН 1005 КО Цикоте, приватна својина Жељка (Ратко) Сакића из Цикоте, са уделом 1/1, у циљу реализације Пројекта изградње разводног гасовода РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница, (ССА 160 км, DN500, DN 400, DN150, DN100), на територији града Лознице, са блок станицама и ПЧС, ОЧС и ГМРС, сходно решењу Владе о утврђивању јавног интереса 05 Број: 465-4916/2022-1 од 23. 6. 2022. године, у корист Републике Србије, а за потребе ЈП „Србијагас“ Нови Сад, пре правоснажности одлуке о накнади за непотпуно експроприсану непокретност.

Образложење

ЈП „Србијагас“ Нови Сад, је, на основу члана 35. Закона о експропријацији, поднело дана 19. 3. 2025. године, овом министарству захтев за предају непотпуно експроприсане непокретности ближе описане у диспозитиву овог решења, пре правоснажности одлуке о накнади и пре закључења споразума о накнади за непотпуно експроприсану непокретност.

У захтеву се, између осталог, наводи да је, из разлога хитности изградње разводног гасовода РГ-13 (РГ 05-06) Београд-Ваљево-Лозница, потребно донети одлуку којом се дозвољава предаја у посед дела катастарске парцеле број 352/1 КО Цикоте.

Након разматрања и оцене поднетог захтева и свих списа предмета, Министарство финансија налази да је захтев основан.

Одредбом члана 35. став 4. Закона о експропријацији, прописано је да ће се, ако се непокретност експроприше ради изградње објекта за производњу, пренос или дистрибуцију електричне енергије или за изградњу линијских инфраструктурних објеката, на захтев корисника експропријације, извршити предаја те непокретности ради привођења намени на основу коначног решења о експропријацији, под условом да корисник експропријације докаже да је извршио обавезу из става 2. овог члана, којим је прописано да се неће дозволити предаја у посед кориснику експропријације пре правоснажности одлуке о накнади, уколико корисник експропријације претходно није утврдио елементе потребне за одређивање накнаде за експроприсани објекат у смислу члана 31. тачка 7. Закона о експропријацији.

Увидом у списе предмета утврђено је да је правоснажним решењем Градске управе града Лозница, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-481/24-Х од 18. 10. 2024. године (правоснажно 5. 12. 2024. године), ради изградње поменутог разводног гасовода, непотпуно експроприсана непокретности ближе описана у диспозитиву тог решења.

Уз захтев је поднета понуда ЈП „Србијагас“ о облику и висини накнаде за непотпуно експроприсану непокретност ради изградње гасовода Београд-Ваљево-Лозница, достављена Градској управи града Лозница, дана 19. 2. 2025. године, у којој је наведено да је сачињена на основу налаза Центра за вештачење и процене д.о.о. Нови Сад.

Министарство финансија је, након разматрања захтева и приложене документације, а посебно имајући у виду да су, уз захтев, поднети докази о елементима потребним за одређивање висине накнаде за непотпуно експроприсану непокретност, као и чињеницу хитности изградње наведеног гасовода, оценило да су испуњени услови из члана 35. Закона о експропријацији и одлучило као у диспозитиву.

Решење доставити:

1. ЈП „Србијагас“, Нови Сад, Булевар ослобођења бр.69,
2. Градској управи града Лозница, Лозница, Карађорђева бр.2 (за огласну таблу)
и
3. Жељку Сакићу из Цикоте, Лозница

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или поштом.

РЕШЕНО У МИНИСТАРСТВУ ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 001319801 2025 10520 007 000 413 005 од 2. 4. 2025. године

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Славица Савичић

