

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-1689-CPA-29/2025

Заводни број: 351-538/2025-V

Датум: 23.04.2025. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Мирослава Јевтића (ЈМБГ 0708974773611) у ул. Филипа Кљајића 46, Момчила Станковића (ЈМБГ 0602967773654) у ул. Миодрага Марковића 5 и Стојана Ранковића (ЈМБГ 2402974773617) у ул. Булевар Доситеја Обрадовића 44, сви из Лознице поднетог од пуномоћника Владимира Павловића из Лознице, за издавање измене грађевинске дозволе, за изградњу Стамбеног објекта, за вишепородично становање спратности По + Пр + 4 + Пс, на кат.пар. бр. 3481/22 К.О. Лозница, у Лозници а на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.96/23) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), **доноси:**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Мирослава Јевтића (ЈМБГ 0708974773611) у ул. Филипа Кљајића 46, Момчила Станковића (ЈМБГ 0602967773654) у ул. Миодрага Марковића 5 и Стојана Ранковића (ЈМБГ 2402974773617) у ул. Булевар Доситеја Обрадовића 44, сви из Лознице, поднетог од пуномоћника Владимира Павловића из Лознице, за издавање грађевинске дозволе за изградњу Стамбеног објекта за вишепородично становање спратности По + Пр + 4 + Пс, на кат.пар. бр. 3481/22 К.О. Лозница, број ROP-LOZ-1689-CPA-29/2025, заводни бр. 351-538/2025-V, дана 15.04.2025. године, **КАО НЕПОТПУН.**

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – www.loznica.rs, не поднесе усаглашен захтев.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори Мирослав Јевтић (ЈМБГ 0708974773611) у ул. Филипа Кљајића 46, Момчило Станковић (ЈМБГ 0602967773654) у ул. Миодрага Марковића 5 и Стојан Ранковић (ЈМБГ 2402974773617) у ул. Булевар Доситеја Обрадовића 44, сви из

Лознице, захтев поднет од пуномоћника Владимира Павловића из Лознице, за издавање измене грађевинске дозволе за изградњу Стамбеног објекта за вишепородично становање спратности По + Пр + 4 + Пс , на кат.пар. бр. 3481/22 К.О. Лозница, број: ROP-LOZ-1689-CRA-29/2025, заводни бр. 351-538/2025-V, дана 15.04.2025.године

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Сепарат пројекта за грађевинску дозволу
- Сепарат извода пројекта за грађевинску дозволу
- Пуномоћје
- Таксе за издавање измене грађевинске дозволе

- Није достављен:

- Дана 24.01.2022.године донети су Локацијски услови бр. ROP-LOZ-1689-LOCA-25/2021, зав.бр. 353-488/2021 у чијем саставу је пројекат архитектуре, у којем се у техничком опису наводи да се измена која се догодила на објекту односи на основу кровне конструкције, односно да је дошло до промене у самој кровној конструкцији, за коју је издата измена грађевинске дозволе без претходне измене локацијских услова.

Измене које се наводе у предметном захтеву везано за степениште које води на таван нису била предмет Локацијских услова из 24.01.2022.године, па је потребно претходно исходovati Локацијске услове са траженом изменом.

У складу са чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 16. став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења. Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом, путем

ЦЕОПа, на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број 840-742221843- 57 позив на број 70-059-05919 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 70-059-05919 приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадила : Марија Васиљевић , дипл.грађ.инж.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер

Достављено

- подносиоцу захтева

- у списе

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС